

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 27.11.2024
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-8571/2024/TAJ/Rá

Usnesení č. R/162/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** kontrolní zprávu o plnění usnesení a
 1. Ponechává v evidenci usnesení č. R/148/21/2019, R/8/2/2020, R/71/11/2021, R/82/12/2021, R/18/4/2022, R/82/15/2022, R/102/18/2022, R/27/3/2022, R/107/17/2023, R/119/19/2023, R/123/19/2023, R/137/21/2023, R/140/22/2023, R/141/22/2023, R/151/22/2023, R/40/7/2024, R/50/8/2024, R/54/8/2024, R/55/8/2024, R/56/8/2024, R/62/9/2024, R/74/10/2024, R/82/12/2024, R/94/14/2024, R/106/16/2024, R/119/17/2024, R/127/19/2024, R/144/21/2024, R/145/21/2024.
 2. Vyřazuje z evidence usnesení č. R/11/3/2022, R/4/1/2022, R/5/1/2022, R/126/20/2023, R/132/21/2023, R/144/22/2023, R/163/23/2023, R/74/10/2024, R/76/10/2024, R/93/14/2024, R/95/14/2024, R/96/14/2024, R/97/14/2024, R/100/14/2024, R/102/15/2024, R/105/16/2024, R/107/16/2024, R/108/16/2024, R/109/16/2024, R/110/16/2024, R/111/16/2024, R/112/16/2024, R/117/17/2024, R/118/17/2024, R/120/18/2024, R/121/18/2024, R/125/18/2024, R/128/19/2024, R/129/19/2024, R/130/19/2024, R/131/19/2024, R/135/20/2024, R/136/20/2024, R/137/20/2024, R/138/20/2024, R/140/21/2024, R/142/21/2024, R/147/21/2024, R/149/21/2024, R/151/21/2024, R/153/22/2024, R/155/22/2024, R/157/22/2024, R/158/22/2024.
- II. **Schvaluje** prodloužení termínů plnění usnesení dle důvodové zprávy.

Usnesení č. R/163/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** změny závazných ukazatelů rozpočtu roku 2024 č. 4/2024.
- II. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit rozpočtové změny č. 1 - č. 8 uvedené v návrhu rozpočtového opatření dle závazných ukazatelů č. 4/2024.

Usnesení č. R/164/24/2024

Rada města Sezemice

Bere na vědomí rozpočtové změny č. 1 - č. 7 Změn rozpisu rozpočtu roku 2024 č. 3/2024.

Usnesení č. R/165/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** plán inventur za rok 2024.
- II. **Jmenuje** členy inventarizačních komisí uvedených v plánu inventarizace.

Usnesení č. R/166/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s pronájmem částí pozemků, které budou dotčeny dočasným zábořem po dobu realizace stavby dopravní infrastruktury „I/36 obchvat Sezemice“, na dobu cca 1 roku, a to p. č. 1181/8 o výměře 26 m², 1881/14 o výměře 294 m², 1193/2 o výměře 58 m², 1204/3 o výměře 65 m², 1889/1 o výměře 24 m², 1916/1 o výměře 292 m², 1916/4 o výměře 598 m², 1919 o výměře 44 m², 1938/2 o výměře 29 m², 1391/24 o výměře 339 m², 1391/25 o výměře 96 m², 1391/26 o výměře 252 m², 1391/27 o výměře 7 m², 1391/28 o výměře 175 m², 1391/29 o výměře 10 m², 1391/34 o výměře 459 m², 1391/35 o výměře 25 m², 1391/43 o výměře 24 m², 1422/1 o výměře 53 m², 1459/71 o výměře 15 m², 1536/4 o výměře 15 m², 1389 o výměře 278 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou a část pozemku 429/19 o výměře 91 m² v k. ú. Počaply nad Loučnou mezi městem Sezemice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, zastoupené Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem správy Pardubice, za podmínek:
 1. Nájemné činí 24 Kč/m²/rok.
 2. Nájemné se sjednává na dobu určitou po dobu stavby dopravní infrastruktury „I/36 obchvat Sezemice“.
 3. Nájemce uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP:
 1. Zveřejnit záměr města pronajmout části pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou a Počaply nad Loučnou dle bodu I. tohoto usnesení.
 2. Po uplynutí lhůty na zveřejnění záměru města předložit zprávu radě města k projednání.

Termín: 31.12.2024

Usnesení č. R/167/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí**
 1. s umístěním stavby č. IV-12-2028393 PA Sezemice, č. 806/8, 28xRD – DTS,kNN. Rozsah dotčení pozemku p. č. 1908/36 v k. ú. Sezemice nad Loučnou bude znám po vyhotovení geometrického plánu,
 2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2028393 PA Sezemice, č. 806/8, 28xRD – DTS,kNN přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice, a to p. č. 1908/36 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 11.700 Kč + DPH, s tím, že se cena může snížit nebo zvýšit po skutečném zaměření stavby,
 - b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
 - c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. Schvaluje

1. zřízení věcného břemene umožňující využití pozemku p. č. 1908/36 v k. ú. Sezemice nad Loučnou k umístění provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená společností Montprojekt a.s., IČ: 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení,
2. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1908/36 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená společností Montprojekt a.s., IČ: 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice za jednorázovou úhradu ve výši 11.700 Kč + DPH s tím, že se cena může snížit nebo zvýšit po skutečném zaměření stavby.

III. Ukládá vedoucí OSMŽP:

1. Do doby vybudování stavby „PA Sezemice, č. 806/8, 28xRD – DTS,kNN.“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu I. a II. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby „PA Sezemice, č. 806/8, 28xRD – DTS,kNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu I. a II. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2025

Usnesení č. R/168/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce náhonu malé vodní elektrárny, kde předmětem výpůjčky je část Mlýnského potoka, vodního díla Sezemice na řece Loučná, vedoucí na pozemcích p. č. 18797/15, 1897/34, 1224/16, 1897/1, 1897/40, 1897/24, 1181/8, 1897/41, 1897/6, vše vodní plocha, v k. ú. Sezemice nad Loučnou, mezi městem Sezemice, jako půjčitelem, a paní Mgr. Renatou Svobodovou, se sídlem U Stadionu 704, 537 03 Chrudim, jako vypůjčitelem, za podmínek:
 1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou 20 let, počínaje dnem podpisu smlouvy, která se bude automaticky prodlužovat o dalších 5 let.
 2. Vypůjčitel je oprávněn užívat Náhon, který slouží jako nátok malé vodní elektrárny Sezemice a po dobu trvání smlouvy se bude o náhon starat a na své náklady bude provádět čištění a odbahnění koryta.
 3. Vypůjčitel uhradí veškeré obvyklé náklady spojené s údržbou v rámci užíváním náhonu.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit zveřejnění záměru dát do výpůjčky část Mlýnského potoka, vodního díla Sezemice na řece Loučná, vedoucí na pozemcích p. č. 18797/15, 1897/34, 1224/16, 1897/1, 1897/40, 1897/24, 1181/8, 1897/41, 1897/6, vše vodní plocha, v k. ú. Sezemice nad Loučnou, náhon malé vodní elektrárny, dle podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2024

Usnesení č. R/169/24/2024

Rada města Sezemice

Schvaluje "Plán nákladů a výnosů na rok 2025" majitele lesa města Sezemice. Tento plán vypracoval pan Jaroslav Hýsek na základě smlouvy o dílo (Obhospodařování lesních pozemků a porostů) ze dne 03.06.2015 a dodatku č. 1 za zhotovitele Služby města Pardubic a.s., se sídlem Hůrka 1803, 53012 Pardubice. Celkové plánované náklady jsou ve výši 103.000 Kč bez DPH, plánované tržby jsou ve výši 154.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. R/170/24/2024

Rada města Sezemice

Schvaluje smlouvu na poskytování pečovatelské služby občanům města Sezemice a úhradě na ni, která bude uzavřena mezi městem Sezemice, jako objednavatel, a Sociálními službami města Pardubic, příspěvkovou organizací, se sídlem Kpt. Jaroše 726, Pardubice, IČ 75090970, jako poskytovatel. Výše poskytované úhrady je stanovena zálohově ve výši 150.000 Kč.

Usnesení č. R/171/24/2024

Rada města Sezemice

- I. Konstatuje** že záměr města dát do výpůjčky nebytové prostory v I. PP v objektu č. p. 693, Mezi Mosty v Sezemicích, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
- II. Rozhoduje uzavřít** Smlouvu o výpůjčce se spolkem Hasiči Sezemice z. s., IČO 64810216, zastoupeným starostou spolku panem Jiřím Kolářem (dále jen vypůjčitel) za těchto podmínek:
 1. Předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory v I.PP o celkové výměře 212,63 m² v objektu č. p. 693, Mezi Mosty v Sezemicích,
 2. Nebytové prostory budou předány do bezplatného, dočasného užívání za účelem užívání výhradně pro služební potřeby spolku (setkávání členů spolku a dětské skupiny mladých hasičů a k uskladnění vybavení spolku Hasiči Sezemice z.s.), a to na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců.
 3. Náklady spojené s užíváním nebytových prostor bude hradit (energie, voda) město.
 4. Vypůjčitel není oprávněn bez vědomí půjčitele přenechat nebytové prostory nebo jejich část třetí osobě.
 5. Vypůjčitel je povinen zajistit vhodné technické a organizační opatření, realizovaných podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění jeho změn a doplňků, a zajistit na své náklady přiměřenou ochranu nebytového prostoru před vznikem požáru.
 6. Vypůjčitel je povinen zajistit dodržování BOZP v souladu s příslušnými právními předpisy.
 7. Vypůjčitel je povinen umožnit Jednotce dobrovolných hasičů Sezemice využívat prostory ke služebním účelům (např. Školení, schůze apod.).
 8. Pokud vypůjčitel bude chtít přenechat nebytové prostory k jinému účelu, než je sjednáno ve smlouvě o výpůjčce, může tak učinit pouze s vědomím města Sezemice.
 9. Cena za propůjčení prostor třetím osobám k soukromým účelům je 1.000 Kč za den a je příjmem města.
- III. Ukládá** vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením smlouvy o výpůjčce dle bodu II.
Termín: 31.12.2024

Usnesení č. R/172/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu o nutnosti uzavřít Dodatek č. 4. k pojistné smlouvě č.1690769611 s Generali Česká pojišťovna a.s.
- II. **Schvaluje** uzavřít Dodatek č.4 k Pojistné smlouvě č.1690769611 s Generali Česká pojišťovna a.s. Předmětem dodatku je navýšení celkového ročního pojistného o 17 066 Kč.
- III. **Ukládá** vedoucí odboru zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením Dodatku č. 4 dle bodu II.

Termín: 31.12.2024

Usnesení č. R/173/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje**
 1. Zadat v souladu se směrnicí č. 8/2022, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, zakázku malého rozsahu "Úprava vjezdů u řadových domů v ulici Nerudova" přímo jednomu dodavateli, a to firmě MIROS Pardubice a.s., Hradecká 545, 533 52 Pardubice, IČO 27523934.
 2. Smlouvu o dílo, která bude uzavřena mezi městem Sezemice a firmou MIROS Pardubice a.s., Hradecká 545, 533 52 Pardubice, IČO 27523934, kde předmětem díla bude úprava vjezdů u řadových domů v ulici Nerudova a cena díla bude 250.582,407 Kč bez DPH.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 02.12.2024

Usnesení č. R/174/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** mimořádnou odměnu Bc. Veronice Machaté, ředitelce Mateřské školy Pohádka, Sezemice za mimořádné nadstandardní práce dle žádosti ze dne 15.11.2024, č. j. MŠS 585/24.
- II. **Schvaluje** mimořádnou odměnu Mgr. Jiřímu Březinovi, řediteli Základní školy Sezemice, okres Pardubice, za mimořádné nadstandardní práce dle žádosti ze dne 19.11.2024, č. j. ZŠSez/1911-1/2024.

Usnesení č. R/175/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** bezúplatný převod CAS (cisternové automobilové stříkačky) Tatra z majetku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje do vlastnictví města Sezemice pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Sezemice a souhlasí s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu.
- II. **Souhlasí** s podáním žádosti o dotaci po vypsání výzvy k podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace k zabezpečení akceschopnosti JSDH vybrané obce pro rok 2025, kterou vyhlásí Pardubický kraj, na vybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Sezemice.

Usnesení č. R/176/24/2024

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** zařazení do Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Sezemice Radka Trojana.
- II. **Schvaluje** přílohu č. 2 ke zřizovací listině Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Sezemice – seznam členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Sezemice, účinnou ke dni 01.12.2024.
- III. **Ukládá** starostovi města zajistit uzavření dohod o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Sezemice v souladu s odst. II. a zajistit ukončení dohod o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Sezemice v souladu s odst. I.
Termín 30.11.2024

Usnesení č. R/177/24/2024

Rada města Sezemice

Souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro rok 2025 pro Městskou knihovnu Sezemice na zahájení výpůjček e-audioknih v českém jazyce. Výzvu k podávání žádosti ve výběrovém dotačním řízení v programu Veřejné informační služby knihoven (VISK), podprogram č. 3 Informační centra veřejných knihoven vyhlásilo Ministerstvo kultury.

Ověřovatel: Kačer Aleš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města