

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



### Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 05.06.2024  
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice  
Číslo jednací: SEZ-4175/2024/TAJ/Rá

#### Usnesení č. R/74/10/2024

##### Rada města Sezemice

#### I. Souhlasí

1. S umístěním stavby č. IV-12-2028190 PA Sezemice, Veská, parc. 140/12 - knn. Rozsah dotčení pozemků p. č. 140/2, 382/2, 140/7 v k. ú. Veská bude znám po vyhotovení geometrického plánu.
2. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2028190 PA Sezemice, Veská, parc. 140/12 – knn přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice, a to p. č. 140/2, 382/2, 140/7 v k. ú. Veská za těchto podmínek:
  - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 12.424 Kč + DPH, s tím, že se cena může snížit nebo zvýšit po skutečném zaměření stavby,
  - b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
  - c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

#### II. Schvaluje

1. Zřízení věcného břemene umožňující využití pozemků p. č. 140/2, 382/2, 140/7 v k. ú. Veská k umístění provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená společností Montprojekt a.s., IČ: 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
2. Uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 140/2, 382/2, 140/7 v k. ú. Veská, s oprávněnou právnickou společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená společností Montprojekt a.s., IČ: 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice za jednorázovou úhradu ve výši 12.424 Kč + DPH s tím, že se cena může snížit nebo zvýšit po skutečném zaměření stavby.

**III. Ukládá** vedoucí odboru zajistit:

1. Do doby vybudování stavby „PA Sezemice, Veská, parc. 140/12 - knn.“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu I. a II. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby „PA Sezemice, Veská, parc. 140/12 - knn.“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu I. a II. tohoto usnesení.

Termín: 30.06.2024

**Usnesení č. R/75/10/2024**

**Rada města Sezemice**

- I. **Schvaluje** přidělit byt č. 126, Havlíčkova 700, Sezemice HŠ na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2024 za nájemné ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy s HŠ dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 15.07.2024

**Usnesení č. R/76/10/2024**

**Rada města Sezemice**

- I. **Bere na vědomí** zprávu ohledně změn v souvislosti se stavbou "ZŠ Sezemice, Jiráskova 664 - přístavba učeben".
- II. **Schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2023/5010/0237 (č. zhotovitele) a č.15-09/2023/OSMŽP (č. objednatele) týkající se stavby "ZŠ Sezemice, Jiráskova 664 - přístavba učeben".
- III. **Souhlasí** s navrhovanými změnami č. 2 v rámci stavby dle předloženého rozsahu.
- IV. **Ukládá** vedoucí odboru:

1. zabezpečit veškeré záležitosti související s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023/5010/0237 (č. zhotovitele) a č.15-09/2023/OSMŽP (č. objednatele) týkající se stavby "ZŠ Sezemice, Jiráskova 664 - přístavba učeben",
2. předložit radě města ke schválení návrh dodatku č. 2

Termín: 19.06.2024

**Usnesení č. R/77/10/2024**

**Rada města Sezemice**

- I. **Souhlasí** s nutnými opravami pro odstranění havarijního stavu chodby a místností po obou stranách chodby v prostoru přízemí v DPS čp. 721 dle předloženého návrhu technického řešení.
- II. **Schvaluje**
  1. Smlouvu o dílo.
  2. Výzvu k podání nabídek v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava podlah přízemí budovy DPS Sezemice".
  3. Postup při výběru dodavatele na akci "Oprava podlah přízemí budovy DPS Sezemice":
    - a. jako jediné kritérium určit cenu bez DPH,
    - b. přímé oslovení uchazečů:
      - Concrete Pardubice s.r.o., Pospíšilovo náměstí 783, 530 03 Pardubice, Hanzlová s.r.o., Grusova 414, 530 09 Pardubice, IČO: 227748294,
      - R E O P v.o.s., Jana Zajíce 960, 530 12 Pardubice, IČO: 48155641,
      - RONING spol. s r.o., Raabova1643, 530 03 Pardubice, IČO: 62028405
      - D-R 91 spol. s r.o., Školská 55, Ohrazenice, 533 53 Pardubice.

**III. Zřizuje** hodnotící komisi a jmenuje členy této komise: Ladislav Kubizňák, Monika Doležalová, Monika Liduchová. Náhradník: Petr Řezníček.

**IV. Ukládá** hodnotící komisi a vedoucí odboru:

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci Oprava podlah přízemí budovy DPS Sezemice".
2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

Termín: 19.06.2024

Ověřovatel: Krejčík Luboš

Datum/podpis:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Martin Staněk  
starosta města

\_\_\_\_\_  
Ladislav Kubizňák  
místostarosta města