



M Ě S T O S E Z E M I C E

ZASTUPITELSTVO MĚSTA SEZEMICE

Obecně závazná vyhláška města Sezemice o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Sezemice se na svém zasedání dne 04.09.2024 usnesením č. Z/52/4/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

- (1) Město Sezemice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:
- a) katastrální území Sezemice nad Loučnou koeficient 1,2
- (2) Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

Článek 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
- a) rekreační budovy koeficient 1,5
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.²

¹ § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.³

Článek 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Sezemice č. 1/2014, i stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 09.09.2014.

Článek 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Martin Staněk v. r.
starosta města

Ladislav Kubizňák v. r.
místostarosta města

³ § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.