



Městský úřad Sezemice

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Doporučeně

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:

Ze dne: 2.5.2023

Číslo jednací: SEZ-3627/2023/SÚ/ILn

Spisová zn.: 3540/2023/SÚ/ILn

SpZ – SkZ/L 334.5 - V/5

Vyřizuje: Lněničková Iva

Telefon: 466 741 023

E-mail: iva.lnenickova@sezemice.cz

Datum: 15.5.2023

Věc: Odpověď k žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „stavební úřad“), jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 2.5.2023 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona týkající se poskytnutí informací formou zaslání kopií:

- 1) „územního rozhodnutí č. j. 5853/2005/OSÚÚP, ze dne 29.5.2005, kterým bylo povoleno umístění stavby pozemní komunikace na pozemcích parc. č. 815/1, 120/6, 121/5 v k. ú. Spojil.“
- 2) „kopie opatření stavebního úřadu ze dne 9.6.2006, č. j.: 3128/2006/OSÚÚP, kterým byl vydán souhlas podle § 120 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v tehdy platném znění, k vydání povolení pro stavbu této pozemní komunikace speciálním stavebním úřadem.“

K výše uvedenému Vám v příloze zasiláme tyto listiny:

- 1) Územní rozhodnutí o umístění stavby „Technická vybavenost ve Spojile“, pod č. j. 5853/2005/OSÚÚP, vydaného Městským úřadem Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 29.5.2006, které nabylo právní moci dne 2.6.2006.
- 2) Souhlas Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ze dne 9.6.2006 vedený pod č. j. 3128/2006/OSÚÚP.

Příloha č. 1 a č. 2 viz. výše uvedený seznam

Iva Lněničková
vedoucí odboru

Městský úřad Sezemice
Odbor stavebního úřadu
a územního plánování
533 04 SEZEMICE ☎



Obdrží:

Milan Podolec, IČ: 72821418, Na Lánech č. p. 428, 533 52 Srch, IDDS: 6qdm3m

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEZEMICE

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Husovo nám. čp. 790, Sezemice, PSČ 533 04,
☎ 466741022, 🌐 www.sezemice.cz, e-mail: radka.konopkova@sezemice.cz

Váš dopis ze dne: 05.06.2006
Vaše značka:
Počet listů: 1
Počet listů příloh: 0

Sezemice dne: 09.06.2006
Č.j.: 3128/2006/OSÚÚP
Spisová zn.: 3128/2006/OSÚÚP
Vyřizuje: Ing. Radka Konopková

Vypraveno dne:

Doručí se :
žadatel:
Hladík Aleš,

Souhlas

Dne 5.6.2006 podal Aleš Hladík, bytem Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování žádost o souhlas v souladu s ustanovením § 120 zákona č. 50/1976Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") se stavbou **Technická vybavenost ve Spojile – komunikace a chodníky, STL plynovod včetně 7 ks přípojek, kabelové rozvody NN včetně 7 ks přípojek, pilířky elektroměrů a plynu, vodovod včetně veřejné části přípojek, kanalizace splašková včetně veřejné části přípojek, kanalizace dešťová, sdělovací kabely, veřejné osvětlení a rozhlas na pozemcích parc.č. 815/1, parc.č. 121/4, parc.č. 121/3, parc.č. 121/5, parc.č.120/6, parc.č. 157/41, parc.č. 120/3, parc.č. 157/88 a parc.č. 120/7 v kat. území Spojil a to pro stavební objekt SO 02 kanalizace dešťová, SO 03 kanalizace splašková, SO 04 vodovodní řad a SO 08 komunikace a chodníky. Žádost byla doplněna prostřednictvím společnosti VIS, s.r.o. Hradec Králové dne 7.6.2006.**

Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavebně příslušný stavební úřad podle § 117 odst.1, písm. e) stavebního zákona

souhlasí

s vydáním rozhodnutí o povolení stavby objekt **SO 02 kanalizace dešťová, SO 03 kanalizace splašková, SO 04 vodovodní řad a SO 08 komunikace a chodníky.** Dle předložené dokumentace stavební úřad ověřil dodržení podmínek uvedených v rozhodnutí o umístění stavby vydaném dne 29.5.2005 pod čj. 5853/2005/OSÚÚP, v právní moci dne 2.6.2006.

Tento souhlas podle § 120 odst.2 stavebního zákona *nenahrazuje* rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy, jejichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Ing.Radka Konopková
vedoucí OSÚaÚP

Na vědomí

Magistrát města Pardubic, odbor ŽP, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
VIS, Na Střežině 1079, 500 03 Hradec Králové

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEZEMICE
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
Husovo nám. čp. 790, Sezemice, PSČ 533 04
☎ 466741022, 🌐 www.sezemice.cz, e-mail: radka.konopkova@sezemice.cz

Spis č.: 5853/2005/OSÚÚP

Sezemice dne 29.05.2006

Č.j.: 5853/2005/OSÚÚP

Vyřizuje: Ing.Radka Konopková

Doručí se (doporučeně na dodejku):

účastníci řízení:

- navrhovatel:

Hladík Aleš

zastoupený na základě mandátní smlouvy

VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o.

Na Střezině 1079

500 03 Hradec Králové

- ostatní účastníci:

Štefíková Alena

Štefík Radek,

oba zastoupení na základě plné moci Alešem Hladíkem.

Dvořák Václav

Dvořáková Helena

oba zastoupení na základě plné moci VIS- Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o.

Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

Obec Spořil, 530 02 Pardubice

Hrdá Bohuslava

Brandejs Ondřej.

Lutr Otakar,

Ing.Lutr Martin.

Lutr Michal.

ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 19, P.P.BOX 03, 303 03 Plzeň

Východočeská plynárenská a.s., Dělnická 392, 530 03 Pardubice

Vodovody a kanalizace a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Český Telecom a.s. Masarykovo nám. 2655, 531 84 Pardubice

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Navrhovatel Aleš Hladík, bytem zastoupen společností VIS-
Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o. podal dne 30.11.2005 návrh na vydání územního
rozhodnutí o umístění stavby **Technická vybavenost ve Spořile** – komunikace a chodníky, STL
plynovod včetně 7 ks přípojek, kabelové rozvody NN včetně 7 ks přípojek, pilíčky elektroměrů a
plynu, vodovod včetně veřejné části přípojek, kanalizace splašková včetně veřejné části přípojek,
kanalizace dešťová, sdělovací kabely, veřejné osvětlení a rozhlas na pozemcích parc.č. 815/1,
parc.č. 121/4, parc.č. 121/3, parc.č. 121/5, parc.č. 120/6, parc.č. 157/41, parc.č. 120/3, parc.č. 157/88
a parc.č. 120/7 v kat. území Spořil.

Městský úřad Sezemice - odbor stavebního úřadu a územního plánování jako stavební úřad
příslušný podle § 117 odst.1, písm.e) zákona č. 50/1976., o územním plánování a stavebním řádu, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona
a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 132/1998Sb., o
podrobnější úpravě územního řízení a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Technická vybavenost ve Spojile – komunikace a chodníky, STL plynovod včetně 7 ks přípojek, kabelové rozvody NN včetně 7 ks přípojek, pilířky elektroměrů a plynu, vodovod včetně veřejné části přípojek, kanalizace splašková včetně veřejné části přípojek, kanalizace dešťová, sdělovací kabely, veřejné osvětlení a rozhlas na pozemcích parc.č. 815/1, parc.č. 121/4, parc.č. 121/3, parc.č. 121/5, parc.č. 120/6, parc.č. 157/41, parc.č. 120/3, parc.č. 157/88 a parc.č. 120/7 v kat. území Spojil.

Stavba bude obsahovat:

- SO 01 pilířky elektroměrů a plynoměrů
- SO 02 kanalizace dešťová
- SO 03 kanalizace splašková
- SO 04 vodovodní řad
- SO 05 STL plynovod
- SO 06 kabelové vedení nn
- SO 07 veřejné osvětlení a rozhlas
- SO 08 komunikace a chodníky
- SO 09 sdělovací kabely

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Unifikované plastové pilířky elektroměrů a plynoměrů budou umístěny na pozemku parc.č. 120/3, parc.č. 121/3, parc.č. 121/4, parc.č. 157/41 a parc.č. 157/88 v kat.území Spojil.
2. Kanalizace dešťová DN 300 z betonových rour Eurobeton v celkové délce 102m bude napojena na stávající řad vedený v pozemku parc.č. 815/1. Dále bude pokračovat osou pozemku parc.č. 120/6 a parc.č. 121/5 v kat.území Spojil pod novou komunikací. Osazeny budou 2 šachty a 4 ks vpustí, které budou odvádět vodu z komunikace.
3. Kanalizace splašková z žebrovaných polypropylenových trub U2, DN 300 v celkové délce 83m bude napojena na stávající stoku vedenou v pozemku parc.č. 815/1 a dále bude pokračovat pod novou komunikací v pozemku parc.č. 120/6 a 121/5 v kat.území Spojil. Osazeny budou 2 revizní šachty šachty. 7 přípojek bude ukončeno na hranici pozemků v revizních šachtách.
4. Vodovod z PE granulát 100 profil 110mm v celkové délce 99m bude napojen na stávající rozvod vody vedený na pozemku parc.č. 815/1. Dále bude pokračovat pod novou komunikací na pozemku parc.č. 120/6 a 121/5 v kat.území Spojil. 7 přípojek bude ukončeno na hranici pozemků. Osazen bude požární hydrant.
5. STL plynovod celkové délky 105m bude napojen na stávající vedení plynovodu PE d63 na pozemku parc.č. 815/1 a bude veden pod nově budovaným chodníkem na pozemcích parc.č. 120/6 a parc.č. 121/5 v kat.území Spojil. STL přípojky PE d32 budou vedeny z nově budovaného řádu a ukončeny v pilířkách umístěných na pozemcích parc.č. 120/3, parc.č. 121/3, parc.č. 121/4, parc.č. 157/41 a parc.č. 157/88 v kat.území Spojil.
6. Kabelové vedení 1kV bude napojeno na stávající vedení na pozemku parc.č. 815/1, dále bude vedeno podél hranice pozemku parc.č. 157/4 a pod nově budovaným chodníkem na pozemku parc.č. 120/6 parc.č. 121/5 v kat.území Spojil a ukončeno bude v pilířkách na pozemku parc.č. 120/3, parc.č. 121/3, parc.č. 121/4, parc.č. 157/41 a parc.č. 157/88 v kat.území Spojil.
7. Veřejné osvětlení a rozhlas jsou napojeny na stávající rozvody na pozemku parc.č. 815/1 a dále jsou vedeny v rábátku mezi nově budovaným chodníkem a komunikací po pozemcích parc.č. 120/6 a 121/5 v kat.území Spojil. Osazeny budou 2 stožáry a osazen 1 reproduktor veřejného rozhlasu.
8. Komunikace asfaltovaná o ploše 522m² na pozemcích parc.č. 120/6 a parc.č. 121/5 s obratištěm na pozemcích parc.č. 121/3 a 121/4 bude napojena na místní komunikaci na pozemku parc.č. 815/1 v kat.území Spojil. Šířkové uspořádání 5,5m. Oboustranné chodníky š.1,5m, s povrchovou úpravou ze zánkové dlažby. Na jednotlivé pozemky budou z této komunikace zřízeny sjezdy o šířce 5,5m.

9. Sdělovací kabely pevné telefonní sítě budou napojeny ze stávající sítě v blízkosti napojovacího bodu veřejného osvětlení a rozhlasu na pozemku parc.č. 815/1 situovaného u hranice s pozemkem parc.č. 157/4. Odtud budou vedeny v rábátku mezi budoucí komunikací a chodníkem po pozemcích parc.č. 120/6 a parc.č. 121/5. Umístěn bude nový sloupkový účastnický rozvaděč na hranici pozemků parc.č. 120/6 a parc.č. 120/3 v kat.území Spočil.
10. Polohové umístění stavby je zakresleno na situačním výkrese B.2 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
11. Stavba vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace je vodní dílo ke kterému je třeba povolení vodoprávního úřadu Magistrátu města Pardubic podle ustanovení § 15 zák.č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Žádost o stavební povolení k vodnímu dílu bude v souladu s přílohou č.6 vyhlášky č. 432/2001Sb..
12. V rámci výstavby vodovodu budou provedeny odbočky s uzávěry pro budoucí rodinné domy. Každý RD bude mít vlastní vodovodní přípojku, co nejkratší.
13. V celé délce vodovodního řadu bude přiložen vytyčovací vodič CY 6mm².
14. Na vodovodu bude osazen nadzemní hydrant.
15. Podrobnost napojení na veřejný vodovod projednat se střediskem vodovodů p.Kouřilem. Další stupeň projektové dokumentace bude konzultován s VAK a.s. Pardubice.
16. U kanalizace bude dodržena její oddílnost. Na splaškovou kanalizaci nebudou připojovány zdroje balastních a dešťových vod.
17. Kanalizační přípojky budou provedeny z žebrovaných polypropylenových trub Ultrarib2 DN 200 podle DIN a napojí se na stoku v šachtách nebo přes příslušné odbočky.
18. K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu SO 05 STL plynovod včetně přípojek předloží stavebník dohodu uzavřenou s VČP a.s. o způsobu a podmínkách převzetí budoucího provozu a údržby na nově vybudovaný plynovod a přípojky.
19. Stavba STL plynovodu a přípojek bude odpovídat všem platným předpisům, zejména zákonu č. 458/2000 a 670/2004Sb., ČSN EN 12007, ČSN 736005, ČSN EN 12279, ČSN 12327, TPG 70201, TPG 60901, TPG 92101, TPG 93401, Technickým instrukcím VČP a.s. č. 4/2004, 8/2004 a 10/2004.
20. Trasa plynovodu nesmí být vedena pod obrubníkem, plynovod bude veden min.1m od hranice s pozemky pro rodinné domy.
21. Projektová dokumentace v dalším studiu bude projednána s VČP a.s..
22. Při zpracování dokumentace pro stavební řízení, realizaci stavby a provádění stavby zemních prací budou učiněna veškerá opatření k ochraně zařízení VČP a.s., zejména taková, která jsou uvedena ve vyjádření čj. VY/04/05164/5 ze dne 14.11.2005:
 - V zájmovém prostoru dojde ke styku s plynárenským zařízením STL plynovody PE d63.
 - Při provádění jakékoli činnosti, popř. úprav terénu v ochranném pásmu plynárenského zařízení viz. § 68 zákona č. 458/00 Sb. a č. 670/2004Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Dotyk na tato zařízení musí vyhovovat příslušným předpisům, zejména ČSN EN 12007-1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a ČSN7 36005.
 - Stavební objekty (budovy, kalníky, vzdušníky,...) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v zastavěném území obce v min.vzd. 1m od okraje plynovodu měřeno kolmo na obrys plynovodu. Pokud je sloup uzemněn, musí být zemnicí vodič uložen na opačnou stranu než je plynovod.
 - Před zahájením prací požádá investor nebo prováděcí firma o vytyčení polohy plynárenského zařízení tel. 466670729, 495060456 (bude provedeno na místě samém). Při objednání uvést značku vyjádření, jméno a tel. číslo osoby, která na místě převezme vytyčovací protokol. Práce budou provedeny na základě písemné objednávky.
 - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 čl. 54 - 57.

- V místech možného dotyku je nutno před zahájením zemních prací polohu plynárenského zařízení včetně hloubkového uložení zpřesnit ručně kopanými sondami.
- Uvědomit regionální centrum o zahájení stavebních prací 7 dní předem (tel. č. 466670729, 495060456).
- Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenských zařízení.
- Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1 m od plynárenského zařízení musí být prováděny výhradně ručním způsobem.
- Odkryté plynárenské zařízení musí být řádně zabezpečeno proti možnému poškození.
- Každé případné poškození plynárenského zařízení požadujeme neprodleně ohlásit na tel. 1239 (dispečink VČP a.s. Hradec Králové).
- Před záhozem výkopu musí být min. 1 den předem přizván zástupce regionálního centra tel. č. 466670729, 495060456 ke kontrole plynárenského zařízení, zda nebylo viditelně poškozeno a zda byly dodrženy stanovené podmínky. Tato povinnost se vztahuje i na případ, že zařízení nebylo odhaleno. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je investor povinen předložit při kolaudačním řízení.
- Zásyp plynovodního potrubí musí být proveden zeminou bez ostrých kamenů o maximální velikosti zrn 16mm.
- Předložit projektovou dokumentaci pro další stupeň řízení se zákresem inženýrských sítí v měřítku 1:500 k odsouhlasení VČP a.s..
- Při každé změně projektu (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové vyjádření k této změně.
- Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, bude stavební činnost, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považována podle § 68 odst. 6 zákona č.670/2004Sb. a zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění za činnost bez předchozího souhlasu VČP a.s..
- Po dokončení stavby musí investor vyzvat VČP, a.s. ke kontrole signalizačního vodiče. O provedené kontrole bude proveden zápis.

23. Při souběhu a křížení trasy jednotlivých zařízení musí být dodržen zákon č. 458/2000Sb., (energetický zákon), zákon č. 254/2001Sb., o vodách, platné ČSN, zejména ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vedení, v platném znění.

24. Před zahájením stavby budou vytýčena všechna stávající podzemní zařízení, dokumentace stavby ke stavebnímu (i vodoprávnímu) řízení bude projednána a odsouhlasena se správcí veškerých podzemních zařízení tj. VAK a.s. Pardubice, VČP, a.s., Český Telecom, a.s. Pardubice, ČEZ Distribuce a.s..

25. Při zpracování dokumentace pro stavební řízení, realizaci stavby a provádění stavby zemních prací budou učiněna veškerá opatření k ochraně zařízení ČEZ Distribuce, a.s., zejména taková, která jsou uvedena ve vyjádření čj. 207425 ze dne 19.10.2005

- Dojde ke styku se zařízeními nn a vn v majetku ČEZ Distribuce, a.s.. V kabelové trase může být uloženo několik kabelů.
- Stavebník před zahájením stavebních prací musí požádat místně příslušné pracovníky skupiny provozu a poruchové služby vn, nn o vytýčení polohy podzemních vedení. V objednávce bude uvedeno jméno a tel. Číslo osoby, která na místě převezme vytýčovací protokol. K objednávce bude přiložena kopie vyjádření č. 207425 ze dne 19.10.2005 se situací. Bez kopie vyjádření a situace nebude vytýčení provedeno.
- Minimálně 15 dní před zahájením stavebních prací, při kterých dochází ke kontaktu se zařízeními ČEZ Distribuce, a.s. bude toto oznámeno na místně příslušném pracovišti skupiny provozu a poruch vn, nn.
- Při všech stavebních pracích je nutno zajistit dodržení zákona č. 458/2000Sb. a platných ČSN, zejména pak ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí) a ČSN 33 3301.

- Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu kabelového vedení ručně kopanými sondami. Všichni pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., musí být prokazatelně seznámeni s existencí tohoto zařízení.
- Zemní práce prováděné v ochranném pásmu kabelového vedení musí být v souladu s ČSN 33 3301.
- Pokud dojde při provádění zemních prací k obnažení zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být energetické zařízení řádně zajištěno proti možnému poškození současně proti možnému ohrožení okolí.
- Každé případné poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. je nutno neprodleně oznámit na místně příslušné pracoviště poruchové služby vn, nn.
- Před záhozem obnaženého zařízení ČEZ Distribuce, a.s. je povinností stavebníka, případně dodavatele stavby, přizvat pracovníka poruchové služby vn a nn ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek a kontrole uložení zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. s ohledem na prováděnou stavbu.
- O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je stavebník povinen předložit při kolaudačním řízení.
- Při provádění jakýchkoliv prací nesmí dojít k poškození energetických zařízení

26. Při zpracování dokumentace pro stavební řízení a realizaci stavby prací budou učiněna veškerá opatření k ochraně podzemního telekomunikačního vedení, zejména taková, která jsou uvedena ve vyjádření čj. 0179755/05/CPA/M00 ze dne 11.10.2005:

- Při realizaci stavby dojde ke střetu s PVKS Českého Telecomu a.s. – dotčená metalická síť 1:500, 1x4
- Kontaktní adresa pro vytyčení Luboš Vaňásek, Masarykovo náměstí 2655, Pardubice tel. 466802400, 606757057
- Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací stavebník učiní nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení komunikační sítě (dále VKS) a to zejména:
 - a) Při činnostech v blízkosti vedení VKS je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě (dále PVKS) a nadzemního vedení komunikační sítě (dále NVKS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení v platném znění a normy související, ČSN 332160 Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN a dále ČSN 332000-5-54 Uzemnění a ochranné vodiče.
 - b) Před započítím zemních prací zajistit vytyčení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18, vyhl. 324/1990Sb.). Elektromagnetické vytyčení PVKS je též možno objednat u Českého Telecomu a.s., 15 dní před zahájením prací.
 - c) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVKS a polohovými údaji nevykresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajních vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
 - d) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Českého Telecomu a.s., pověřeného ochrannou sítí (dále POS). V parcích je možno pokračovat až po schválení dalšího postupu.
 - e) Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - f) Zemní práce v místech, kde uložený kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVKS. Výkopové práce

v blízkosti sloupů NVKS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19, odst.5 vyhl. 324/1990Sb., čl.56, ČSN 743050).

- g) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVKS vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- h) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, sítěšnický, konzoly apod.), která jsou součástí vedení nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
- i) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS projednat se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny předem projednat se zaměstnancem POS.
- j) Na trase PVKS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS.
- k) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m (čl. 275, ČSN 342100).
- l) Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby s VKS: POS Pardubický kraj, Masarykovo nám. 2655 Pardubice, Košťál 602218221
- m) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte poruchové službě Českého Telecomu a.s. na telefonu 13129.

- Nové vyjádření je nutné si vyžádat při změně rozsahu vymezeného území stavby, při změně rozsahu prací, při změně účelu žádosti, při změně stavebního povolení nebo při prodloužení či ukončení platnosti těchto dokladů.

- 27. Účastnický rozvaděč bude typu SIS1 a budou z něho vyvedeny staniční kabely k rodinným domům, které budou ukončeny ve stočených rezervách na hranici parcel.
- 28. Kabelová vedení budou pod zpevněnými plochami uložena do chrániček.
- 29. Další stupeň projektové dokumentace pro SO 08 komunikace bude předložen Policii ČR, DI k vydání stanoviska, které bude předloženo ke stavebnímu řízení.
- 30. Prováděcí dokumentace veřejných komunikací bude vypracována dle vyhlášky 369/2001Sb., včetně příloh. Řešení detailů bude odpovídat příkladům uvedeným v publikaci „Bezbariérová řešení staveb“ z roku 2002, kterou vydala ABF a.s..
- 31. Provedení stavby veřejného osvětlení (osazení stožárů) v obratišti bude odpovídat platným normám, zejména ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
- 32. Stavba komunikace a chodníků je speciální stavba, ke které je třeba povolení speciálního stavebního úřadu, kterým je Magistrát města Pardubic, odbor dopravy v souladu s ustanovením § 40 odst.4 zákona č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
- 33. Před zahájením stavebních prací bude u příslušného silničního správního úřadu – Obecní úřad Spořil - získáno rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací k provádění stavebních prací.
- 34. Stavebník se bude při realizaci jednotlivých staveb řídit ustanovením § 127 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavec 2 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 35. Likvidace dešťových vod musí být v souladu s ustanovením §6 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách.
- 36. Práce nesmí ohrožovat bezpečnost silničního provozu.
- 37. Případné nutné kácení dřevin rostoucích mimo les je možné pouze na základě rozhodnutí o povolení kácení místně příslušného obecního úřadu Spořil.
- 38. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být práce prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5m od

paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 18 920, ochrana stromů a porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. V souladu s touto normou bude provedena i ochrana kmene stromů po dobu stavby.

39. Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou na větvvní kroužek, aby nedošlo k poškození dřevin.
40. Zábor 460m² zemědělské půdy pro výstavbu přístupové komunikace k bytové zástavbě je v souladu s ustanovením §11, odst. 6,3 písm. c) zákona č. 334/1992Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění osvobozen od odvodu.
41. Před zahájením prací bude na celé odnímané ploše 460m² – pozemek parc.č. 120/6 o výměře 280m² parc.č. 121/5 o výměře 180m² - provedena skrývka kulturních vrstev půdy, tj.ornice v mocnosti nejméně 15 cm a podorničí cca 10cm. Ornice a podorničí bude rovnoměrně rozprostřeno na okolní zemědělské pozemky.
42. Staveniště bude udržováno v řádném stavu, pravidelně budou likvidovány plevele, aby nedocházelo k jejich šíření na okolní zemědělské pozemky.
43. Po celou dobu výstavby bude zajištěn přístup k jednotlivým nemovitostem.
44. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 14 vyhlášky č. 137/1998Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
45. Se vzniklými odpady je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a předpisy souvisejícími. Odpady je možné předávat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 125 odst.3 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. O odpadech a způsobech jejich využití nebo odstranění musí být vedena evidence. Podklady o kvalitě, množství a způsobech využití nebo odstranění odpadů budou připraveny k předložení ke kolaudaci.
46. Funkčnost případného melioračního systému musí být zachována.
47. Další stupeň projektové dokumentace bude vypracován oprávněnou osobou (způsobilost dle zvláštních předpisů). Bude v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 137/1998Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, bude zpracována v souladu se zákonem č. 254/2002Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákonem č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), zákoně č.406/2000Sb., o hospodaření energií (energetický zákon), zákoně č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a příslušnými prováděcími předpisy.
48. S vlastníky pozemků dotčených stavbou budou vyřešeny majetkoprávní vztahy. Stavebník v žádosti o stavební povolení prokáže, že je vlastníkem pozemku anebo má k pozemku jiné právo, které ho opravňuje zřídit na pozemku stavbu.
49. Termín zahájení stavby a způsob provedení bude v dostatečném předstihu oznámen a projednán s vlastníky, uživateli pozemků a objektů dotčených stavbou. Po dokončení stavby bude sepsán s dotčenými protokol o předání a převzetí pozemků či objektů dotčených stavbou, který bude předložen ke kolaudaci stavby.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

Odůvodnění:

Návrhovatel podal dne 30.11.2005 návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby **Technická vybavenost ve Spojičle** – komunikace a chodníky, STL plynovod včetně 7 ks přípojek, kabelové rozvody NN včetně 7 ks přípojek, pilířky elektroměrů a plynu, vodovod včetně veřejné části přípojek, kanalizace splašková včetně veřejné části přípojek, kanalizace dešťová, sdělovací kabely, veřejné osvětlení a rozhlas na pozemcích parc.č. 815/1, parc.č. 121/4, parc.č. 121/3, parc.č. 121/5,

parc.č.120/6, parc.č. 157/41, parc.č. 120/3, parc.č. 157/88 a parc.č. 120/7 v kat. území Spočil. Stavba navazuje na již realizovanou I.etapu výstavby v lokalitě Spočil, Morčák.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení. Vzhledem k tomu, že návrh neposkytoval dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby, vyzval stavební úřad k doplnění návrhu a rozhodnutím čj. 6124/2005/OSÚÚP ze dne 13.12.2005 rozhodnutí přerušil. Navrhovatel doplnil podklady dne 6.4.2006 a stavební úřad oznámil, v souladu s ustanovením § 36 odst.1 stavebního zákona, dne 7.4.2006 zahájení řízení a pozval všechny účastníky řízení a dotčené orgány státní správy k ústnímu jednání spojenému a místním šetřením a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek. Návrh byl doložen stanovisky, vyjádřeními a souhlasy dotčených orgánů státní správy, správců sítí, vlastníků pozemků a staveb dotčených. Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky účastníků řízení.

Opatřením čj. 2478/2006/OSÚÚP ze dne 11.5.2006 stavební úřad v souladu s § 33 odst.2 správního řádu dal všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil lhůtu, do kdy se mohou k těmto podkladům vyjádřit.

Po posouzení návrhu podle § 37 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací a dalšími veřejnými zájmy; proto bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

Opatření dotčených orgánů státní správy, samostatně vydaná ke stavbě formou správních rozhodnutí, jsou platná a vymahatelná nezávisle na tomto územním rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 54 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Ing. Radka Konopková
vedoucí OSÚaÚP

Příloha pro navrhovatele (po nabytí právní moci):

- ověřený situační výkres

Poznámka: správní poplatek byl stanoven podle položky 18 písm. a) sazebníku zák.č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 1.000,- Kč a zaplacen dne 8.2.2006.