

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 25.10.2023
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-8292/2023/TAJ/Rá

Usnesení č. R/126/20/2023

Rada města Sezemice ruší usnesení č. R/28/7/2023 ze dne 12.4.2023 a

I. Souhlasí

1. s umístěním stavby č. IV-12-2025583 název stavby "Sezemice, Na Vrchách 984 knn". Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 808/2 a p. č. 1880 v k. ú Sezemice nad Loučnou bude činit 22 bm s tím, že se výměra může snížit nebo zvýšit na základě vyhotoveného geometrického plánu.
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2025583 název stavby "Sezemice, Na Vrchách 984 knn" přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice, a to p. č. 808/2 a p. č. 1880 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 3.400 Kč + DPH s tím, že cena se může snížit nebo zvýšit po dokončení stavby dle vyhotoveného geometrického plánu,
 - b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
 - c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. Schvaluje

1. zřízení věcného břemene umožňující využití pozemků p. č. 808/2 a p. č. 1880 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
2. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes části pozemků ve vlastnictví města Sezemice p. č. 808/2 a p. č. 1880 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8.

III. Ukládá vedoucí odborů:

1. Do doby vybudování stavby "Sezemice, Na Vrchách 984 knn" uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby dle bodu I. a II. tohoto usnesení. Termín: 31.12.2023
2. Po vybudování stavby "Sezemice, Na Vrchách 984 knn" uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Termín: 31.12.2024

Usnesení č. R/127/20/2023

Rada města Sezemice

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 382/20 o výměře 86 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemku p. č. 140/5 o výměře 53 m², druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku umělé, oba v k. ú. Veská ze spoluvlastnictví JT do vlastnictví města Sezemice za kupní cenu 100 Kč/m², odpovídající podílu spoluvlastnictví.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMZP předložit zprávu o prodeji pozemku p. č. 382/20 a p. č. 140/5 v k. ú. Veská zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.
Termín: 04.12.2023

Usnesení č. R/128/20/2023

Rada města Sezemice

Souhlasí s návrhem rozpočtu města na rok 2024.

Usnesení č. R/129/20/2023

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** zadat zakázku malého rozsahu "Změna č. 3 Územního plánu Sezemice" podle článku V.A - Expertní zakázky směrnice č. 8/2022, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice, přímo jednomu dodavateli, a to společnosti Atelier Kontext, s. r. o., se sídlem Nad Zámečkem 385/39, 150 00 Praha 5, IČO 10844252, v zastoupení Ing. arch. Aleny Švandlíkové, jednatelky společnosti.
- II. **Schvaluje** smlouvu o dílo na provedení díla „Změna č. 3 Územního plánu Sezemice“, která bude uzavřena mezi městem Sezemice a společností Atelier Kontext, s. r. o., se sídlem Nad Zámečkem 385/39, 150 00 Praha 5, IČO 10844252, zastoupenou Ing. arch. Alenou Švandlíkovou, jednatelkou společnosti. Předmětem smlouvy o dílo bude zpracování „Změny č. 3 územního plánu Sezemice“ dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dle jeho prováděcích vyhlášek, zejména č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena díla bude platná po celou dobu realizace díla a zahrnuje kompletní zpracování díla včetně tištěných výstupů, konzultací, součinnosti s pořizovatelem a se samosprávou města. Cena za dílo činí 741.800,- Kč + DPH 155.778,- Kč (tedy celkem 897.578,- Kč včetně DPH).

III. Ukládá tajemnici městského úřadu zajistit veškeré náležitosti spojené s uzavřením smlouvy o dílo na provedení díla „Změna č. 3 Územního plánu Sezemice“.

Termín: 31.10.2023

Ověřovatel: Kačer Aleš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města