

# Město Sezemice

## Zastupitelstvo města Sezemice



---

### Výpis usnesení zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 04.09.2023  
Místo jednání: Sál města, Husovo náměstí 790, Sezemice  
Číslo jednací: SEZ-6899/2023/TAJ/Rá

#### Usnesení č. Z/40/4/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice projednalo kontrolní zprávu o plnění usnesení a tuto**

**Schvaluje** a dále:

1. Ponechává v evidenci usnesení č. Z/50/5/2010, Z/15/2/2022, Z/31/3/2022.
2. Vyřazuje z evidence usnesení č. Z/28/3/2022, Z/29/3/2022, Z/30/3/2022, Z/32/3/2022, Z/37/3/2022, Z/38/3/2022.

#### Usnesení č. Z/41/4/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání zastupitelstva města.

#### Usnesení č. Z/42/4/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Schvaluje** vyúčtování hospodaření města k 30.06.2023.

#### Usnesení č. Z/43/4/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Schvaluje** rozpočtové změny č. 1 - č. 5 uvedené v Rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 3/2023.

#### Usnesení č. Z/44/4/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

- I. **Konstatuje**, že záměr města prodat nemovitý majetek, pozemek označený jako p. č. 1991, o výměře 12 m<sup>2</sup> byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 07.06.2023 – 23.06.2023.
- II. **Schvaluje** prodej vlastnického práva k nemovité věci, pozemku p. č. 1991, v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 12 m<sup>2</sup> z vlastnictví města do vlastnictví Lenky Eliášové za kupní cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> a za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadatelkou.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit vyhotovení a podpis kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2023

### Usnesení č. Z/45/4/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Konstatuje**, že záměr města darovat, po dokončení stavby „II/298 Sezemice – obchvat“, Pardubickému kraji část pozemku p. č. 2130/3 o výměře 479 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou, který bude touto stavbou dotčen trvalým zábořem, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 08.06.2023 – 24.06.2023.
- II. **Schvaluje** uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o podmínkách provedení stavby „II/298 Sezemice – obchvat“ č. S/OM/3588/19/IS mezi městem Sezemice, jako vlastníkem nemovitých věcí, a Pardubickým krajem, jako stavebníkem. Stavbou budou dotčeny dočasným zábořem pozemky, a to p. č. 808/1 o výměře 275 m<sup>2</sup>, p. č. 808/47 o výměře 9 m<sup>2</sup>, p. č. 815/66 o výměře 439 m<sup>2</sup>, p. č. 815/105 o výměře 221 m<sup>2</sup>, p. č. 855/4 o výměře 58 m<sup>2</sup>, p. č. 910/29 o výměře 1.006 m<sup>2</sup>, p. č. 910/152 o výměře 954 m<sup>2</sup>, p. č. 1796/1 o výměře 406 m<sup>2</sup>, p. č. 1796/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. č. 2130/76 o výměře 35 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou. Pozemek p. č. 2130/3 o výměře 479 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou bude stavbou dotčen trvalým zábořem a bude předmětem majetkoprávního vypořádání formou darovací smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem, který na své náklady nechá vyhotovit stavebník. Smlouva a celé její znění je nedílnou součástí tohoto usnesení.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit podpis dodatku dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 30.09.2023

### Usnesení č. Z/46/4/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Konstatuje**, že záměr města prodat nemovitý majetek, část pozemku označený jako p. č. 2145, dle vyhotoveného geometrického plánu nově označeného jako p. č. 2145/2, v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 5 m<sup>2</sup>, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 07.06.2023 – 23.06.2023.
- II. **Schvaluje** prodej části pozemku p. č. 2145, dle vyhotoveného geometrického plánu nově označeného jako p. č. 2145/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 5 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města, PhDr. Evě Kunátové Holečkové a Martinovi Čeloudovi z důvodu napravení nesouladu údajů katastru se skutečným stavem, a to za kupní cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>, veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadateli.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit vyhotovení a podpis kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 30.09.2023

### Usnesení č. Z/47/4/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Souhlasí** s prodejem vlastnického práva k nemovitým věcem části pozemku p. č. 407/4 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města do vlastnictví Elišky Růžičkové a Milana Růžičky za kupní cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP:
  1. Zajistit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 407/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře cca 7 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Sezemice za kupní cenu 300 Kč za m<sup>2</sup> a za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadateli.
  2. Po zveřejněném záměru města předložit zprávu, týkající se prodeje pozemku v k. ú. Sezemice nad Loučnou, zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín:04.12.2023

### **Usnesení č. Z/48/4/2023**

#### **Zastupitelstvo města Sezemice**

**Neschvaluje** převod vlastnického práva k nemovitým věcem prodeji části pozemku p. č. 910/81 o výměře cca 96 m<sup>2</sup> z vlastnictví města do vlastnictví Zdeňka Kašpara.

### **Usnesení č. Z/49/4/2023**

#### **Zastupitelstvo města Sezemice**

**Neschvaluje** převod vlastnického práva k nemovitým věcem části pozemku p. č. 322 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Kladina z vlastnictví města do vlastnictví Jany Chaloupkové a Petra Chaloupky.

### **Usnesení č. Z/50/4/2023**

#### **Zastupitelstvo města Sezemice**

**Neschvaluje** převod vlastnického práva k nemovitým věcem části pozemku p. č. 660/7 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Velké Koloděje z vlastnictví města do vlastnictví Anastasie Chaikovych.

### **Usnesení č. Z/51/4/2023**

#### **Zastupitelstvo města Sezemice**

**I. Schvaluje** převod vlastnického práva k nemovitým věcem z důvodu historicky zaplacených pozemků a narovnání majetkoprávních vztahů, a to:

1. část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 100 m<sup>2</sup> žadatelům Marii Jeníčkové, Radkovi Jeníčkoví a Petře Michalcové;
2. část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 205 m<sup>2</sup> žadatelům Františkovi Svědihovi, Milanovi Svědihovi, a Lence Jordákové;
3. část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 50 m<sup>2</sup> Davidovi Vargovi;
4. část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 200 m<sup>2</sup> Stanislavovi Svědihovi. Geometrickým plánem se oddělí část pozemku se stavbou křížku, která zůstane v majetku města Sezemice a bude volně přístupná,
5. část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 50 m<sup>2</sup> Milanovi Kmentovi,

vše za kupní cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, veškeré náklady včetně vyhotovení geometrického plánu budou hrazeny žadateli.

**II. Ukládá** vedoucí OSNŽP:

1. Zajistit zveřejnění záměru prodat části pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje z vlastnictví města Sezemice za kupní cenu 100 Kč za m<sup>2</sup> a za podmínky, že veškeré vzniklé náklady včetně vyhotovení geometrického plánu budou hrazeny kupujícími.
2. Po zveřejnění záměru města předložit zprávu, týkající se prodeje části pozemků v k. ú. Velké Koloděje, zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.
3. Nechat vyhotovit geometrický plán.

Termín: 04.12.2023

### Usnesení č. Z/52/4/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Souhlasí** s prodejem částí pozemků společnosti MAKALU Invest s.r.o., IČO 07690207, se sídlem Maříkova 2083/32, Brno, a to část pozemku p. č. 1755 o výměře cca 247 m<sup>2</sup>, p. č. 305 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> a p. č. 387/1 o výměře cca 478 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou za kupní cenu 3.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH a s tím, že veškeré náklady budou hrazeny žadatelem. Přesné výměry budou známy po vyhotoveném geometrickém plánu.
- II. **Ukládá** vedoucí odboru OSMŽP:
  1. Informovat žadatele o výsledku jednání.
  2. Pokud bude žadatel s podmínkami dle bodu I. tohoto usnesení souhlasit, zajistit zveřejnit záměr města prodat části pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou dle bodu I. tohoto usnesení.
  3. Po zveřejnění záměru znovu předložit na projednání zastupitelstvu města.Termín: 30.09.2023

### Usnesení č. Z/53/4/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** informaci o možnosti zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady do společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., a to vklady infrastrukturního majetku měst a obcí do společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. v roce 2024.
  - II. **Schvaluje** vložení infrastrukturního majetku „Prodloužení vodovodu k novostavbě RD v k. ú. Počaply nad Loučnou“, který město Sezemice nabylo do svého vlastnictví v roce 2021 od Jakuba a Markéty Hejnových smlouvou o úplatném převodu.
  - III. **Souhlasí** se zasláním soupisu do společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.
  - IV. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zaslat soupis ve věci „Vkladů infrastrukturního majetku měst a obcí do a. s. Vodovody a kanalizace Pardubice v roce 2024“ do společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.
- Termín: 30.09.2023

### Usnesení č. Z/54/4/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** zprávu týkající se připravované realizace projektu „ZTV a rodinné domy Pod Vinicí, Sezemice“ .
  - II. **Schvaluje** Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „ZTV a rodinné domy Pod Vinicí, Sezemice“, která obsahuje mimo jiné podmínky vyjednané na základě dohody. Smlouva současně nahrazuje nově nastavené postupy pro převzetí infrastruktury do majetku města, které v době projektové přípravy (r. 2020) ještě neplatily.
  - III. **Ukládá** vedoucí odboru zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením smlouvy dle II. tohoto usnesení.
- Termín: 30.09.2023

### Usnesení č. Z/55/4/2023

Zastupitelstvo města Sezemice mění usnesení č. Z/45/5/2011 ze dne 04.10.2011 a podle § 28 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- I. **Schvaluje** názvy ulic č. 1 – č. 7 v lokalitě Z 8 Sezemice dle přiloženého snímku takto:
  1. Ulice č. 1 – Za Střelnicí (na pozemcích parc. č. 290/8, 1754/1, 1753/1, 1753/2, 1754/2 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
  2. Ulice č. 2 – Dlouhá (na pozemcích parc. č. 387/1, 381, 379 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
  3. Ulice č. 3 – Příčná (na pozemcích parc. č. 296/2, 387/1, 377/89, 381, 379, 377/44 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
  4. Ulice č. 4 – Sídlištní (na pozemcích parc. č. 388/9, 377/34, 377/43 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
  5. Ulice č. 5 – Konečná (na pozemcích parc. č. 305, 296/1, 377/36, 1755, 387/1 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
  6. Ulice č. 6 – Okrajová (na pozemcích parc. č. 1761/3, 590/2, 591/1, 590/3, 377/42, 373, 370/2, 370/1 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
  7. Ulice č. 7 – Kolmá (na pozemcích parc. č. 377/62, 387/1 vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou)
- II. **Ukládá** vedoucí OSÚÚP zajistit potřebné náležitosti spojené s pojmenováním ulic (zápis do RÚIAN).

Termín: do 15 dnů po kolaudaci prvního domu v předmětné ulici

### Usnesení č. Z/56/4/2023

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši nad 30.000 Kč právnické osobě Domovu u fontány, Libušina 1060, Přelouč, IČ 71176225.
- II. **Schvaluje** darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi dárce - městem Sezemice a obdarovanou - právnickou osobou Domov u fontány, Libušina 1060, Přelouč, IČO 71176225, kde předmětem smlouvy bude poskytnutí finančních prostředků ve výši 30.000 Kč, které budou použity na dofinancování poskytovaných sociálních služeb v Domově u fontány v Přelouči.

Ověřovatel: Svatoňová Radka

Datum/podpis:

\_\_\_\_\_

Ověřovatel: Holub Vlastimil

Datum/podpis:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Martin Staněk  
starosta města

\_\_\_\_\_  
Ladislav Kubizňák  
místostarosta města