

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 04.09.2023
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-7074/2023/TAJ/Rá

Usnesení č. R/105/17/2023

Rada města Sezemice

- I. **Konstatuje**, že záměr města na propachtování nemovitého majetku pozemku označeného jako p. č. 231/25 o výměře 13584 m² byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 24.07.2023 do 09.08.2023.
- II. **Schvaluje** propachtování pozemku p. č. 231/25 o výměře 13584 m² v k. ú. Zminný Petrovi Kostkanovi za účelem zemědělské činnosti, a to za výši nájemného 5.000 Kč/rok, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Pachtovné se bude každoročně navyšovat o roční míru inflace.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit vyhotovení a podpis pachtovní smlouvy.
Termín: 31.09.2023

Usnesení č. R/106/17/2023

Rada města Sezemice

- I. **Nesouhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k uzavřené nájemní smlouvě na část pozemku p. č. 404/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, kterým bude upravena výměra pronajatého pozemku na 9 m².
- II. **Vypovídá** ke dni 31.12.2023 nájemní smlouvu ze dne 18.10.2021, která byla uzavřena mezi městem Sezemice a Renatou Molnárovou předmětem smlouvy byl pronájem části pozemku p. č. 404/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 6 m².
- III. **Ukládá** informovat žadatelku o výsledku jednání rady města a zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením nájemní smlouvy.

Usnesení č. R/107/17/2023

Rada města Sezemice

I. Souhlasí

1. se stavbou plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice nad Loučnou, p. č. 1730/19 STL Plynovod a 56 PP, CZ Stavební holding, číslo stavby 8800072032",
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice nad Loučnou, p. č. 1730/19 STL Plynovod a 56 PP, CZ Stavební holding, číslo stavby 8800072032" přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1730/15, p. č. 1897/6, p. č. 7 a p. č. 5 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a. Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši 50 Kč bez DPH, celkem 27.500 Kč bez DPH s tím, že přesná výměra bude známa po skutečném zaměření stavby.
 - b. Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.
 - c. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. Schvaluje

1. zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemku p. č. 1730/15, p. č. 1897/6, p. č. 7 a p. č. 5 v k. ú. Sezemice nad Loučnou spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků bude činit cca 550 m², přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost GasNet s.r.o., se sídlem Klišská 940/96, Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, Brno, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení. Investorem stavby plynárenského zařízení je společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s. se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59,
2. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení, a to přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1730/15, p. č. 1897/6, p. č. 7 a p. č. 5 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností GasNet s.r.o. se sídlem Klišská 940/96, Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, Brno, za cenu 50 Kč bez DPH celkem 27.500 Kč bez DPH s tím, že konečná částka se může změnit po skutečném zaměření stavby.

III. Ukládá

1. Do doby vybudování stavby plynárenského zařízení plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice nad Loučnou, p. č. 1730/19 STL Plynovod a 56 PP, CZ Stavební holding, číslo stavby 8800072032", uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu dle bodu I. a II. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby plynárenského zařízení plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice nad Loučnou, p. č. 1730/19 STL Plynovod a 56 PP, CZ Stavební holding, číslo stavby 8800072032", uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení č. R/108/17/2023

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** žádost Milana Novotného, velitele Velitelského sboru spolku Arditů, Počaply 128, Sezemice, o přenechání nebytových prostor do výpůjčky.
- II. **Souhlasí** na základě žádosti Milana Novotného, velitele Velitelského sboru spolku Arditů, Počaply 128, Sezemice, aby vznikající spolek "Branně tábornický oddíl Arditů, z. s." měl sídlo v objektu ve vlastnictví města na adrese Masarykova 133, Sezemice. Sídlo bude zapsáno do spolkového rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové.
- III. **Souhlasí** s výpůjčkou nebytových prostor v objektu Masarykova č.p. 133, Sezemice 533 04 o výměře 40,3 m² za účelem setkávání mládeže organizované ve spolku.
- IV. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zveřejnit záměr města poskytnout nebytové prostory v objektu Masarykova č.p. 133, Sezemice, o výměře 40,3 m² do výpůjčky.

Termín: 30.09.2023

Usnesení č. R/109/17/2023

Rada města Sezemice na základě žádosti ze dne 22.08.2023 v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Povoluje výjimku z počtu dětí v Mateřské škole Pohádka, Sezemice, pro školní rok 2023/2024 na třídách takto:

1. Třída – Berušky z 24 na 25 dětí
2. Třída – Medvídci z 24 na 26 dětí
3. Třída – Sluníčka z 24 na 25 dětí
4. Třída – Včeličky z 24 na 26 dětí

Usnesení č. R/110/17/2023

Rada města Sezemice

Bere na vědomí žádost o projednání projektu "Základní škola Indigo" včetně projektového listu.

Ověřovatel: Kačer Aleš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města