

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 10.05.2023
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-3716/2023/TAJ/Rá

Usnesení č. R/47/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** zprávu ve věci účetní závěrky města Sezemice za rok 2022.
- II. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Sezemice za rok 2022.

Usnesení č. R/48/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí**
 1. Důvodovou zprávu ve věci závěrečného účtu města Sezemice za rok 2022.
 2. Výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2022, provedeného podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., a konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
 3. Zprávu o přezkoumání hospodaření města Sezemice za rok 2022.
- II. **Doporučuje**
 1. Zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Sezemice k 31.12.2022 bez výhrad.
 2. Zastupitelstvu města schválit hospodaření sociálního fondu za rok 2022 a navrhuje převést zůstatek sociálního fondu do roku 2023.
- III. **Schvaluje** výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Pohádka, Sezemice, za rok 2022 **bez výhrad** a rozděluje hospodářský výsledek ve výši 1.085.959,67 Kč následovně:
 1. Vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0.
 2. Přidělit do fondu rezervního částku 1.052.065,67 Kč.
 3. Nerozdělený zisk 33.894,00 Kč.
- IV. **Schvaluje** výroční zprávu o hospodaření Základní školy Sezemice, okres Pardubice, za rok 2022 **bez výhrad** a rozděluje hospodářský výsledek ve výši 404.496,81 Kč následovně:
 1. Vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0
 2. Přidělit do fondu odměn částku 105.000,00 Kč.
 3. Přidělit do fondu rezervního částku 110.088,81 Kč
 4. Nerozdělený zisk 189.408,00 Kč.

Usnesení č. R/49/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy č. D-18/022/OZ/23/002 mezi městem Sezemice a Ředitelstvím silnic a dálnic, se sídlem na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, zastoupená Ing. Bohumilem Vebrem – ředitelem správy Pardubice. Město Sezemice je vlastníkem pozemků, které jsou nutné pro realizaci stavby obchvatu I/36, a to p. č. 402/6, p. č. 402/7, p. č. 402/24, p. č. 402/30, p. č. 402/34, p. č. 402/35, p. č. 402/36, p. č. 402/37, p. č. 402/57, p. č. 402/58, p. č. 402/59, p. č. 402/60 v k. ú. Kladina a dále vlastníkem pozemku p. č. 2720/48 v k. ú. Pardubice, dále vlastníkem pozemku p. č. 498/3, p. č. 498/4 v k. ú. Veská a vlastníkem pozemků p. č. 1390/3, p. č. 2120/1, 2120/2, p. č. 2120/9, p. č. 2120/11, p. č. 2120/12, p. č. 2120/16, p. č. 2120/18, p. č. 2120/20, p. č. 2120/25, p. č. 2120/27, p. č. 2120/32, p. č. 2120/33, p. č. 2120/43, p. č. 2120/49, p. č. 2120/52, p. č. 2120/55, p. č. 2120/59, p. č. 2120/62, p. č. 2120/63, p. č. 2120/64, p. č. 2120/91, p. č. 2120/105 a p. č. 2120/115 v k. ú. Sezemice nad Loučnou.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP:
 1. Zajistit zveřejnění záměru města prodat pozemky z vlastnictví města Sezemice, a to p. č. 402/6, p. č. 402/7, p. č. 402/24, p. č. 402/30, p. č. 402/34, p. č. 402/35, p. č. 402/36, p. č. 402/37, p. č. 402/57, p. č. 402/58, p. č. 402/59, p. č. 402/60 v k. ú. Kladina, pozemek p. č. 2720/48 v k. ú. Pardubice, pozemky p. č. 498/3, p. č. 498/4 v k. ú. Veská a pozemky p. č. 1390/3, p. č. 2120/1, 2120/2, p. č. 2120/9, p. č. 2120/11, p. č. 2120/12, p. č. 2120/16, p. č. 2120/18, p. č. 2120/20, p. č. 2120/25, p. č. 2120/27, p. č. 2120/32, p. č. 2120/33, p. č. 2120/43, p. č. 2120/49, p. č. 2120/52, p. č. 2120/55, p. č. 2120/59, p. č. 2120/62, p. č. 2120/63, p. č. 2120/64, p. č. 2120/91, p. č. 2120/105 a p. č. 2120/115 v k. ú. Sezemice nad Loučnou.
 2. Předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – prodeje pozemků v k. ú. Kladina, Veská, Pardubice a Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 05.06.2023

Usnesení č. R/50/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit směnu pozemků na základě žádosti firmy MAKALU Invest s.r.o., IČ: 07690207 se sídlem Maříkova 2083/32, 621 Brno. Společnost MAKALU Invest s.r.o. žádá o směnu částí svých pozemků p. č. 377/36, p. č. 296/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za části pozemků ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1756, p. č. 305, p. č. 387/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou.
- II. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků p. č. 1756 o výměře cca 247 m², p. č. 305 o výměře cca 305 m² a p. č. 387/1 o výměře cca 478 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou společnosti Makalu Invest s.r.o., se sídlem Maříkova 2083/32, 621 Brno.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se žádosti o směnu pozemků dle bodu I. a II. tohoto usnesení zastupitelstvu města.

Termín: 05.06.2023

Usnesení č. R/51/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit prodej vlastnického práva k nemovitým věcem – částem pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje z důvodu historicky zaplacených pozemků a narovnání majetkoprávních vztahů a to:
 1. Část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 100 m² žadatelům MJ, RJ a PM.
 2. Část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 205 m² žadatelům FS, MS a LJ.
 3. Část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 50 m² DV.
 4. Část pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje o výměře cca 200 m² SS. Geometrickým plánem by se oddělila část pozemku se stavbou křížku, která by zůstala v majetku města Sezemice a byla volně přístupná.
 5. Žadatelé MK část pozemku o výměře cca 50 m².

Rada města navrhuje kupní cenu 100 Kč/m², veškeré náklady budou hrazeny žadateli.

- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – částí pozemku p. č. 660/5 v k. ú. Velké Koloděje zastupitelstvu města.

Termín: 05.06.2023

Usnesení č. R/52/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem prodeje pozemku p. č. 1991 o výměře 12 m² žadatelce LE z důvodu historicky zaplacených pozemků a narovnání majetkoprávních vztahů za kupní cenu 200 Kč/m². Veškeré náklady budou hrazeny žadatelkou.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – prodeje pozemku p. č. 1991 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města.

Termín: 05.06.2023

Usnesení č. R/53/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** nutnost uzavřít novou smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s autorizovanou obalovou společností s EKO-KOM a.s.
- II. **Schvaluje** smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, která bude uzavřena mezi městem Sezemice a autorizovanou obalovou společností EKO-KOM a.s.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit veškeré náležitosti s uzavřením smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31.05.2023

Usnesení č. R/54/10/2023

Rada města Sezemice:

- I. **Souhlasí** se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu, která proběhne v souladu se směrnici č. 8/2023, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice, na akci „Beach kurt Sezemice“.

II. Schvaluje

1. Výzvu k podání nabídek.
2. Smlouvu o dílo.
3. Postup při výběru dodavatele stavby „Beach kurt Sezemice“:
 - jako jediné výběrové kritérium určit cenu bez DPH,
 - přímé oslovením 3 uchazečů:
 - CALYPSO Group s.r.o., Brožíkova 550, 530 09 Pardubice, IČO: 28831
 - M3 Bau s.r.o., 17. listopadu 237, 530 02 Pardubice, IČO: 07029837
 - ESA INTERPLAN s. r. o., Fáblovka 520, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 25250272

III. Zřizuje hodnotící komisi a jmenuje členy této komise – Ing Monika Liduchová, Kunětice 80, 533 04 Sezemice, Ladislav Kubizňák, Zahradní 543, 533 04 Sezemice, Petr Řezníček, Palackého 284, 533 04 Sezemice, náhradník: Monika Doležalová, Veská 60, 533 04 Sezemice.

IV. Ukládá hodnotící komis a vedoucí OSMŽP:

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Beach kurt Sezemice“
2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

Termín: 22.05.2023

Usnesení č. R/55/10/2023

Rada města Sezemice:

I. Souhlasí s rekonstrukcí předškolního zařízení Mateřské školy Pohádka, Sezemice, v objektu Domu s pečovatelskou službou, Tyršovo náměstí 721, Sezemice, spojenou se změnou užívání v částí budovy.

II. Schvaluje

1. Smlouvu o dílo.
2. Výzvu k podání nabídek.
3. Postup při výběru dodavatele na akci „Rekonstrukce MŠ v objektu DPS, čp. 721 Sezemice spojenou se změnou užívání“:
 - jako jediné kritérium určit cenu bez DPH,
 - přímé oslovení uchazečů:
 - PT point s.r.o., Nádražní 292, 533 51 Pardubice, IČO: 25944312
 - R E O P v.o.s., Jana Zajíce 960, 530 12 Pardubice, IČO
 - RONING spol. s.r.o., 1643, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČO

III. Zřizuje hodnotící komisi a jmenuje členy této komise: Petr Řezníček, Palackého 284, 533 04 Sezemice, Ladislav Kubizňák, Zahradní 543, 533 04 Sezemice, Monika Doležalová, Veská 60, 533 04 Sezemice, náhradník: Monika Liduchová, Kunětice 80, 533 04 Sezemice.

IV. Ukládá hodnotící komisi a vedoucí OSMŽP:

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Rekonstrukce MŠ v objektu DPS, čp. 721 Sezemice spojenou se změnou užívání“.
2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

Termín: 22.09.2021

Usnesení č. R/56/10/2023

Rada města Sezemice:

I. Souhlasí s opravou fasády objektu technických služeb, Sadová 262, Sezemice.

II. Schvaluje

1. Smlouvu o dílo.
2. Výzvu k podání nabídek.
3. Postup při výběru dodavatele na akci „Oprava fasády objektu městských dílen, Sadová 262, Sezemice“:
 - jako jediné kritérium určit cenu bez DPH,
 - přímé oslovení uchazečů:
 - Profi Hradec Králové s.r.o., Raabova 1643, 530 03 Pardubice, IČO: 25936701
 - Smilova Park s.r.o., generála Svobody 764, 533 51 Pardubice, IČO: 02147912
 - Hanzlová s.r.o., Grusova414, 530 09 Pardubice, IČO: 27748294

III. Zřizuje hodnotící komisi a jmenuje členy této komise: Petr Řezníček, Palackého 284, 533 04 Sezemice, Ladislav Kubizňák, Zahradní 543, 533 04 Sezemice, Monika Doležalová, Veská 60, 533 04 Sezemice, náhradník: Monika Liduchová, Kunětice 80, 533 04 Sezemice.

IV. Ukládá hodnotící komisi a vedoucí odboru:

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Oprava fasády objektu městských dílen, Sadová 262, Sezemice“.
2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

Termín: 31.05.2023

Usnesení č. R/57/10/2023

Rada města Sezemice:

I. Schvaluje

1. Zadávací dokumentaci na akci „Přístavba učeben, včetně vybavení – ZŠ Sezemice“.
2. Smlouvu o dílo
3. Podmínky pro vypsání podlimitní veřejné zakázky, kde se při zadávání postupuje dle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, na akci „Přístavba učeben, včetně vybavení – ZŠ Sezemice“.:
 - předpokládaný termín realizace srpen 2023–červenec 2024 s možností posunutí z důvodu termínu přidělení dotace,
 - jako jediné výběrové kritérium určit cenu bez DPH.

II. Zřizuje hodnotící komisi a jmenuje členy této komise.

III. Ukládá hodnotící komisi zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Přístavba učeben, včetně vybavení – ZŠ Sezemice“ a vedoucí odboru předložit radě města ke schválení vybraného zhotovitele.

Termín: 31.07.2023

Usnesení č. R/58/10/2023

Rada města Sezemice

Zplnomocňuje obec Dolní Ředice, zastoupenou Michalem Kurkou, starostou obce, aby jako zmocněnec zastupovala město Sezemice, člena Svazu měst a obcí České republiky, na XIX sněmu, který se uskuteční ve dnech 18. a 19. května 2023 v Olomouci.

Usnesení č. R/59/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit starostovi Martinu Staňkovi a místostarostovi Ladislavu Kubizňákovi mimořádnou odměnu ve výši jedné měsíční běžné odměny, která jim náleží, a to za nadstandardní výkon jimi zastávané funkce.
- II. **Ukládá** starostovi města pozvat Mgr. Jiřího Březinu, ředitele Základní školy Sezemice, na příští schůzi rady města.

Usnesení č. R/60/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s rekonstrukcí střešní krytiny na budově skautské klubovny, Pardubická 552, Sezemice.
- II. **Schvaluje**
 1. Postup při výběru dodavatele, a to zadat veřejnou zakázku "Rekonstrukce krytiny na budově skautské klubovny" přímo jednomu dodavateli – společnosti Tescon, s.r.o., třída Míru 109, Pardubice, IČO 07501030.
 2. Schvaluje uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Sezemice a firmou Tescon, s.r.o., třída Míru 109, Pardubice, IČO 07501030, kde předmětem smlouvy bude rekonstrukce střešní krytiny na budově skautské klubovny, na adrese Pardubická 552, Sezemice, celková cena za dílo je stanovena ve výši 371.620 Kč bez DPH.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením smlouvy dle bodu I.

Termín: 15.05.2023

Usnesení č. R/61/10/2023

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s opravou chodníků v Kladině.
- II. **Schvaluje**
 1. Postup při výběru dodavatele, a to zadat veřejnou zakázku "Oprava chodníků v obci Kladina" přímo jednomu dodavateli – Michalovi Kotlárovi, Partyzánů 350, Pardubice, IČO 11773774.
 2. Schvaluje uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Sezemice a Michalem Kotlárem, Partyzánů 350, Pardubice, IČO 11773774, kde předmětem smlouvy bude oprava chodníků v obci Kladina, celková cena za dílo je stanovena ve výši 625.000 Kč, zhotovitel není plátcem DPH.

Ověřovatel: Krejčík Luboš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města