

# Město Sezemice

## Zastupitelstvo města Sezemice



---

### Výpis usnesení zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 27.02.2023  
Místo jednání: Sál města, Husovo náměstí 790, Sezemice  
Číslo jednací: SEZ-1682/2023/TAJ/Rá

#### Usnesení č. Z/3/2/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice projednalo kontrolní zprávu o plnění usnesení a tuto**

**I. Schvaluje** a dále:

1. Ponechává v evidenci Z/50/5/2010, Z/38/4/2022, Z/15/2/2022.
2. Vyřazuje z evidence Z/61/6/2021, Z/1/1/2022, Z/16/2/2022, Z/17/2/2022, Z/19/2/2022, Z/20/2/2022.

**II. Schvaluje** prodloužení termínů plnění usnesení dle důvodové zprávy.

#### Usnesení č. Z/4/2/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti rady města od zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 05.12.2022.

#### Usnesení č. Z/5/2/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

- I. **Schvaluje** rozpočtové změny č. 1 - č. 3 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 1/2023.
- II. **Schvaluje** pořízení rozpočtových změn č. 1 - č. 3 v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 1/2023 do účetnictví za měsíc březen 2023.

#### Usnesení č. Z/6/2/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti finančního výboru v roce 2022.

#### Usnesení č. Z/7/2/2023

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2022.

### Usnesení č. Z/8/2/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Konstatuje** že záměr města směřit části pozemků, označených jako pozemek p. č. 2130/17 o výměře 59 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 2130/4 o výměře 3.278 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 2130/5 o výměře 10.138 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 2130/6 o výměře 112 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví Pardubického kraje, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 09.12.2022 – 28.12.2022.
- II. **Schvaluje** směnu pozemků dotčených stavbou „II/298 Sezemice – obchvat“, mezi městem Sezemice jako vlastníkem nemovitých věcí a Pardubickým krajem, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, jako stavebníkem.
  1. Město Sezemice převede do vlastnictví Pardubického kraje, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, pozemek p. č. 2130/17 o výměře 59 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 2130/4 o výměře 3278 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 2130/5 o výměře 10138 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 2130/6 o výměře 112 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou, za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny Pardubickým krajem.
  2. Pardubický kraj převede městu Sezemice část pozemku p. č. 231/24 o výměře 13587 m<sup>2</sup> v k. ú. Zminný, který bude oddělen geometrickým plánem na náklady Pardubického kraje.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit podpis směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 31.03.2022

### Usnesení č. Z/9/2/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Souhlasí** s prodejem vlastnického práva k nemovité věci pozemku p. č. 691/12 v k. ú. Velké Koloděje o výměře 76 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví JP za kupní cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> a za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadatelem.
  - II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP:
    1. Zajistit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 691/12 v k. ú. Velké Koloděje o výměře 76 m<sup>2</sup> z vlastnictví města do vlastnictví JP za kupní cenu 100 Kč za m<sup>2</sup> a za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadatelem.
    2. Předložit zprávu, týkající se prodeje pozemku v k. ú. Velké Koloděje, zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.
- Termín: 05.06.2023

### Usnesení č. Z/10/2/2023

#### Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Souhlasí** s prodejem vlastnického práva k nemovité věci pozemku p. č. 874 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 142 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví LP za kupní cenu 300 Kč za 1 m<sup>2</sup> za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadatelkou.

**II. Ukládá** vedoucí OSMŽP:

1. Zajistit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 874 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 142 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví LP za kupní cenu 300 Kč za m<sup>2</sup> a za podmínky, že veškeré vzniklé náklady budou hrazeny žadatelkou.
2. Předložit zprávu, týkající se prodeje pozemku v k. ú. Sezemice nad Loučnou, zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 05.06.2023

**Usnesení č. Z/11/2/2023**

**Zastupitelstvo města Sezemice**

- I. **Souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě číslo 180/2022 mezi městem Sezemice, jako obdarovaným, a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, pobočka Hlaváčova 902, Pardubice, jako dárcem. Ředitelství silnic a dálnic ČR v této smlouvě převádí městu Sezemice bezúplatně úsek stávající silnice I/36 v délce 0,905 km, a to úsek stávající silnice I/36 od km 12,618 do km 13,523 provozního staničení k 01.07.2022, jehož začátek je za točnou (stavebním objektem SO 105 Točna stavby „I/36 Sezemice – obchvat“) na hranicích k. ú. Pardubice a k. ú. Počaply nad Loučnou a konec je v křižovatce se silnicí III/2983.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistí uzavření této smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.03.2023

**Usnesení č. Z/12/2/2023**

**Zastupitelstvo města Sezemice**

- I. **Souhlasí** s prodejem pozemku 140/19 v k. ú. Veská o výměře 1.436 m<sup>2</sup> z vlastnictví města za následujících smluvních podmínek:
  1. Kupní cena je nejméně 2.500 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, tj. 3.025 Kč včetně DPH.
  2. Nabídky adresujte městu Sezemice v zalepené obálce, která je výrazně označena "NEOTVÍRAT" - nabídka k zakoupení nemovitosti – zveřejněný záměr obce číslo ...
  3. Pozemek bude prodán nejvyšší nabídce.
  4. Právo města od kupní smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že kupující ne zahájí do 2 let ode dne koupě nemovitostí správní řízení vedoucí k povolení stavby rodinného domu.
  5. Pokud kupující neuvede do užívání na dané stavební parcele rodinný dům do pěti let ode dne nabytí vlastnictví ke stavební parcele, zvyšuje se posledním dnem pátého roku kupní cena o částku 1.500 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.
  6. Ve smlouvě bude zahrnuto předkupní právo města ve spojení s právem zpětné koupě za cenu, za kterou město dané pozemky kupujícímu prodalo.
  7. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy bez možností splátek.
  8. Kupující uhradí správní poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
  9. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
  10. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
  11. Nabídky prostřednictvím třetí osoby bez uvedení konečného zájemce se nepřipouští.
  12. Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek a zveřejněný záměr zrušit i bez udání důvodu.

**II. Ukládá** vedoucí OSMŽP

1. Zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 140/19 o výměře 1.436 m<sup>2</sup> v k. ú. Veská v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů za podmínek uvedených v bodě I. tohoto usnesení.
2. Předložit zprávu týkající se prodeje pozemků v k. ú. Veská zastupitelstvu města.  
Termín: 05.06.2023

**III. Pověřuje** radu města otevíráním obálek s cenovými nabídkami.

**Usnesení č. Z/13/2/2023**

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Souhlasí** s majetkoprávním vypořádáním pozemků na křižovatce ulic Havlíčkova a Masarykova v Sezemicích mezi městem Sezemic a Ředitelstvím silnic a dálnic dle přiloženého návrhu geometrického plánu.

**Usnesení č. Z/14/2/2023**

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti Městské policie Sezemice za rok 2022.

**Usnesení č. Z/15/2/2023**

**Zastupitelstvo města Sezemice**

**Bere na vědomí** zprávu o vyhodnocení odpadového hospodářství za rok 2022.

Ověřovatel: Kačer Aleš

Datum/podpis:

\_\_\_\_\_

Ověřovatel: Trunec Václav

Datum/podpis:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Martin Staněk  
starosta města

\_\_\_\_\_  
Ladislav Kubizňák  
místostarosta města