



Městský úřad Sezemice

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Doporučeně

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:

Ze dne: 12.9.2022

Číslo jednací: SEZ-6789/2022/SÚ/ILn

Spisová zn.: 6593/2022/SÚ/ILn

SpZ – SkZ/L 334.5 - V/5

Vyřizuje: Lněničková Iva

Telefon: 466 741 023

E-mail: iva.lnenickova@sezemice.cz

Datum: 19.9.2022

Věc: Odpověď k žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

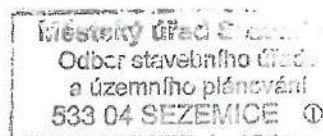
Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „stavební úřad“) obdržel dne 12.9.2022 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.) týkající se poskytnutí informací formou zaslání kopií:

- 1) „všech územních rozhodnutí (územních souhlasů) a stavebních povolení (sdělení k ohlášení), kterými kdy byly povoleny stavby nyní umístěné na pozemku parc. č. 124/1 a 157/40 v katastrálním území Spožil.“
- 2) „Kolaudačních rozhodnutí (souhlasů), na základě kterých jsou stávající stavby umístěné na pozemkové parc. č. 124/1 a 157/40 v katastrálním území Spožil, v současné době užívány.“

K výše uvedenému Vám v příloze zasíláme tyto listiny:

- 1) Rozhodnutí dodatečného povolení stavby „Sklad zahradního nářadí“ vydaného Městským úřadem Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 22.5.2013, které nabylo právní moci dne 29.6.2013, pod č.j. 2249/2013/OSÚÚP.
- 2) Kolaudační souhlas pro stavbu: „Sklad zahradního nářadí“ vydaný Městským úřadem Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 11.6.2021 pod č. j. SEZ-3692/2021/SÚ/ILn.

Iva Lněničková
vedoucí odboru



Příloha č. 1 a č.2 viz. výše uvedený seznam



Obdrží:

J

?



Městský úřad Sezemice
Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Doporučeně
Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:
Ze dne: 13. 5. 2021
Číslo jednací: SEZ-3692/2021/SÚ/ILn
Spisová zn.: 3267/2021/SÚ/ILn
SpZ – SkZ/L 334.1 - V/5

Vyřizuje: Lněničková Iva
Telefon: 466 741 023
E-mail: iva.lnenickova@sezemice.cz

Datum: 11.6.2021

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 13.5.2021 podal

IV , **Na Okrajích č.p. 71, Spojil, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

sklad zahradního nářadí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 124/1 a 157/40 v katastrálním území Spojil provedené podle stavebního povolení č.j. 1416/2013/OSÚÚP/Va ze dne 22.5.2013.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Přístřešek na zahradní nářadí

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 10. června 2021 s tímto výsledkem:

- Stavbu lze užívat.



Odůvodnění:

Dne 13.5.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na již dokončenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 10. června 2021 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

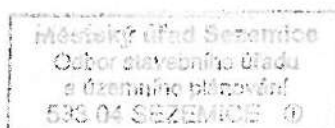
Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby skladu zahradního nářadí.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Petra Nacu
Vedoucí odboru



Obdrží:

Mic/..... p. 71

2

Ober.....6i

Mag..... or živo

kzbx4z

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEZEMICE

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Husovo nám. čp. 790, Sezemice, PSČ 533 04

☎ 466 741 024, 🌐 www.sezemice.cz, e-mail: zaneta.vaclavikova@sezemice.cz

Váš dopis ze dne: 29.3.2013
Vaše značka: -
Počet listů: 2
Počet listů příloh: -
330; V/5

Sezemice dne: 22.5.2013
Č.j.: 2249/2013/OSÚÚP
Spisová zn.: 1416/2013/OSÚÚP/Va
Vyřizuje: Ing. Žaneta Václavíková

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
ustavení
dne 29.6.2013

ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

V Sezemicích dne 1.7.2013



Výroková část:

Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 29.3.2013 podal

M. ... tr, ... Na Okr ... bice 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 129 odst. 3 a § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

sklad zahradního nářadí
Spojil, Husovo nám. č.p. 71

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 124/1, 157/40 v katastrálním území Spojil, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

- sklad zahradního nářadí
- dřevěný sklad (bez základů) – bude odstraněn

Umístění stavby na pozemku:

- stavba skladu zahradního nářadí je umístěna na pozemku parc. č. 124/1 v katastrálním území Spojil ve vzdálenosti 10,900 m od společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 121/4 v k.ú. Spojil a 5,000 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 125/1 v k.ú. Spojil.
- umístění stavby je zakresleno v situačním výkresu M 1:250, který je součástí ověřené projektové dokumentace.

Určení prostorového řešení stavby:

- stavba skladu zahradního nářadí – tvaru „L“ – zastavěná plocha 69,24 m². Stavba přístřešku je ocelová založená na betonových patkách, střecha pultová, krytina hliníkový vlnitý plech.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude upravena a dokončena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Vašák, ČKAIT 0700797; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

3. Stavba bude dokončena do 31.12.2014.
4. Dřevěný sklad, který navazuje na stavbu skladu zahradního nářadí, o půdorysných rozměrech cca 40,00 m² (střecha pultová, krytina vlnitý plech) – bude odstraněn. Úpravy terénu včetně technické rekultivace a konečné úpravy (oseť travním semennem) budou provedeny pod částí odstraněné dřevěné stavby.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Dešťové vody budou likvidovány v zasakovacím objektu na pozemku stavebníka.
7. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení a doklady týkající se prováděné stavby nebo jejich kopie dle § 152 stavebního zákona a bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona.
8. Při provádění stavebních prací nebudou znečišťovány veřejné plochy a komunikace. V případě jejich znečištění stavebník zajistí jejich úklid.
9. Stavebník si musí počínat tak, aby nebyly způsobeny škody na cizím majetku.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi - zejména jde o dodržení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
12. Stavební práce budou prováděny tak, aby co nejméně obtěžovaly okolí hlukem, prachem apod. Při stavebních pracích bude využíváno všech dostupných prostředků zmírňujících negativní dopad stavby na okolí.
13. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Doklady o odstranění odpadů v souladu se zákonem o odpadech budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
14. Dokončenou stavbu lze užívat v souladu s ustanovením § 120 stavebního zákona na základě oznámení stavebnímu úřadu o záměru započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Oznámení o záměru započít s užíváním stavby stavebník podává v souladu s § 18h vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Michal
Ing. I
Otak

2

ubice 3

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provádí stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 13.12.2012 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal dne 29.3.2013 podle § 129 odst. 3 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady jako k žádosti o stavební povolení.

Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 3 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil dne 16.4.2013 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 14.5.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Stavební úřad současně oznámil účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb.,

správní řád ve znění pozdějších předpisů a to ve lhůtě od 15.5.2013 do 21.5.2013. Po uplynutí této lhůty stavební úřad rozhodne.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 2 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Pardubice, odbor životního prostředí

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

1

2

530 03 Pardubice 3

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo doručeno a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Ing. Zaneřa Václavíková
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, celkem 1000 Kč byl zaplacen dne 21.5.2013.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

M... .. ce 2
 M... .. ce 2
 Ev... .. Pardubice 2
 Obec Snout. IDDS: mxnb461
 K... .. ce 2
 Ine... .. 4 64 Počátky
 Ora... .. Pardubice 3

dotčené správní úřady

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, IDDS: ukzbx4z