

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 26.10.2022
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-7817/2022/TAJ/Rá

Usnesení č. R/1/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** hospodaření města k 30.09.2022.
- II. **Ukládá** vedoucí finančního odboru předložit vyúčtování hospodaření města k 30.09.2022 zastupitelstvu města.
Termín: 06.12.2022

Usnesení č. R/2/1/2022

Rada města Sezemice

Schvaluje změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka, Sezemice, pro rok 2022, odpisový plán se povyšuje na částku 140.587 Kč.

Usnesení č. R/3/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** žádost Oblastní charity Pardubice, V Ráji 732, Pardubice, o poskytnutí finančního daru na výdaje domácí hospicové péče pro občany města Sezemice.
- II. **Schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč Oblastní charitě Pardubice, V Ráji 732, Pardubice, na výdaje domácí hospicové péče pro občany města Sezemice.
- III. **Ukládá** vedoucí finančního odboru uzavřít darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč s Oblastní charitou Pardubice, V ráji 732, Pardubice.
Termín: 15.11.2022

Usnesení č. R/4/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem ve vlastnictví města Sezemice, rozsah dotčení pozemků bude činit cca 35 bm s tím, že výměra se může snížit nebo zvýšit na základě vyhotoveného geometrického plánu. Stanovuje podmínky, za kterých město smlouvu budoucí uzavře:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 25.000 Kč bez DPH,

- b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
- c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu, správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí, popřípadě další vzniklé náklady uhradí oprávněný.

II. Schvaluje

1. Zřízení věcného břemene umožňující využití pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost AGRO PV 57 s.r.o., IČ 13990195, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
2. Uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes část pozemku ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem, s oprávněnou AGRO PV 57 s.r.o., IČ 13990195, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno, za jednorázovou úhradu ve výši 25.000 Kč a k této částce bude připočteno DPH. Smlouva je nedílnou součástí tohoto materiálu.

III. Ukládá vedoucí odboru zajistit:

1. Do doby vybudování stavby na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu I. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2023

Usnesení č. R/5/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem ve vlastnictví města Sezemice, rozsah dotčení pozemků bude činit cca 35 bm s tím, že výměra se může snížit nebo zvýšit na základě vyhotoveného geometrického plánu. Stanovuje podmínky, za kterých město smlouvu budoucí uzavře:

- a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 25.000 Kč bez DPH,
- b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
- c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu, správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí, popřípadě další vzniklé náklady uhradí oprávněný.

II. Schvaluje

1. Zřízení věcného břemene umožňující využití pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost AGRO PV 58 s.r.o., IČ 13990284, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
2. Uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes část pozemku ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem, s oprávněnou AGRO PV 58 s.r.o., IČ 13990284, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno za jednorázovou

úhradu ve výši 25.000 Kč a k této částce bude připočteno DPH. Smlouva je nedílnou součástí tohoto materiálu.

III. Ukládá vedoucí odboru zajistit:

1. Do doby vybudování stavby na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu I. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2023

Usnesení č. R/6/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s uzavřením vícestranné dohody o změně oprávněných z věcného břemene a o udělení souhlasů se změnami ve stávajícím právním uspořádání mezi městem Sezemice, společností AGRO PV 14 s.r.o., IČ 09797246, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno, zastoupená jednatelem Ing. Michalem Vašourkem, společností AGRO PV 57, IČ 13990195, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno, zastoupená jednatelem Ing. Ivem Fránkem a společností AGRO PV 58 s.r.o., IČ 13990284, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice, 621 00 Brno, zastoupená jednatelem Ing. Ivem Fránkem.
- II. **Souhlasí**, že společnost AGRO PV 14 s.r.o. převede práva a povinnosti ke stavebním objektům "SO05.3 Kabelové vedení VN3" a "SO05.4 Kabelové vedení VN4", a to konkrétně:
 - a. s převodem práv a povinností ke stavebnímu objektu "SO05.3 Kabelové vedení VN3" ze společnosti AGRO PV 14 s.r.o. na společnost AGRO PV 57 s.r.o.,
 - b. s převodem práv a povinností ke stavebnímu objektu "SO05.4 Kabelové vedení VN4" ze společnosti AGRO PV 14 s.r.o. na společnost AGRO PV 58 s.r.o.
- III. **Ukládá** vedoucí odboru zajistit uzavření vícestranné dohody o změně oprávněných z věcného břemene a o udělení souhlasů se změnami ve stávajícím právním uspořádání.

Termín: 31.10.2022

Usnesení č. R/7/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí**, aby město Sezemice bylo opatrovníkem zemřelých a také osob, jimž se prokazatelně nedaří doručovat (ust. § 32 odst. 2 písm. d) správního řádu) pro řízení o pozemkových úpravách v k. ú. Sezemice nad Loučnou.
- II. **Stanoví** za město Sezemice svého zástupce Evu Dohnanskou, jako opatrovníka zemřelých a také osob, jimž se prokazatelně nedaří doručovat (ust. § 32 odst. 2 písm. d) správního řádu) pro řízení o pozemkových úpravách v k. ú. Sezemice nad Loučnou.

Usnesení č. R/8/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku st. p. č. 1311 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře cca 2 m² ve vlastnictví města, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 1877/6 geometrickým plánem č. 1751-17/2022 od společnosti GEORAM s.r.o., a prodej pozemku p. č. 86/1 o výměře 6 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou panu Liborovi Novákovi a Lence Novákové, oba bytem Palackého 253, 533 04 Sezemice.

II. Ukládá

1. Zajistit zveřejnění záměru prodat pozemek st. p. č. 1311 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře cca 2 m², který vznikl oddělením z pozemku p. č. 1877/6 geometrickým plánem č. 1751-17/2022 od společnosti GEORAM s.r.o., a pozemek p. č. 86/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 6 m² panu Liborovi Novákovi a Lence Novákové, oba bytem Palackého 253, 533 04 Sezemice za kupní cenu 200 Kč za 1 m² a s tím, že náklady budou hrazeny žadateli.
2. Předložit zprávu týkající se prodeje pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 06.12.2022

Usnesení č. R/9/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s pronájmem pozemků v ul. Mezi Mosty (p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou) určených k umístění lunaparků na dobu 7 dní v době konání poutě a na dobu 7 dní v době konání posvícení v letech 2023 a 2024 za nájemné ve výši 15.000.Kč v každém kalendářním roce.
- II. **Ukládá** vedoucí odboru správu majetku a ŽP:
 1. Zveřejnit záměr města pronajmout pozemky p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na dobu 7 dní v době konání poutě a na dobu 7 dní v době konání posvícení v Sezemicích na roky 2023 a 2024.
 2. Po zveřejnění záměru města předložit zprávu radě města k projednání.

Termín: 30.11.2022

Usnesení č. R/10/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s ukončením nájmu bytu č. 27 v DPS, Tyršovo náměstí 722, Sezemice, který na základě nájemní smlouvy užívala JF, dohodou ke dni 31.10.2022.
- II. **Schvaluje** přidělit byt č. 27, Tyršovo náměstí 722, Sezemice ZM na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022 za nájemné ve výši 36 Kč/m².
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2022

Usnesení č. R/11/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na zpracovatele projektové dokumentace ve stupni DSP „SEZEMICE, Počaply-splašková kanalizace“.
- II. **Schvaluje** v souladu se směrnicí č. 3/2017, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice, výběr nejvhodnější nabídky uchazeče, společnosti RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ 26014327, podané ve veřejné zakázce na zpracovatele projektové dokumentace ve stupni DSP „SEZEMICE, Počaply-splašková kanalizace“, cena díla 840.000 Kč bez DPH, tj. 1.016.400 Kč včetně DPH.

III. Ukládá vedoucí OSMŽP

1. Informovat uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky.
2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP „SEZEMICE, Počaply-splašková kanalizace“ se společností RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ 26014327.

Termín: 16.11.2022

Usnesení č. R/12/1/2022

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku „Komunální vozidlo do 3500 kg, kontejnerový nosič včetně kontejneru“.
- II. **Schvaluje** v souladu se směrnicí č. 3/2017, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice, výběr nabídky uchazeče Auto SAS s.r.o., Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6, IČ 4967139, provozovna Solnice, podané ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Komunální vozidlo do 3500 kg, kontejnerový nosič včetně kontejneru“, cena zakázky je 1.294.700 Kč bez DPH, 1.565.740 Kč včetně DPH.

III. Ukládá vedoucí OSMŽP:

1. Informovat uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky.
2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Komunální vozidlo do 3500 kg, kontejnerový nosič včetně kontejneru“ s firmou Auto SAS s.r.o., Ke Dvoru 780/10, 160 00 Praha 6, IČO: 4967139, provozovna Solnice.

Termín: 04.11.2022

Usnesení č. R/13/1/2022

Rada města Sezemice

Schvaluje plán zimní údržby místních komunikací na území města Sezemice pro zimní období od 01.11.2022 do 31.03.2023.

Usnesení č. R/14/1/2022

Rada města Sezemice

Stanoví termíny schůzí rady města na dny 07.11.2022, 21.11.2022, 05.12.2022 a 19.12.2022.

Usnesení č. R/15/1/2022

Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném a účinném znění:

I. Zřizuje tyto komise rady města:

1. Komise pro občanské záležitosti
2. Komise kultury
3. Komise sportu
4. Komise sociální
5. Komise likvidační a škodní
6. Redakční rada

II. Jmenuje

1. Mgr. Lukáše Knauteho předsedou Komise pro občanské záležitosti.
2. Štefana Švestku předsedou Komise kultury.
3. Petra Vlasáka předsedou komise sportu.
4. Mgr. Evu Řezníčkovou předsedkyní Komise sociální.

5. Vlastimila Holuba předsedou komise likvidační a škodní.
6. Petru Procházkovou předsedkyní redakční rady.

Ověřovatel: Kačer Aleš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města