

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 02.02.2022
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice,
Husovo náměstí 790
Číslo jednací: SEZ-0740/2022/TAJ/Rá

Usnesení č. R/10/3/2022

Rada města Sezemice projednala kontrolní zprávu o plnění usnesení a tuto

I. Schvaluje a dále:

1. Ponechává v evidenci usnesení č. R/115/15/2012, R/148/21/2019, R/8/2/2020, R/42/7/2020, R/49/9/2020, R/119/18/2020, R/155/24/2020, R/15/3/2021, R/31/5/2021, R/41/7/2021, R/62/10/2021, R/71/11/2021, R/72/11/2021, R/82/12/2021, R/110/15/2021, R/115/16/2021, R/144/19/2021, R/4/2/2022, R/5/2/2022, R/6/2/2022.
2. Vyřazuje z evidence usnesení č. R/166/23/2019, R/37/7/2020, R/84/14/2020, R/7/2/2021, R/14/2/2021, R/30/5/2021, R/35/6/2021, R/36/6/2021, R/37/6/2021, R/38/6/2021, R/42/7/2021, R/43/7/2021, R/44/7/2021, R/47/7/2021, R/48/8/2021, R/54/9/2021, R/55/9/2021, R/56/9/2021, R/57/9/2021, R/58/9/2021, R/61/10/2021, R/66/10/2021, R/67/10/2021, R/68/10/2021, R/73/11/2021, R/74/11/2021, R/78/12/2021, R/79/12/2021, R/80/12/2021, R/81/12/2021, R/83/12/2021, R/84/12/2021, R/85/12/2021, R/89/13/2021, R/90/13/2021, R/91/13/2021, R/92/13/2021, R/93/13/2021, R/94/13/2021, R/95/13/2021, R/96/13/2021, R/97/13/2021, R/98/13/2021, R/100/14/2021, R/104/15/2021, R/107/15/2021, R/108/15/2021, R/109/15/2021, R/112/15/2021, R/113/15/2021, R/114/15/2021, R/116/16/2021, R/117/16/2021, R/118/16/2021, R/119/16/2021, R/120/16/2021, R/121/16/2021, R/124/17/2021, R/125/17/2021, R/126/17/2021, R/127/17/2021, R/128/17/2021, R/131/17/2021, R/136/18/2021, R/137/18/2021, R/139/18/2021, R/140/18/2021, R/141/18/2021, R/143/19/2021, R/145/19/2021, R/146/19/2021, R/147/19/2021, R/149/20/2021, R/151/20/2021, R/155/21/2021, R/159/21/2021, R/162/21/2021, R/167/22/2021, R/169/22/2021, R/177/23/2021.

II. Schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení dle důvodové zprávy.

Usnesení č. R/11/3/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem ve vlastnictví města Sezemice, rozsah dotčení pozemků bude činit cca 100 bm s tím, že výměra se může snížit nebo zvýšit na základě vyhotoveného geometrického plánu. Podmínky, za kterých město smlouvu budoucí uzavře, jsou:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 25.000 Kč bez DPH,

- b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
 - c. oprávněný vyzve povinného k provedení kontroly hloubky uložení vedení před zahájením zakrývacích prací,
 - d. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu, správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí, popřípadě další vzniklé škody uhradí oprávněný.
- II. Schvaluje** zřízení věcného břemene umožňující využití pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost AGRO PV 14 s.r.o., IČ: 09797246, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice 621 00 Brno, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
- III. Schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy přes část pozemku ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem, s oprávněnou AGRO PV 14 s.r.o., IČ 09797246, se sídlem Ladova 1814/31, Řečkovice 621 00 Brno za jednorázovou úhradu ve výši 25.000 Kč a k této částce bude připočteno DPH. Smlouva je nedílnou součástí tohoto usnesení.
- IV. Ukládá** vedoucí odboru zajistit:
1. Do doby vybudování stavby na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu I. tohoto usnesení.
 2. Po vybudování stavby na pozemku p. č. 1084 v k. ú. Dražkov nad Labem uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2022

Usnesení č. R/12/3/2022

Rada města Sezemice

- I. Schvaluje** uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě č.11207C o nájmu části nemovitosti – pozemku ze dne 31.01.2003, FIN ID:112070, který je nedílnou součástí tohoto usnesení, ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.
- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit uzavření dodatku č. 3 dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 28.02.2022

Usnesení č. R/13/3/2022

Rada města Sezemice

- I. Bere na vědomí** vyjádření RŽ a FC ze dne 19.01.2022, že odstupují od záměru koupit pozemek p. č. 140/19 o výměře 1.436 m² v k. ú. Veská.
- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP informovat o odstoupení od záměru koupit pozemek p. č. 140/19 v k. ú. Veská zastupitelstvo města.

Termín: 06.03.2022

Usnesení č. R/14/3/2022

Rada města Sezemice

- I. **Nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku p. č. 554/6 o výměře 277 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města do vlastnictví MV a KN.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu, týkající se převodu vlastnického práva – pozemku p. č. 554/6 o výměře 277 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města.

Termín: 08.03.2022

Usnesení č. R/15/3/2022

Rada města Sezemice

- I. **Souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1908/42 v k. ú. Sezemice nad Loučnou ve vlastnictví města Sezemice, rozsah věcného břemene vyznačen v geometrickém plánu č. 1581-833/2020 vyhotovený společností MAPING s.r.o., Semtín 82, Pardubice. Podmínky, za kterých město smlouvu uzavře jsou:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 2.000 Kč + DPH,
 - b. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu, správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí, popřípadě další vzniklé škody uhradí oprávněný.
- II. **Schvaluje** zřízení věcného břemene umožňující využití pozemku p. č. 1908/42 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8 Děčín 405 02, na základě plné moci zastoupená společností MAPING s.r.o., se sídlem Semtín 82, 533 53 Pardubice – zastoupená jednatelem Ing. Věrou Pecharovou, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
- III. **Schvaluje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes část pozemku ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1908/42 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8 Děčín 405 02, na základě plné moci zastoupená společností MAPING s.r.o., se sídlem Semtín 82, 533 53 Pardubice – zastoupená jednatelem Ing. Věrou Pecharovou za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč a k této částce bude připočteno DPH.
- IV. **Ukládá** vedoucí odboru zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 28.02.2022

Usnesení č. R/16/3/2022

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje**
 1. přidělit byt č. 122 v DPS, Havlíčkova 700, Sezemice, MK na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2022, za nájemné ve výši 36 Kč/m²,
 2. přidělit byt č. 2 v DPS, Tyršovo nám. 721, Sezemice MK na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2022, za nájemné ve výši 36 Kč/m².

II. Ukládá vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemních smluv dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 01.03.2022

Ověřovatel: Plecháček Vlastimil

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města