

Město Sezemice

Zastupitelstvo města Sezemice



Výpis usnesení zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 07.09.2021
Místo jednání: Sál města, Husovo náměstí 790, Sezemice
Číslo jednací: SEZ-5819/2021/TAJ/Rá

Usnesení č. Z/36/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice projednalo kontrolní zprávu o plnění usnesení a tuto

I. Schvaluje a dále:

1. Ponechává v evidenci: Z/50/5/2010, Z/7/2//2020, Z/54/6/2020, Z/55/6/2020, Z/64/6/2020, Z/33/3/2021.
2. Vyřazuje z evidence: Z/46/5/2020, Z/5/1/2021, Z/6/1/2021, Z/22/2/2021, Z/23/2/2021, Z/24/2/2021, Z/26/2/2021, Z/27/2/2021, Z/28/2/2021, Z/31/2/2021, Z/32/2/2021.

II. Schvaluje prodloužení termínů plnění usnesení dle důvodové zprávy.

Usnesení č. Z/37/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Bere na vědomí zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. Z/38/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Schvaluje vyúčtování hospodaření města k 30.06.2021.

Usnesení č. Z/39/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Schvaluje rozpočtové změny č. 1 - č. 5 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 4/2021.

Usnesení č. Z/40/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Konstatuje** že záměr města prodat nemovitý majetek, pozemek nově označen dle vyhotoveného geometrického plánu č. 1558-49/2021 od Ing. Jakuba Kárníka jako p. č. 1872/8 o výměře 8 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 03.06.2021 do 21.06.2021.

- II. Schvaluje** prodej pozemku nově označeného dle vyhotoveného geometrického plánu č. 1558-49/2021 od Ing. Jakuba Kárníka jako p. č. 1872/8 o výměře 8 m² nacházejícího se v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, ve vlastnictví města Sezemice panu FP těchto podmínek:
1. Kupní cena je 300 Kč/m².
 2. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy bez možností splátek.
 3. Kupující uhradí správní poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
 4. Kupující uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.
 5. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
 6. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
- III. Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit uzavření kupní smlouvy dle podmínek uvedených v bodě II. tohoto usnesení a zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemku p. č. 1872/8 v k. ú. Sezemice nad Loučnou.
- Termín: 30.09.2021

Usnesení č. Z/41/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Konstatuje** že záměr města směnit nemovitý majetek, pozemek nově označen dle geometrického plánu č. 1534-15/2020 od Ing. Jakuba Kárníka jako p. č. 815/107 o výměře 3.527 m², v majetku města za pozemky p. č. 852/1 o výměře 1.958 m², p. č. 2130/11 o výměře 1.103 m² a p. č. 852/4 o výměře 466 m² v majetku Václavy Moravcové v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 03.06.2021 do 21.06.2021.
- II. Schvaluje** směnit pozemek ve vlastnictví města Sezemice označený dle geometrického plánu č. 1534-158/2020 od Ing. Jakuba Kárníka jako p. č. 815/107 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3.527 m² za pozemky p. č. 852/1 o výměře 1.958 m², p. č. 2130/11 o výměře 1.103 m², p. č. 852/4 o výměře 466 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou ve vlastnictví VM, takto:
1. Město Sezemice smění pozemek v k. ú. Sezemice nad Loučnou označený dle geometrického plánu jako p. č. 815/107 o výměře 3.527 m² manželům Václavě a Ladislavu Moravcovým, oba bytem Na Jízdárně 302, 533 04 Sezemice.
 2. VM smění pozemky v k. ú. Sezemice nad Loučnou p. č. 852/1 o výměře 1.958 m², p. č. 2130/11 o výměře 1.103 m² a p. č. 852/4 o výměře 466 m².
 3. Veškeré náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy, včetně vyhotovení geometrického plánu, budou hrazeny manželi Moravcovými, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.
- III. Ukládá** vedoucí odboru OSMŽP zajistit vyhotovení a uzavření směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení a zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemků.
- Termín: 30.09.2021

Usnesení č. Z/42/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Schvaluje** bezúplatný převod pozemků formou darovací smlouvy a to p. č. 807/1 o výměře 236 m², p. č. 1908/18 o výměře 19 m², p. č. 1908/19 o výměře 9 m², p. č. 1908/20 o výměře 6 m², p. č. 1908/21 o výměře 86 m², p. č. 1908/25 o výměře 15 m², p. č. 1908/26 o výměře 39 m², p. č. 1908/27 o výměře 96 m², p. č. 1908/28 o výměře 124 m², p. č. 1908/30 o výměře 1 m², p. č. 1908/31 o výměře 144 m², p. č. 1908/32 o výměře 11 m², p. č. 1908/36 o výměře 330 m², p. č. 1908/40 o výměře 34 m², p. č. 1908/41 o výměře 73 m², p. č. 1908/42 o výměře 247 m², nacházejících se v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 865 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, z vlastnictví Pardubického kraje, se sídlem Komenského nám. 125, Pardubice do vlastnictví města Sezemice.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit uzavření darovací smlouvy a zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemku dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2021

Usnesení č. Z/43/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Konstatuje**, že záměr města prodat nemovitý majetek, pozemek označený jako p. č. 1913 o výměře 216 m², v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 03.06.2021 do 21.06.2021.
- II. **Bere na vědomí** doručený projev zájmu o zakoupení pozemku p. č. 1913 v k. ú. Sezemice nad Loučnou od manželů JF a RF, kteří však neakceptují zveřejněnou kupní cenu, ale nabízí částku 250 Kč/m².
- III. **Schvaluje** změnu podmínek prodeje pozemku p. č. 1913 o výměře 216 m² nacházejícího se v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, ve vlastnictví města Sezemice takto:
 1. Kupní cena je 400 Kč/m²
 2. Kupující uhradí správní poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
 3. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
 4. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
- IV. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit zveřejnění záměru města prodat nemovitý majetek, pozemek označený jako p. č. 1913 o výměře 216 m², v k. ú. Sezemice nad Loučnou v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, za podmínek uvedených v bodě III. a předložit prodej pozemku zastupitelstvu města ke schválení.

Termín: 30.11.2021

Usnesení č. Z/44/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Neschvaluje prodej pozemku st. p. č. 1131 o výměře 15 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví Naděždy Doležalové, bytem Husova 1138, Chrudim.

Usnesení č. Z/45/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Schvaluje** uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/HPU/4172/2021 – HPUM mezi Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, jako převodcem a městem Sezemice jako nabyvatelem. Předmětem bezúplatného převodu je pozemek p. č. 661, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 99 m² v k. ú. Velké Koloděje v účetní evidenci 990 Kč.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit podpis smlouvy o bezúplatném převodu dle bodu I. tohoto usnesení.
Termín: 31.10.2021

Usnesení č. Z/46/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Souhlasí** s majetkoprávním vypořádáním pozemků mezi městem Sezemice a Ředitelstvím silnic a dálnic, Správa Pardubice, Hlaváčova 902, Pardubice (dále jen ŘSD) s tím, že město Sezemice doplatí rozdíl ceny 404 Kč. ŘSD městu Sezemice smění pozemky v k. ú. Počaply nad Loučnou p. č. 429/10, p. č. 429/11, p. č. 429/13, p. č. 429/14, p. č. 429/19, p. č. 429/17 a p. č. 429/9, v k. ú. Sezemice na Loučnou p. č. 1908/15, p. č. 1908/16, p. č. 1801/11, p. č. 1885/1, p. č. 1801/12, p. č. 1870/5, p. č. 1801/3, p. č. 1801/10, p. č. 1870/3, p. č. 1870/4, p. č. 1831/26, p. č. 1831/2, p. č. 1831/25, p. č. 1831/7 a v k. ú. Pardubice p. č. 2720/48 za pozemky ve vlastnictví města v k. ú. Sezemice nad Loučnou p. č. 2120/13, p. č. 2120/31, p. č. 2120/69, p. č. 2120/74, p. č. 2120/22. Náklady budou hrazeny rovným dílem.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP:
 1. V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, zajistit zveřejnění záměru města převést pozemky p. č. 2120/13, p. č. 2120/31, p. č. 2120/69, p. č. 2120/74, p. č. 2120/22 v k. ú. Sezemice nad Loučnou do vlastnictví ŘSD, správa Pardubice, Hlaváčova 902, Pardubice, formou směny za pozemky ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic, Správa Pardubice, Hlaváčova 902, Pardubice. Město uhradí rozdíl ceny, které byly stanoveny znaleckými posudky, ve výši 404 Kč.
 2. Po uplynutí lhůty, určené pro zveřejnění záměru, předložit zprávu zastupitelstvu města.
Termín: 07.12.2021

Usnesení č. Z/47/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Neschvaluje prodej pozemku p. č. 1694/2 o výměře 405 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví JJ.

Usnesení č. Z/48/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Neschvaluje** prodej pozemku p. č. 910/152 o výměře 82.281 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví JH.

- II. Rozhoduje**, že pozemek p. č. 910/152 o výměře 82.281 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou nebude město prodávat. Veškeré následné žádosti o koupi tohoto pozemku nebo jeho části se nebudou předkládat zastupitelstvu k projednání. Důvodem je skutečnost, že město má s tímto pozemkem vlastní záměr. Případný záměr prodat tento pozemek bude iniciovat město samo. Odbor správy majetku a ŽP bude žadatele informovat o tomto rozhodnutí ihned po obdržení žádosti o prodej pozemku.

Usnesení č. Z/49/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Schvaluje** směnit část pozemku v k. ú. Sezemice nad Loučnou p. č. 1647/70 o výměře 75 m² ve vlastnictví města Sezemice za pozemek v k. ú. Sezemice nad Loučnou p. č. 1914/3 o výměře 75 m² ve vlastnictví společnosti Rezidence Loučná s.r.o., se sídlem Semtín 97, Pardubice, za podmínky, že společnost Rezidence Loučná s.r.o. na své náklady nechá vyhotovit geometrický plán, kterým se z pozemku p. č. 1647/70 oddělí výměra 75 m², směna bude bezúplatná.
- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP:
1. Zajistit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru města směnit část pozemku v k. ú. Sezemice nad Loučnou p. č. 1647/70 o výměře 75 m² ve vlastnictví města Sezemice za pozemek v k. ú. Sezemice nad Loučnou p. č. 1914/3 o výměře 75 m² ve vlastnictví společnosti Rezidence Loučná s.r.o., se sídlem Semtín 97, Pardubice, za podmínky, že společnost Rezidence Loučná s.r.o. na své náklady vyhotoví geometrický plán, kterým se z pozemku p. č. 1647/70 oddělí výměra 75 m², směna bude bezúplatná.
 2. Zajistit vyhotovení geometrického plánu na oddělení části pozemku p. č. 1647/70 o výměře 75 m².
 3. Předložit zprávu ve věci směny pozemků zastupitelstvu města.

Termín: 07.12.2021

Usnesení č. Z/50/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Schvaluje** prodej pozemku, označeného dle geometrického plánu č. 341-98/2017 od společnosti Georam s.r.o. jako pozemek p. č. 458/81 v k. ú. Veská, o výměře 47 m² z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví DK a prodej pozemku, označeného dle geometrického plánu č. 341-98/2017 od společnosti Georam s.r.o. jako pozemek p. č. 458/76 v k. ú. Veská, o výměře 26 m² z vlastnictví města do vlastnictví OF za podmínek:
1. Kupní cena se stanovuje ve výši 300 Kč/m².
 2. Kupující uhradí správní poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
 3. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
 4. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
 5. Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek a zveřejněný záměr zrušit i bez udání důvodu.

II. Ukládá vedoucí OSMŽP:

1. Zajistit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru města prodat pozemek označený dle geometrického plánu č. 341-98/2017 od společnosti Georam s.r.o. jako pozemek p. č. 458/81 v k. ú. Veská o výměře 47 m² a pozemek p. č. 458/76 v k. ú. Veská o výměře 26 m² dle bodu I. tohoto usnesení.
2. Po zveřejnění záměru předložit zprávu zastupitelstvu města.

Termín: 07.12.2021

Usnesení č. Z/51/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Neschvaluje prodej pozemku p. č. 430/1 o výměře 739 m² v k. ú. Veská z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví LG.

Usnesení č. Z/52/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Neschvaluje prodej pozemku p. č. 480/3 o výměře 1.025 m² v k. ú. Lukovna z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví JV.

Usnesení č. Z/53/4/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Schvaluje plán společných zařízení v k. ú. Velké Koloděje vytvořený v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Velké Koloděje a části navazujících katastrálních území Lány u Dašic, Časy a Dašice, které zahájil Státní pozemkový úřad, pobočka Pardubice, se sídlem Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice.

Ověřovatel: Mezera Filip

Datum/podpis:

Ověřovatel: Knaute Lukáš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města