

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 30.06.2021
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-4172/2021/TAJ/Rá

Usnesení č. R/89/13/2021

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci odpadového hospodářství v souvislosti s novým zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ve věci místního poplatku v souvislosti s novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.
- II. **Doporučuje** zastupitelstvu města zavést v souladu s § 10d zákona č. 565/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro poplatkové období poplatků za obecní systém odpadového hospodářství.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit:
 1. Zpracovat obecně závaznou vyhlášku, kterou se nastaví obecní systém odpadového hospodářství města.
 2. Zpracovat obecně závaznou vyhlášku, kterou se zavede pro poplatkové období poplatků za obecní systém odpadového hospodářství.
 3. Předložit návrhy obecně závazných vyhlášek dle bodu 1. a 2. radě města.

Termín: 15.08.2021

Usnesení č. R/90/13/2021

Rada města Sezemice

- I. **Nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku p. č. 1694/2 o výměře 405 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví Jitky Jarkovské, bytem Valčíkova 328, Pardubice.
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemku p. č. 1694/2 o výměře 405 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. R/91/13/2021

Rada města Sezemice

- I. **Nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku p. č. 910/152 o výměře 82.281 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví Jana Hrubého, bytem Lonkova 459, Pardubice.

- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemku p. č. 910/152 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 82.281 m² zastupitelstvu města.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. R/92/13/2021

Rada města Sezemice

- I. Doporučuje** zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku p. č. 1647/70 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 75 m² ve vlastnictví města Sezemice za pozemek p. č. 1914/3 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 75 m² ve vlastnictví společnosti Rezidence Loučná s.r.o., se sídlem Semtín 97, Pardubice, za podmínky, že společnost Rezidence Loučná s.r.o. na své náklady nechá vyhotovit geometrický plán, kterým se z pozemku p. č. 1647/70 oddělí výměra 75 m², směna bude bezúplatná.
- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zastupitelstvu města zprávu, týkající se směny pozemků p. č. 1647/70 a p. č. 1914/3, v k. ú. Sezemice nad Loučnou dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. R/93/13/2021

Rada města Sezemice

- I. Doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku odznačeného dle nechaného geometrického plánu jako p. č. 458/81 v k. ú. Veská o výměře 47 m² z vlastnictví města DK za kupní cenu 300 Kč za 1 m², veškeré náklady bude hradit žadatelka.
- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemku p. č. 458/81 o výměře 47 m² v k. ú. Veská zastupitelstvu města.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. R/94/13/2021

Rada města Sezemice

- I. Bere na vědomí** zveřejnění záměru města pronajmout nebytový prostor o velikosti 3,28 m² na pozemku st. p. č. 73 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na adrese č. p. 141, Spálená v Sezemicích, který bude sloužit výhradně k umístění a provozování peněžního bankomatu České spořitelny, a.s.
- II. Schvaluje** pronájem nebytových prostor o velikosti 3,28 m² na pozemku st. p. č. 73 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na adrese Spálená č. p. 141, v Sezemicích, České spořitelně, a.s., IČ 45244782, se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, za účelem umístění a provozování peněžního bankomatu, za roční nájemné ve výši 30.000 Kč, spotřebu elektrické energie bude nájemce hradit pronajímateli formou paušální úhrady ve výši 14.520 Kč za rok včetně DPH. Schvaluje předloženou "Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání", která bude uzavřena mezi městem Sezemice, jako pronajímatelem, a Českou spořitelnou, a.s., jako nájemcem.
- III. Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit veškeré náležitosti spojené s uzavřením Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s Českou spořitelnou, a.s.

Termín: 31.07.2021

Usnesení č. R/95/13/2021

Rada města Sezemice

- I. **Schvaluje** přidělit byt č. 8, Masarykova 515, Sezemice, JK na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2021, za nájemné ve výši 60 Kč/m².
- II. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31.0.2021

Usnesení č. R/96/13/2021

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** registraci akce „Revitalizace a snížení energetické náročnosti objektu Dům s pečovatelskou službou, Tyršovo náměstí čp. 721, 722 Sezemice“ s příslibem dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 6.766.530,88 Kč včetně DPH.
- II. **Schvaluje**
 1. Dokumentaci ke zpracování žádosti o účast v zadávacím řízení a zadávací dokumentaci
 2. Smlouvu o dílo.
 3. Podmínky pro vypsání podlimitní veřejné zakázky, kde se při zadávání postupuje dle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek:
 - a. vymezit termín realizace od 01.10.2021 s dobou ukončení maximálně 11 měsíců od zahájení,
 - b. jako jediné výběrové kritérium určit cenu bez DPH.
- III. **Zřizuje** hodnotící komisi a jmenuje členy této komise – Ladislav Kubizňák, Vlastimil Plecháček, Monika Doležalová, náhradník: Monika Liduchová, Kunětice 80.
- IV. **Ukládá** hodnotící komisi zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Revitalizace a snížení energetické náročnosti objektu Dům s pečovatelskou službou, Tyršovo náměstí čp. 721, 722 Sezemice“ a předložit radě města ke schválení vítězného dodavatele.

Termín: 30.09.2021

Usnesení č. R/97/13/2021

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu „Výměna zdroje tepla pro vytápění a ohřev TEV v objektu MěÚ Sezemice“.
- II. **Schvaluje** v souladu se směrnicí č. 3/2017, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice, výběr nejvhodnější nabídky uchazeče INMONT v.o.s., Tyršovo náměstí 23, Sezemice, IČO 49287672, podané ve veřejné zakázce „Výměna zdroje tepla pro vytápění a ohřev TEV v objektu MěÚ Sezemice“, nabídková cena 1.139.892,00 bez DPH, 1.379.269 Kč včetně DPH.
- III. **Schvaluje** další pořadí uchazečů:
 1. Druhé místo - VTP-Mont s.r.o., Pražská 67, Popkovice, Pardubice, IČO 27525457, cena 1.156.808,00 Kč bez DPH.
 2. Třetí místo - Josef Kaplan, Jeníkovice 17, 535 01, IČO: 65234197, cena 1.176.101,00 Kč bez DPH.

IV. Ukládá vedoucí OSMŽP:

1. Informovat do 02.07.2021 uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky
2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Výměna zdroje tepla pro vytápění a ohřev TEV v objektu MěÚ Sezemice“ s vybraným uchazečem.

Termín: 12.07.2021

Usnesení č. R/98/13/2021

Rada města Sezemice

- I. Bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku „Výměna oken včetně venkovních žaluzií na objektu dílen ZŠ Sezemice“.
- II. Schvaluje** v souladu se směrnicí č. 3/2017, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice, výběr nejvhodnější nabídky uchazeče pzmOKNA s.r.o., Smilova 349, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 28852893, podané ve veřejné zakázce „Výměna oken včetně venkovních žaluzií na objektu dílen ZŠ Sezemice“, cena 514.059 Kč bez DPH, 622.012 Kč včetně DPH.
- III. Schvaluje** další pořadí uchazečů:
 1. Druhé místo - PS HOME STAR s.r.o., Železničního pluku 2188, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 03221466, cena 583.294 bez DPH.
 2. Třetí místo - STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., č.p. 320, 530 02 Ostřešany, IČO: 25968203, cena 614.920 bez DPH.
- IV. Ukládá** vedoucí OSMŽP:
 1. Informovat uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky.
 2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Výměna oken včetně venkovních žaluzií na objektu dílen ZŠ Sezemice“ s vybraným uchazečem dle bodu II.

Usnesení č. R/99/13/2021

Rada města Sezemice

Bere na vědomí přerušení činnosti školní družiny při Základní škole Sezemice v době od 01.07.2021 do 31.08.2021.

Ověřovatel: Plecháček Vlastimil

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města