

Město Sezemice

Zastupitelstvo města Sezemice



Výpis usnesení zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 01.06.2021
Místo jednání: město Sezemice – sál města, Husovo náměstí 790, Sezemice.
Číslo jednací: SEZ-3462/2021/TAJ/Rá

Usnesení č. Z/14/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice projednalo kontrolní zprávu o plnění usnesení a tuto

I. Schvaluje a dále:

1. Ponechává v evidenci: Z/50/5/2010, Z/7/2//2020, Z/46/5/2020, Z/54/6/2020, Z/55/6/2020, Z/64/6/2020, Z/5/1/2021.
2. Vyřazuje z evidence: Z/56/6/2020, Z/4/1/2021, Z/6/1/2021, Z/7/1/2021, Z/8/1/2021, Z/9/1/2021.

II. Schvaluje prodloužení termínů plnění usnesení dle důvodové zprávy.

Usnesení č. Z/15/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Bere na vědomí zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. Z/16/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Schvaluje rozpočtové změny č. 1 - č. 4 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 2/2021.

Usnesení č. Z/17/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Schvaluje účetní závěrku města Sezemice, IČ 00274241, za rok 2020. O úkonu schválení sepsalo zastupitelstvo města „Protokol o schvalování účetní závěrky“, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Usnesení č. Z/18/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

I. Schvaluje

1. Zprávu ve věci závěrečného účtu města Sezemice za rok 2020.
2. Výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2020, provedeného podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. bez výhrad.
3. Výsledek kontroly hospodaření Mateřské školy Pohádka, Sezemice, za rok 2020, provedený podle § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., a konstatuje, že nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, které by mělo za důsledek nesprávné použití finančních prostředků.
4. Výsledek kontroly hospodaření Základní školy v Sezemících, okres Pardubice, za rok 2020, provedený podle § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., a konstatuje, že nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, které by mělo za důsledek nesprávné použití finančních prostředků.
5. Hospodaření sociálního fondu za rok 2020 a souhlasí s převodem zůstatku sociálního fondu na rok 2021.

II. Souhlasí s celoročním hospodařením města a schvaluje závěrečný účet města Sezemice za rok 2020 bez výhrad.

III. Bere na vědomí

1. Výroční zprávu hospodaření Mateřské školy Pohádka, Sezemice, za rok 2020 a rozdělení hospodářského výsledku ve výši 1.113.832,39 Kč.
2. Výroční zprávu hospodaření Základní školy Sezemice, okres Pardubice, za kalendářní rok 2020 a rozdělení hospodářského výsledku ve výši 874.531,75 Kč.

Usnesení č. Z/19/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Schvaluje vyúčtování hospodaření města k 31.03.2021.

Usnesení č. Z/20/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Loučná za rok 2020 bez výhrad.

Usnesení č. Z/21/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. **Souhlasí** s nákupem nového dopravního automobilu pro Jednotku dobrovolných hasičů města Sezemice. Kupní cena bude cca 1.150.000 Kč a bere na vědomí, že město obdrží dotaci poté, co bude uhrazena kupní cena.
- II. **Souhlasí** s přijetím dotace ve výši 450.000 Kč od Ministerstvo vnitra, útvaru Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR na nákup nového dopravního automobilu pro Jednotku dobrovolných hasičů města Sezemice a bere na vědomí, že je nutno postupovat v souladu s podmínkami řídicího dokumentu "Registrace akce" č. 014D262001260 a v souladu s podmínkami výzvy JSDH-V2-2021.
- III. **Souhlasí** s přijetím individuální účelové investiční dotace ve výši 300.000 Kč na nový dopravní automobil pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje v rámci dotačního programu MV – GŘ HZS ČR - 2021, evidenční číslo smlouvy OKŘ/21/71531.

- IV. Schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové investiční dotace na nový dopravní automobil pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje v rámci dotačního programu MV – GŘ HZS ČR - 2021, evidenční číslo smlouvy OKŘ/21/71531. Smlouva bude uzavřena mezi poskytovatelem Pardubickým krajem a příjemcem městem Sezemice. Účelová investiční dotace na nový dopravní automobil se poskytuje do výše 2/3 skutečně poskytnuté investiční dotace MV – GŘ HZS ČR, maximálně však 300.000 Kč.

Usnesení č. Z/22/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Konstatuje** že záměr města prodat nemovitý majetek pozemek st. p. č. 861 o výměře 291 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 01.04.2021 do 17.04.2021.
- II. Schvaluje** prodej pozemku st. p. č. 861 o výměře 291 m² v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, ve vlastnictví města Sezemice PN a MA. Pozemek budou kupovat jako dvě fyzické osoby do spoluvlastnictví, každý podílem 1/2 za těchto podmínek:
1. Kupní cena bude 500 Kč/m² bez DPH a bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy bez možností splátek.
 2. Kupující uhradí správní poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
 3. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
 4. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
- III. Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit uzavření kupní smlouvy dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru a zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemku dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31.08.2021

Usnesení č. Z/23/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Konstatuje**, že záměr města bezúplatně převést nemovitý majetek pozemky p. č. 808/46 o výměře 2 m², p. č. 1877/10 o výměře 7 m², p. č. 1877/11 o výměře 73 m², p. č. 1877/12 o výměře 2 m², p. č. 1877/13 o výměře 1 m², p. č. 1877/14 o výměře 3 m², p. č. 1877/15 o výměře 80 m², p. č. 1877/16 o výměře 21 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 12.04.2021 do 28.04.2021.
- II. Schvaluje** bezúplatný převod pozemků p. č. 808/46 o výměře 2 m², p. č. 1877/10 o výměře 7 m², p. č. 1877/11 o výměře 73 m², p. č. 1877/12 o výměře 2 m², p. č. 1877/13 o výměře 1 m², p. č. 1877/14 o výměře 3 m², p. č. 1877/15 o výměře 80 m², p. č. 1877/16 o výměře 21 m² v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví Pardubického kraje, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, dle zřizovací listiny příspěvkové organizaci Správě a údržbě silnic Pardubického kraje, náklady spojené s uzavřením smlouvy si ponese každá strana ze svého.

- III. Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit vyhotovení smlouvy o bezúplatném převodu v souladu se zveřejněným záměrem a zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemku dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31.08.2021

Usnesení č. Z/24/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Souhlasí** s převodem vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku p. č. 1913 o výměře 216 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města PharmDr. Romaně Fajmonové a Ing. Jiřímu Fajmonovi, oba bytem Erno Košťála 976, 530 12 Pardubice za těchto podmínek:

1. Kupní cena se stanovuje ve výši 750 Kč/m².
2. Kupující uhradí správný poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
4. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
5. Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek a zveřejněný záměr zrušit i bez udání důvodu.

- II. Ukládá** vedoucí OSMŽP

1. Zajistit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru města prodat p. č. 1913 o výměře 216 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou za podmínek uvedených v bodě I.
2. Po uplynutí lhůty zveřejněného záměru předložit zprávu, týkající se převodu vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku p. č. 1913 o výměře 216 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou, zastupitelstvu města.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. Z/25/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Neschvaluje prodej pozemku p. č. 480/24 o výměře 1410 m² a pozemku p. č. 480/26 o výměře 850 m² v k. ú. Lukovna JV a AV.

Usnesení č. Z/26/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice mění v plném rozsahu usnesení č. Z/46/5/2020 ze dne 01.09.2020 takto

- I. Konstatuje** že záměr města směnit nemovitý majetek v k. ú. Sezemice nad Loučnou ve vlastnictví města o výměře 11.750 m² byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, od 06.05.2021 do 22.05.2021.

II. Schvaluje směnit pozemky ve vlastnictví města Sezemice za pozemky (bod 1) ve vlastnictví žadatele společnosti ALOHA, a. s., IČO: 25286447, se sídlem Pardubice – část obce Polabiny, Odborářů 346, zastoupenou předsedou představenstva Milanem Hájkem (bod 2), takto:

1. Město Sezemice smění pozemky v k. ú. Sezemice nad Loučnou - p. č. 815/73 o výměře 181 m², p. č. 815/109 o výměře 1709 m², p. č. 797/8 o výměře 197 m² (s podmínkou zřízení věcného břemene jízdy a chůze), p. č. 797/9 o výměře 58 m², p. č. 815/106 o výměře 5624 m², p. č. 910/163 o výměře 3981 m² (celková výměra 11750 m²) ve vlastnictví města.
2. Společnost ALOHA, a. s. smění pozemky v k. ú. Sezemice nad Loučnou - p. č. 988/1 o výměře 4361 m², p. č. 988/3 o výměře 2777 m², p. č. 2120/105 o výměře 69 m², p. č. 2120/115 o výměře 1324 m², p. č. 2130/70 o výměře 98 m², p. č. 2130/55 o výměře 180 m², p. č. 2130/40 o výměře 2367 m², p. č. 988/4 o výměře 575 m² (celková výměra 11751 m²) ve vlastnictví společnosti ALOHA, a. s.,
3. Veškeré náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy, včetně vyhotovení geometrického plánu, budou hrazeny společností ALOHA a.s. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

III. Ukládá vedoucí OSMŽP zajistit vyhotovení směnné smlouvy a poté vyřídit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemků dle bodu II.

Termín: 31.08.2021

Usnesení č. Z/27/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

I. Schvaluje směnu vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku, označeného dle geometrického plánu č. 1534-158/2020 od Ing. Jakuba Kárníka, jako p. č. 815/107 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3527 m² ve vlastnictví města za pozemky p. p. č. 852/1 o výměře 1958 m², p. p. č. 2130/11 o výměře 1103 m², p. p. č. 852/4 o výměře 466 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou ve vlastnictví VM.

II. Ukládá vedoucí OMŽP:

1. V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, zajistit zveřejnění záměru města směnit pozemek odznačený dle GP jako p. č. 815/107 o výměře 3527 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou za pozemky p. p. č. 852/1 o výměře 1958 m², p. p. č. 2130/11 o výměře 1103 m² a p. p. č. 852/4 o výměře 466 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou s tím, že veškeré náklady spojené se směnnou pozemků bude hradit VM.
2. Po uplynutí lhůty zveřejnění záměru předložit zprávu zastupitelstvu města.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. Z/28/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice ruší v plném rozsahu usnesení č. Z/5/1/2021 ze dne 09.03.2021 a

I. Schvaluje prodej části pozemku p. č. 1872/3 (dle návrhu GP pozemek nově označený jako p. č. 1872/8 o výměře 8 m²) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, ve vlastnictví města Sezemice panu Františku Plačkovi, bytem Husovo nám. 51, Sezemice, za kupní cenu 300 Kč za m² a za podmínky, že veškeré náklady spojené s převodem pozemku bude hradit kupující.

II. Ukládá vedoucí OSMŽP zajistit zveřejnění záměru města prodat část pozemku p. č. 1872/3 (označený dle návrhu GP jako p. č. 1872/8 o výměře 8 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, za níže uvedených podmínek, a po uplynutí lhůty potřebné ke zveřejnění záměru předložit zprávu ve věci prodeje pozemku zastupitelstvu města:

1. Kupní cena se stanovuje ve výši 300 Kč/m².
2. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy bez možností splátek.
3. Kupující uhradí správní poplatek 2.000 Kč za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
4. Kupující uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.
5. Kupující uhradí veškeré případně vzniklé náklady spojené s uzavřením smlouvy.
6. V případě, že kupující neuhradí řádně a včas veškeré náklady spojené s převodem shora označené nemovitosti, má prodávající právo od uzavřené kupní smlouvy písemně odstoupit.
7. Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek a zveřejněný záměr zrušit i bez udání důvodu.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. Z/29/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů

I. Schvaluje starostovi Martinu Staňkovi mimořádnou odměnu ve výši jedné měsíční běžné odměny, která mu náleží za nadstandardní výkon jím zastávané funkce. Odměna bude poskytnuta zejména za mimořádné pracovní úsilí spojené se zajištěním mimořádných úkolů v době pandemie koronaviru (Covid – 19). Starosta vykonává spoustu dalších činností mimo svoji hlavní funkci. Jako pověřený zastupitel pro územní plánování se spolupodílel se na přípravě změny územního plánu včetně jednání s dotčenými orgány. Odměna se poskytuje zejména za:

- Práce spojené s činností opatrovníka pro dva opatrovance, vede celou její agendu (administrativa, spolupráce se sociálními pracovníky, zajišťování veškerých potřeb – nákupy, vyřizování po úřadech apod.). Připomínáme, že městu je za tuto činnost poskytnuta dotace za činnost pověřeného zastupitele pro územní plánování.
- Práce spojené se zpracováním žádosti o dotace pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů. Zajištění mimořádného finančního přínosu do rozpočtu města – dotace na pořízení vozidla pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů z rozpočtu MV – GŘ HZS ČR.
- Mimořádné pracovní úsilí při přípravě a realizaci především stavebně investičních projektů města, kdy všechny navazující činnosti od počátku záměru investiční akce až po její realizaci a dokončení vyžadují neustálou koordinaci, při které je nutná účast starosty jako zástupce investora, která mnohdy zasahuje i do jeho volného času mimo rámec jeho běžné pracovní doby.
- Reprezentace města jednak v orgánech jiných uskupení (člen MAS Pod Kunětickou horou, předseda Svazku obcí Loučná, člen předsednictva SMS ČR Pardubického kraje), díky kterému lze pozitivně ovlivňovat rozvoj města.
- Osobní angažovanost na přípravě a realizaci prací na projektu „Park Mlynářka“.
- Vzhledem k absenci pracovníků na odboru správy majetku osobně dohlížel na veškeré pobíhající akce, vykonával dozorovou činnost investora.

- Aktivní zapojení se při svozu tříděného komunálního odpadu – vykonával práci řidiče při svozu komunálního odpadu.
- II. Schvaluje** místostarostovi Ladislavu Kubizňákovi mimořádnou odměnu, a to ve výši jedné měsíční běžné odměny, která mu náleží za nadstandardní výkon jím zastávané funkce. Odměna bude poskytnuta zejména za mimořádné pracovní úsilí spojené se zajištěním mimořádných úkolů v době pandemie koronaviru (Covid – 19). Místostarosta vykonává spoustu činností mimo svoji hlavní funkci. Odměna se poskytuje zejména za:
- Mimořádná nadstandardní spolupráce se základní a mateřskou školou v době pandemie koronaviru (pomoc při zajištění připojení k internetu pro žáky sociálně slabší, pomoc při zajištění testů pro žáky apod.).
 - Mimořádné pracovní úsilí při přípravě a realizaci především stavebně investičních projektů města, kdy všechny navazující činnosti od počátku záměru investiční akce až po její realizaci a dokončení vyžadují neustálou koordinaci, při které je nutná účast místostarosty jako zástupce investora, která mnohdy zasahuje i do jeho volného času mimo rámec jeho běžné pracovní doby.
 - Realizace prací na projektu „Park Mlynářka“, za osobní angažovanost na dalších projektech, zejména školských a kulturních.
 - Práce spojené se zlepšením vzhledu města, dohlíží na čistotu města – pravidelná kontrola čistoty a úklid v parku Mlynářka, zejména ve dnech pracovního klidu.
 - Aktivní zapojení se při svozu tříděného komunálního odpadu – zajišťuje pytlový sběr tříděného odpadu.

Usnesení č. Z/30/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Schvaluje** dle § 85 písm. c) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace zájmovým organizacím (§ 3419) a ostatním organizacím (§ 3211) pro rok 2021 takto:
1. Dotaci ve výši 168.000 Kč spolku TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937, z toho pro oddíl kopané částku 92. 000 Kč a odbor sport pro všechny částku 76.000 Kč, na rozvoj mládeže a sportu.
 2. Dotaci ve výši 67.000 Kč spolku ČSS, z. s., Sportovně střelecký klub Sezemice, Ke Křížku 658, Sezemice, IČ 60157291, na rozvoj mládeže a sportu.
 3. Dotaci ve výši 112.000 Kč spolku Kanoistický klub Prosport Sezemice z. s., Lukovna 6, Sezemice, IČ 60159693, na rozvoj mládeže a sportu.
 4. Dotaci ve výši 73.000 Kč spolku Hasiči Sezemice z. s., Mezi Mosty 693, Sezemice, IČ 64810216, v celkové výši 73.000 Kč, a to pro oddíl mladých hasičů částku 43.000 Kč na rozvoj mládeže a sportu a částku 30.000 Kč na oslavy založení 140 let SDH v Sezemících.
 5. Dotaci ve výši 50.000 Kč Římskokatolické farnosti Sezemice, Havlíčkova 1, Sezemice, IČ 60161281, na obnovu fasády průčelí kostela.
- II. Schvaluje** veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2021, které budou uzavřeny s organizacemi dle bodu I. tohoto usnesení.

Usnesení č. Z/31/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

- I. Bere na vědomí** smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č. 021 (uzavřenou mezi městem Sezemice a Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.), týkající se vybudování prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v k. ú. Sezemice nad Loučnou a o následném bezúplatném převzetí VaK Pardubice, a.s.

- II. **Schvaluje** smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č. 021, která bude uzavřena mezi městem Sezemice a společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č. 021 dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení č. Z/32/2/2021

Zastupitelstvo města Sezemice

Ukládá radě města pověřit ředitele Základní školy Sezemice, okres Pardubice, vypracováním metodiky pro přijímání žáků do základní školy.

Ověřovatel: Schillerová Marie

Datum/podpis:

Ověřovatel: Krátká Hana

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města