

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 01.06.2021
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-3449/2021/TAJ/Rá

Usnesení č. R/71/11/2021

Rada města Sezemice

I. Souhlasí

1. S umístěním stavby č. IZ-12-2001024/VB/001, název stavby „Sezemice, Počaply p. č. 290/4 – přel. vn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 290/3, p. č. 290/8 a p. č. 290/7 v k. ú. Počaply nad Loučnou bude činit 34 bm s tím, že se výměra může snížit nebo zvýšit na základě vyhotoveného geometrického plánu.
2. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-2001024/VB/001, název stavby „Sezemice, Počaply p. č. 290/4 – přel. vn“ přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice a to p. č. 290/3, p. č. 290/7 a p. č. 290/8 v k. ú. Počaply nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 1.158 Kč + DPH
 - b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
 - c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. **Schvaluje** zřízení věcného břemene umožňující využití pozemků p. č. 290/3, p. č. 290/7 a p. č. 290/8 v k. ú. Počaply nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

III. **Schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IZ-12-2001024/VB/001, název stavby „Sezemice, Počaply p. č. 290/4 – přel. vn“, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes část pozemku ve vlastnictví města Sezemice p. č. 290/3, p. č. 290/7 a p. č. 290/8 v k. ú. Počaply nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za jednorázovou úhradu ve výši 1.158 Kč + DPH.

IV. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit:

1. Do doby vybudování stavby „IZ-12-2001024/VB/001, název stavby „Sezemice, Počaply p. č. 290/4 – přel. vn“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby dle bodu I. tohoto usnesení.

2. Po vybudování stavby „Sezemice, Počaply p. č. 290/4 – přel. vn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2021

Usnesení č. R/72/11/2021

Rada města Sezemice

I. Souhlasí

1. S umístěním stavby č. IV-12-2015622/VB/001 název stavby „Počaply 179/30 – Hubník – 27 RD – úpr. TS, kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 290/3, p. č. 429/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou bude činit 17 bm s tím, že se výměra může snížit nebo zvýšit na základě vyhotoveného geometrického plánu.
2. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2015622/VB/001 název stavby „Počaply 179/30 – Hubník – 27 RD – úpr. TS, kNN“ přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice a to p. č. 290/3, p. č. 429/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a. cena za zřízení věcného břemene bude stanovena jednorázovou úhradou ve výši 1.147 Kč + DPH
 - b. oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
 - c. veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

- #### **II. Schvaluje** zřízení věcného břemene umožňující využití pozemků p. č. 290/3, p. č. 429/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

- #### **III. Schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-2015622/VB/001 název stavby „Počaply 179/30 – Hubník – 27 RD – úpr. TS, kNN“, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes část pozemku ve vlastnictví města Sezemice p. č. 290/3, p. č. 429/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za jednorázovou úhradu ve výši 1.147 Kč + DPH.

IV. Ukládá vedoucí odboru zajistit:

1. Do doby vybudování stavby IV-12-2015622/VB/001 název stavby „Počaply 179/30 – Hubník – 27 RD – úpr. TS, kNN“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby dle bodu I. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby „Počaply 179/30 – Hubník – 27 RD – úpr. TS, kNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby a předloženého geometrického plánu a dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2021

Usnesení č. R/73/11/2021

Rada města Sezemice

- I. Bere na vědomí** žádost ND o odprodej pozemku v majetku města - st. p. č. 1131 o výměře 15 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou.

- II. **Nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku st. p. č. 1131 o výměře 15 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města Sezemice do vlastnictví ND.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemků st. p. č. 1131, st. v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 15 m² zastupitelstvu města.

Termín: 07.09.2021

Usnesení č. R/74/11/2021

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu o nájmu prostor sloužících k podnikání za účelem umístění a provozování peněžního bankomatu.
- II. **Souhlasí** pronajmout nebytový prostor o velikosti 3,28 m² na pozemku st. p. č. 73 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, jehož součástí je stavba – budova č.p. 141, ul. Spálená v Sezemících, za účelem umístění a provozování peněžního bankomatu České spořitelny, a.s.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽ zajistit zveřejnit záměr města pronajmout nebytový prostor o velikosti 3,28 m² na pozemku st. p. č. 73 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na adrese č. p. 141, Spálená v Sezemících, který bude sloužit výhradně k umístění a provozování peněžního bankomatu České spořitelny, a.s. Minimální výše nájemného se stanovuje na 30.000 Kč za rok.

Usnesení č. R/75/11/2021

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** návrh řešení zpevněné plochy před městskou knihovnou.
- II. **Souhlasí** s předloženou variantou řešení zpevněné plochy před městskou knihovnou, projednanou s obyvateli přilehlých ulic, která je nedílnou součástí tohoto materiálu.

Usnesení č. R/76/11/2021

Rada města Sezemice

Bere na vědomí stanovisko zákonných zástupců dětí tříd 3. A, 3. B a 3. C k plánovanému spojování tříd, které bylo zasláno řediteli Základní školy Sezemice a které bylo doručeno k rukám starosty dne 28.05.2021.

Ověřovatel: Kačer Aleš

Datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města