

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města Sezemice

Den konání jednání: 14.09.2020
Místo jednání: Zasedací místnost č. dv. 215, Městský úřad Sezemice
Číslo jednací: SEZ-5350/2020/TAJ/Rá

Usnesení č. R/105/17/2020

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** usnesení rady města č. R/90/13/2019 ze dne 19.06.2019 a informaci o navýšení délky věcného břemene na 49,7 bm a navýšení úhrady za zřízení věcného břemene na stavbě č. IV-12-2018708/VB/01 z dohodnutých 1.150 Kč bez DPH na 2.485 Kč bez DPH. Název stavby: „Sezemice p. č. 503/1-3, 503/5-8 - knn“.
- II. **Souhlasí** s novou výměrou věcného břemene, a to 49,7 bm na stavbě č. IV-12-2018708/VB/01, název stavby „Sezemice p. č. 503/1-3, 503/5-8 - knn“ na pozemcích p. č. 1764/1, 401/3, 1771/7 a 404/3 vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou a s upravenou cenou za zřízení věcného břemene, která bude stanovena dohodou ve výši 2.485 Kč bez DPH za předpokladu, že veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.
- III. **Schvaluje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes části pozemků ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1764/1, 401/3, 1771/7 a 404/3 vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 v délce 49,7 bm za cenu 2.485 Kč bez DPH.

Usnesení č. R/106/17/2020

Rada města Sezemice:

- I. **Souhlasí** s krátkodobým pronájmem pozemků v ul. Mezi Mosty (p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou) určených k umístění lunaparků na dobu 7 dní v době konání poutě a na dobu 7 dní v době konání posvícení pro rok 2021 a 2022. Cena za pronájem pozemků v době poutě bude ve výši 10.000 Kč a v době posvícení ve výši 5.000 Kč.

II. Ukládá vedoucí OSMŽP:

1. Zveřejnit záměr města pronajmout pozemky p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na dobu 7 dní v době konání poutě a na dobu 7 dní v době konání posvícení v Sezemicích pro rok 2021 a rok 2022.
2. Po zveřejnění záměru města předložit zprávu radě města k projednání.

Termín: 30.10.2020

Usnesení č. R/107/17/2020

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** usnesení rady města č. R/125/17/2019 ze dne 21.08.2019 a žádost od společnosti ELPO s.r.o., se sídlem Riegrova 431, Hrochův Týnec o snížení délky věcného břemene na stavbě č. IE-12-2008348/VB/01, název stavby „Sezemice, Dražkov 23 – úprava nn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 498/1, 498/6 a 498/7 vše v k. ú. Dražkov nad Labem se snížil na 79,8 bm.
- II. **Souhlasí** s novou výměrou věcného břemene a to 79,8 bm na stavbě č. IE-12-2008348/VB/01, název stavby „Sezemice, Dražkov 23 – úprava nn“ na pozemcích města Sezemice p. č. 498/1, 498/6 a 498/7 vše v k. ú. Dražkov nad Labem a upravenou cenou za zřízení věcného břemene, která bude stanovena dohodou ve výši Kč 4.790 Kč bez DPH a za předpokladu, že veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.
- III. **Schvaluje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy přes části pozemků ve vlastnictví města Sezemice p. č. 498/1, 498/6 a 498/7 vše v k. ú. Dražkov nad Labem, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 4.790 Kč bez DPH a dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení č. R/108/17/2020

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** žádost od MS o pronájem zemědělské půdy v majetku města Sezemice a přiložený soupis pozemků, o které by měl pan Slabý zájem.
- II. **Nesouhlasí** s pronájmem zemědělských pozemků MS dle jeho žádosti.

Usnesení č. R/109/17/2020

Rada města Sezemice

Ukládá vedoucí OSMŽP předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemku st. p. č. 1023 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 16 m² zastupitelstvu města.

Usnesení č. R/110/17/2020

Rada města Sezemice:

I. Souhlasí

1. Se stavbou plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice, Plynovod přípojka, číslo stavby 9900105664. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 444/1, v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí zhruba cca 19 bm.
2. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice, Plynovod přípojka, číslo stavby 9900105664, přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 444/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a) Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 3.800 Kč bez DPH s tím, že částka se může zvýšit nebo snížit po skutečném zaměření stavby
 - b) Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.
 - c) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. Schvaluje zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemku p. č. 444/1, v k. ú. Sezemice nad Loučnou spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení. Investorem stavby plynárenského zařízení jsou manželé Michael a Martina Kučerovi, oba bytem Dubinská 727, Pardubice.

III. Schvaluje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, která zakládá právo zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení, a to přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 444/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, kterou zastupuje společnost GridServices, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Brno PSČ 657 02 za cenu 3.800 Kč bez DPH s tím, že částka se může zvýšit nebo snížit po skutečném zaměření stavby.

IV. Ukládá vedoucí OSMŽP:

1. Do doby vybudování stavby plynárenského zařízení plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice, Plynovod přípojka, číslo stavby 9900105664, uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.
2. Po vybudování stavby plynárenského zařízení plynárenského zařízení „ROZ, Sezemice, Plynovod přípojka, číslo stavby 9900105664, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení s tím, že částka se může zvýšit nebo snížit po skutečném zaměření stavby

T: 31.12.2021

Usnesení č. R/111/17/2020

Rada města Sezemice

- I. **Bere na vědomí** žádost ML o ukončení nájmu k bytu č. 4, Tyršovo náměstí 721, Sezemice dohodou.
- II. **Souhlasí** s ukončením nájmu v bytě č. 4, Tyršovo náměstí 721, Sezemice, který na základě nájemní smlouvy ze dne 26.02.2014 užívá paní Marie Lábová, dohodou ke dni 30.09.2020.
- III. **Ukládá** vedoucí OSMŽP zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení č. R/112/17/2020

Rada města Sezemice

Bere na vědomí přerušení a omezení provozu Mateřské školy Pohádka Sezemice v době od 23.12.2020 do 03.01.2021 (vánoční prázdniny) a od 12.07.2021 do 18.08.2021 (letní prázdniny).

Usnesení č. R/113/17/2020

Rada města Sezemice na základě žádost Mateřské školy Pohádka, Sezemice podle § 23 zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Povoluje výjimku z nejvyššího počtu z počtu dětí pro školní rok 2020/2020 ve třídě Žabičky z 24 na 26 dětí za předpokladu, že toto zvýšení počtu nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Usnesení č. R/114/17/2020

Rada města Sezemice na základě žádosti Základní školy Sezemice, okres Pardubice

Schvaluje čerpání finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace ve výši 181.000 Kč na nákup nového elektrického sporáku RM gastro CFQ6 912 ET.