

Město Sezemice

Zastupitelstvo města Sezemice



Výpis usnesení zastupitelstva města ze zasedání Zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 03.03.2020
Místo jednání: zasedací místnost města, Husovo náměstí 790, Sezemice.
Číslo jednací: SEZ-1181/2020/TAJ/Rá

Usnesení č. Z/3/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice projednalo průběžnou kontrolní zprávu a tuto:

I. Schvaluje a dále doporučuje:

Ponechat v evidenci:	Vyřadit z evidence:
Z/50/5/2010, Z/12/2/2014, Z/50/4/2019, Z/58/6/2019, Z/66/6/2019, Z/67/6/2019	Z/14/2/2018, Z/64/6/2019, Z/65/6/2019, Z/71/6/2019, Z/72/6/2019

II. Schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení dle důvodové zprávy.

Usnesení č. Z/4/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

Bere na vědomí zprávu o činnosti rady města od posledního řádného zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. Z/5/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Schvaluje rozpočtové změny č. 1 – č. 3 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 1/2020.

Usnesení č. Z/6/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

I. Bere na vědomí žádost společnosti TERASY HB s. r. o., se sídlem Lidická 1057, 580 01 Havlíčkův Brod o bezúplatný převod veřejného osvětlení v lokalitě Z8-západ a Z8-sever v k. ú. Sezemice nad Loučnou do vlastnictví města.

II. Schvaluje bezúplatný převod veřejného osvětlení v lokalitě Z8-západ a v lokalitě Z8-sever v k. ú. Sezemice nad Loučnou z majetku společnosti TERASY HB s.r.o., se sídlem Lidická 1057, 580 01 Havlíčkův Brod, do vlastnictví města Sezemice za podmínek: doložení výchozí a platné revizní zprávy na veřejné osvětlení, kolaudačního souhlasu a skutečného zaměření stavby veřejného osvětlení, včetně projektové dokumentace.

III. Ukládá uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 30.06.2020

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/7/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Konstatuje**, že záměr města na prodej pozemku p. č. 140/1 nově označený dle geometrického plánu č. 360-53/2019 jako p. č. 140/16 o výměře 1.300 m², p. č. 140/17 o výměře 1.377 m², p. č. 140/18 o výměře 1.378 m², p. č. 140/19 o výměře 1.436 m² a p. č. 140/20 o výměře 1.422 m² v k. ú. Veská byl řádně zveřejněn od 07.01.2020 do 23.01.2020 v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů
- II. Schvaluje** prodej pozemku, a to p. č. 140/1 v k. ú. Veská rozdělený dle geometrického plánu na p. č. 140/16 o výměře 1.300 m² v k. ú. Veská JS a BS za kupní cenu 1.005 Kč/m² + DPH, veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a daň z nabytí nemovité věci bude hradit kupující.
- III. Schvaluje** prodej pozemku, a to p. č. 140/1 v k. ú. Veská rozdělený dle geometrického plánu na p. č. 140/17 o výměře 1.377 m² v k. ú. Veská MV a LV za kupní cenu 1.005 Kč/m² + DPH, veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a daň z nabytí nemovité věci bude hradit kupující.
- IV. Ukládá** uzavřít kupní smlouvy dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru a zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemku dle bodu II. a III. tohoto usnesení.

T: 30.06.2020

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/8/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Bere na vědomí** žádost manželů JH a MH o převod vodovodu v k. ú. Počaply nad Loučnou z jejich majetku do vlastnictví města.
- II. Schvaluje** smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č. 002.
- III. Schvaluje** úplatný převod vodovodu za symbolickou 1 Kč v k. ú. Počaply nad Loučnou z majetku JH a MH do vlastnictví města, jedná se o vodovodní řad PE100RC DN 90 SDR 11. v celkové délce 68 m.
- IV. Ukládá** po vybudování vodovodního řadu PE100RC DN 90 SDR 11. v celkové délce 68 m uzavřít smlouvu o úplatném převodu za symbolickou 1 Kč po doložení veškerých potřebných dokumentů.

T: 31.12.2020

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/9/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

Ukládá jednat starostovi se společností ALOHA a.s. o upřesnění pozemků o výměře 11751 m² k výměně a následně předložit výsledek jednání zastupitelstvu města Sezemice.

Usnesení č. Z/10/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

Neschvaluje žádost o směnu pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou a Počaply nad Loučnou, žadatele MH a to:

v k. ú. Sezemice nad Loučnou

pozemek p. č. 1204/2 o celkové výměře 1.348 m², kde vlastní 2/6 podílu

pozemek p. č. 1204/4 o výměře 143 m², kde vlastní 2/6 podílu

pozemek p. č. 2120/60 o výměře 1071 m², kde vlastní 2/6 podílu

v k. ú. Počaply nad Loučnou

pozemek p. č. 195/1 o celkové výměře 7.348 m², kde vlastní 1/4 podílu

pozemek p. č. 195/2 o celkové výměře 36.632 m², kde vlastní 1/4 podílu

pozemek p. č. 196 o celkové výměře 2.417 m², kde vlastní 1/4 podílu

pozemek p. č. 474/2 o celkové výměře 12.520 m², kde vlastní 1/4 podílu

pozemek p. č. 474/3 o celkové výměře 496 m², kde vlastní 1/4 podílu

za pozemky ve vlastnictví města Sezemice vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou a to:

pozemek p. č. 1566/4 o celkové výměře 3.452 m²

pozemek p. č. 1562 o celkové výměře 3.056 m²

pozemek p. č. 1559 o celkové výměře 6.239 m²

pozemek p. č. 1828 o celkové výměře 412 m²

pozemek p. č. 1391/7 o celkové výměře 23.965 m²

pozemek p. č. 910/29 o celkové výměře 376.592 m²

– z toho ke směně část o výměře 14.000 m²

Usnesení č. Z/11/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** zprávu o stavu nemovitosti – bytové jednotky č. 732/14, Smetanova ulice 732, Sezemice.
- II. **Schvaluje** prodat bytovou jednotku č. 732/14, Smetanova 732, Sezemice a dále spoluvlastnický podíl o velikosti: 181/5000 na společných částech budovy a spoluvlastnický podíl o velikosti 181/5000 na pozemku st. p. č. 951/1 Sezemice za těchto podmínek:
 1. Minimální kupní cena 1.500.000 Kč.
 2. Město vybere nejvhodnější nabídku; nejvhodnější nabídka nemusí vždy znamenat nabídku nejvyšší.
 3. Město může stanovit pořadí nabídek.
 4. Město si vyhrazuje právo nerozhodnout se pro žádnou nabídku.
 5. Splatnost kupní ceny do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy; v případě neuhrazení kupní ceny právo od kupní smlouvy odstoupit.
 6. Veškeré náklady spojené s převodem bytové jednotky a daň z nabytí nemovité věci hradí kupující (v souladu s platnou právní úpravou).
 7. Kupní smlouvu musí zájemce uzavřít na základě výzvy obce nejpozději do 14 dnů, jinak bude vyřazen a kupní smlouva bude uzavřena s následujícím zájemcem v pořadí.
 8. Nabídky prostřednictvím třetí osoby bez uvedení konečného zájemce se nepřipouští.
 9. Kupní smlouva bude obsahovat ustanovení o zřízení věcného práva předkupního na dobu určitou 3 roky od podpisu smlouvy, za dohodnutou kupní cenu v kupní smlouvě při respektování § 2136 občanského zákoníku.
 10. Nabídku na koupi bytové jednotky mohou žadatelé podávat nejdéle do 30.04.2020.

III. Ukládá zveřejnit záměr týkající se prodeje bytové jednotky č. 732/14, Smetanova 732, Sezemice dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 31.03.2020

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/12/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

I. Bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru a finančního výboru za rok 2019.

II. Pověřuje radu města:

1. přípravou vzoru smlouvy pro nájem nebytových prostor, která bude v souladu s aktuálním právním rámcem,
2. postupným přesmluvněním stávajících smluv dle nově připraveného vzoru, přičemž u smluv, kde je nájem ponížen z důvodu veřejného zájmu doporučuje kontrolní výbor tuto skutečnost ve smlouvě explicitně uvést.

III. Pověřuje radu města zahájením jednání s pachtovateli o narovnání pachtovních smluv v oblasti výše pachtovního.

IV. Pověřuje přípravnou komisi pro strategický plán vypracováním harmonogramu budování infrastruktury dle schváleného strategického plánu.

Usnesení č. Z/13/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

I. V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o obcích) **stanoví odměnu:**

1. Za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 1.989 Kč.
2. Za výkon funkce člena rady ve výši 7.954 Kč.
3. Za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva města a předsedy komise rady města ve výši 3.978 Kč.
4. Za výkon funkce člena výboru zastupitelstva města, člena komise rady města nebo člena zvláštního orgánu města ve výši 3.314 Kč.
5. Zvyšuje odměnu o 2.000 Kč neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který je oprávněn k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství nad maximální výši odměny stanovenou za výkon jeho funkce.

Odměna se poskytne s účinností od 01.04.2020, v případě náhradníka za člena zastupitelstva města ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil, v případě náhradníka za člena rady města ode dne zvolení do funkce člena rady města, v případě náhradníka za předsedu, nebo člena výboru zastupitelstva města, nebo komise rady města ode dne zvolení do funkce předsedy, nebo člena výboru zastupitelstva města, nebo dnem jmenování předsedy, nebo člena komise rady města.

II. V souladu s § 74 odst. zákona o obcích **stanoví**, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva města poskytne ve výši souhrnu odměn za tři různé funkce – člena rady města, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva obce, předsedy, nebo člena komise rady obce, anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce.

Usnesení č. Z/14/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

Bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Sezemice za rok 2019.

Usnesení č. Z/15/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

- I. **Vydává** obecně závaznou vyhlášku města č. 1/2020, o místním poplatku ze vstupného.
- II. **Ukládá** zveřejnit obecně závaznou vyhlášku v souladu s § 12 zákona č. 128/2000Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

T: 10.03.2020

Z: tajemnice městského úřadu

Usnesení č. Z/16/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Dle § 85 písm. c) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **poskytuje** dotaci na rozvoj mládeže a sportu a kultury těmto organizacím:

1. TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937, ve výši 180.000 Kč:

- a) Oddíl kopané – 95. 000 Kč
- b) Odbor sport pro všechny – 85.000 Kč

2. Sportovně střelecký klub Sezemice z. s., Ke Křížku 658, Sezemice, IČ 60157291, ve výši 75.000 Kč.

3. Kanoistický klub Prosport Sezemice z. s., Lukovna 6, Sezemice, IČ 60159693, v celkové výši 120.000 Kč

4. Oblastní charita Pardubice, IČ 46492160, částku ve výši 53.000 Kč.

5. Římskokatolická farnost Sezemice, Havlíčkova 1, Sezemice, IČ 60161281, v celkové výši 50.000 Kč.

6. Hasiči Sezemice z. s., Mezi Mosty 693, Sezemice, IČ 64810216, v celkové výši 50.000 Kč:

- a) Oddíl mladých hasičů – 50.000 Kč,

- II. **Schvaluje** uzavření:

1. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937 dle bodu I tohoto usnesení.

2. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Sportovně střelecký klub Sezemice z. s., Ke Křížku 658, Sezemice, IČ 60157291 dle bodu I tohoto usnesení.

3. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Kanoistický klub Prosport Sezemice z. s., Lukovna 6, IČ 60159693, dle bodu I tohoto usnesení.

4. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Oblastní charita Pardubice, V Ráji 732, Pardubice, IČ 46492160 dle bodu I tohoto usnesení.

5. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Římskokatolickou farností Sezemice, Havlíčkova 1, Sezemice, IČ 60161281 dle bodu I tohoto usnesení.

6. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s organizací Hasiči Sezemice, z. s., Mezi Mosty 693, Sezemice, IČ 64810216.

Usnesení č. Z/17/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** žádost LK o zřízení jednotky sboru dobrovolných hasičů v Kladině.

- II. **Neschvaluje** zřídit jednotku sboru dobrovolných hasičů v Kladině.

Usnesení č. Z/18/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Souhlasí** s nákupem vozidla DAL1Z pro Jednotku dobrovolných hasičů města Sezemice JPO III za předpokladu, že město získá dotaci od HZS Pardubického kraje.
- II. Souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na nákup vozidla DAL1Z pro Jednotku dobrovolných hasičů města Sezemice JPO III.

Usnesení č. Z/19/2/2020

Zastupitelstvo města Sezemice:

Bere na vědomí stížnost Ing. JV ve věci činnosti Městské policie Sezemice (mailová zpráva ze dne 17.02.2020) a konstatuje, že neshledalo závažné pochybení v činnosti Městské policie Sezemice.

Ověřovatelka: Radka Svatoňová datum/podpis:

Ověřovatel: Václav Trunec datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ladislav Kubizňák
místostarosta města