

# Město Sezemice

## Zastupitelstvo města Sezemice



### Výpis usnesení zastupitelstva města ze zasedání Zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 05.03.2019  
Místo jednání: sál města, Husovo náměstí 790, Sezemice.  
Číslo jednací: SEZ-1394/2019/TAJ/Rá

#### Usnesení č. Z/1/1/2019

**Zastupitelstvo města Sezemice projednalo průběžnou kontrolní zprávu a tuto:**

##### I. Schvaluje a dále doporučuje:

Ponechat v evidenci:	Vyřadit z evidence:
Z/50/5/2010, Z/12/2/2014, Z/46/3/2018, Z/14/2/2018,	Z/32/4/2012, Z/30/2/2018, Z/15/2/2018, Z/16/2/2018, Z/17/2/2018

##### II. Schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení dle důvodové zprávy.

#### Usnesení č. Z/2/1/2019

**Zastupitelstvo města Sezemice:**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti rady města od posledního řádného zasedání zastupitelstva města.

#### Usnesení č. Z/3/1/2019

**Zastupitelstvo města Sezemice podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

**Schvaluje** rozpočtové změny č. 1 – č. 2 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 1/2019.

#### Usnesení č. Z/4/1/2019

**Zastupitelstvo města Sezemice:**

- I. V souladu s § 80 zákona o obcích **schvaluje** z rozpočtu města poskytnout členům zastupitelstva města tyto příspěvky:
1. Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva města pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství ve výši 300 Kč na jeden den.
  2. Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech starostovi ve výši 12.000 za rok a místostarostovi ve výši 6.000 Kč za rok.
  3. Příspěvek na stravování starostovi a místostarostovi ve výši 70 Kč na 1 stravenku.

4. Příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem, doplňkové penzijní spoření nebo životní pojištění, starostovi a místostarostovi ve výši 1.000 Kč za měsíc.
5. Odměnu při významném životním výročí členovi zastupitelstva města ve výši 2.500 Kč.
6. Příspěvek na pojištění rizik spojených s výkonem funkce člena zastupitelstva města v maximální výši 500 Kč za rok.
7. Příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit a příspěvek na rekreaci uvolněnému členovi zastupitelstva v celkové výši 4.000 Kč za rok.

**II. Schvaluje** pravidla pro poskytování dalších plnění z rozpočtu města pro členy zastupitelstva města.

#### **Usnesení č. Z/5/1/2019**

#### **Zastupitelstvo města v souladu s ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., v platném a účinném znění**

- I. **Navrhuje** Martina Staňka, bytem Jiráskova 309, Sezemice, do **představenstva** akciové společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, jako zástupce města Sezemice.
- II. Případně **navrhuje** Martina Staňka, bytem Jiráskova 309, Sezemice, do **dozorčí rady** akciové společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, jako zástupce města Sezemice.

#### **Usnesení č. Z/6/1/2019**

#### **Zastupitelstvo města Sezemice:**

- I. Dle § 85 písm. c) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **poskytuje** dotaci na rozvoj mládeže a sportu a kultury těmto organizacím:
  1. TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937, ve výši 160.000 Kč:
    - a) Oddíl kopané – 85. 000 Kč
    - b) Odbor sport pro všechny – 75.000 Kč
  2. Sportovně střelecký klub Sezemice z. s., Ke Křížku 658, Sezemice, IČ 60157291, ve výši 75.000 Kč.
  3. Kanoistický klub Prosport Sezemice z. s., Lukovna 6, Sezemice, IČ 60159693, v celkové výši 110.000 Kč
  4. TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937, částku ve výši 450.000 Kč.
  5. Římskokatolická farnost Sezemice, Havlíčkova 1, Sezemice, IČ 60161281, v celkové výši 50.000 Kč.
  6. Hasiči Sezemice z. s., Mezi Mosty 693, Sezemice, IČ 64810216, v celkové výši 69.000 Kč:
    - a) Oddíl mladých hasičů – 49.000 Kč,
    - b) Oprava a údržba historické techniky ve vlastnictví spolku – 20.000 Kč.
- II. **Schvaluje** uzavření:
  1. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937 dle bodu I tohoto usnesení.
  2. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Sportovně střelecký klub Sezemice z. s., Ke Křížku 658, Sezemice, IČ 60157291 dle bodu I tohoto usnesení.
  3. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací Kanoistický klub Prosport Sezemice z. s., Lukovna 6, IČ 60159693, dle bodu I tohoto usnesení.
  4. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s organizací TJ Spartak Sezemice z. s., Mezi Mosty 726, Sezemice, IČ 42938937 dle bodu I tohoto usnesení.
  5. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Římskokatolickou farností Sezemice, Havlíčkova 1, Sezemice, IČ 60161281 dle bodu I tohoto usnesení.
  6. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s organizací Hasiči Sezemice, z. s., Mezi Mosty 693, Sezemice, IČ 64810216.

### Usnesení č. Z/7/1/2019

#### Zastupitelstvo města Sezemice podle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- I. **Schvaluje** dodatek č. 1/2019 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené dne 07.06.2018 mezi městem Sezemice a spolkem TJ Spartak Sezemice, z. s., se sídlem Mezi mosty 726, Sezemice, IČ 42938937, kde předmětem dodatku smlouvy je změna termínu předložení vyúčtování akce na 30.11.2019.
- II. **Ukládá** uzavřít dodatek č. 1/2019 k veřejnoprávní smlouvě se spolkem TJ Spartak Sezemice, se sídlem Mezi mosty čp. 726, Sezemice, IČ 42938937 dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 31.03.2019

Z: vedoucí FO

### Usnesení č. Z/8/1/2019

#### Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** žádost (nabídku) společnosti TERASY HB s. r. o. o bezúplatný převod pozemků, komunikace a veřejného osvětlení v k. ú. Sezemice nad Loučnou do vlastnictví města z jejich majetku - viz důvodová zpráva.
- II. **Neschvaluje** bezúplatný převod pozemků p. č. 290/8 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 3.384 m<sup>2</sup> orná půda a p. č. 377/89 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 2056 m<sup>2</sup> orná půda pod zpevněnou asfaltovou komunikací, komunikaci a veřejné osvětlení na uvedených pozemcích v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví společnosti TERASY HB s. r. o. do vlastnictví města do doby dokončení celé výstavby rodinných domů v těchto lokalitách.

### Usnesení č. Z/9/1/2019

#### Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí:**
    1. Návrh pana xx, investora a majitele inženýrských sítí, na odprodej inženýrských sítí v lokalitě „Obytný soubor Počaply nad Loučnou“ - veřejného osvětlení, dešťové kanalizace a komunikace za symbolickou cenu 1.000 Kč.
    2. Návrh na prodej pozemku p. č. 406/28 v k. ú. Počaply nad Loučnou, který je ve vlastnictví pana xx, do vlastnictví města za symbolickou cenu 1.000 Kč.
  - II. **Neschvaluje:**
    1. Prodej inženýrských sítí v lokalitě „Obytný soubor Počaply nad Loučnou“ - dešťová kanalizace a komunikace za symbolickou cenu 1.000 Kč.
    2. Prodej nemovitého majetku, pozemku p. č. 406/28 v k. ú. Počaply nad Loučnou, z vlastnictví pana xx do vlastnictví města za symbolickou cenu 1.000 Kč, vše do doby dokončení celé výstavby rodinných domů v této lokalitě.
  - III. **Schvaluje** bezúplatný převod veřejného osvětlení v lokalitě „Obytný soubor Počaply nad Loučnou“ za podmínky doložení výchozí a platné revizní zprávy na veřejné osvětlení, kolaudační souhlas a skutečné zaměření.
  - IV. **Ukládá** uzavřít smluvní vztahy na převody dle bodu II. a III. tohoto usnesení
- T: 31.05.2019  
Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. Z/10/1/2019

#### Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. **Konstatuje**, že záměr města prodat nemovitý majetek, část pozemku p. č. 458/11 o výměře 42 m<sup>2</sup>, nově označenou jako p. č. 458/80, dle geometrického plánu č. 341-98/2017 v k. ú. Veská, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

**II. Schvaluje** převod vlastnického práva k nemovitým věcem části pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská, nově označené jako p. č. 458/80 o výměře 42 m<sup>2</sup> (sousedící s pozemkem p. č. 458/49 v k. ú. Veská), z vlastnictví města za kupní cenu ve výši 300 Kč za m<sup>2</sup>, tj. 12.600 Kč, do vlastnictví xx. Veškeré náklady spojené s převodem části pozemku včetně úhrady za vyhotovení geometrického plánu uhradí kupující.

**III. Ukládá** zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem části pozemku dle bodu II. tohoto usnesení a s uzavřením kupní smlouvy.

T: 30.04.2019

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. Z/11/1/2019

#### Zastupitelstvo města Sezemice:

**I. Schvaluje** uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/HPU/244/2019 – HPUM mezi Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 jako převodcem a městem Sezemice jako nabyvatelem. Předmětem bezúplatného převodu je pozemek p. č. 1885/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 337 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou v účetní evidenci 2.770 Kč. Tato smlouva a celé její znění je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**II. Ukládá** zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s uzavřením smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 30.09.2019

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. Z/12/1/2019

#### Zastupitelstvo města Sezemice:

**I. Konstatuje**, že záměr města prodat bytovou jednotku č. 729/27 situovanou v budově č. p. 728, č. p. 729, č. p. 730, č. p. 731 postavenou na pozemcích st. p. č. 952/1, st. p. č. 952/2, st. p. č. 952/3 a st. p. č. 952/4 v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsanou na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice dle Prohlášení vlastníka. K vlastnictví jednotky 730/41 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti: 391/10000 na společných částech budovy a spoluvlastnický podíl o velikosti 391/10000 na pozemcích st. p. č. 952/1, 952/2, 952/3 a 952/4 byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

**II. Schvaluje** uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnictví **bytové jednotky č. 729/27** situované v budově č. p. 728, č. p. 729, č. p. 730, č. p. 731 postavená na pozemcích st. p. č. 952/1, st. p. č. 952/2, st. p. č. 952/3 a st. p. č. 952/4 v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsané na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice dle Prohlášení vlastníka. Jedná se o byt 4 + 1 umístěný v 5. nadzemním podlaží bez výtahu, Smetanova čp. 729, Sezemice. K vlastnictví jednotky 729/27 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti: 391/10000 na společných částech budovy a spoluvlastnický podíl o velikosti 391/10000 na pozemcích st. p. č. 952/1, 952/2, 952/3 a 952/4, kupující xx za kupní cenu 1.337.000 Kč, splatnou před vkladem vlastnického práva, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, pokud prodávající (město) obdrží od kupujícího (nájemce) podepsané prohlášení o přijetí nabídky, které musí obsahovat souhlas kupujícího s podmínkami uvedenými v nabídce.

Prodávající uhradí náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona, uhradí ji kupující.

**III. Souhlasí** se vkladem zástavního práva do katastru nemovitostí ve prospěch příslušných bankovních domů, pokud nájemce bude hradit kupní cenu bytové jednotky prostřednictvím úvěru.

#### **IV. Ukládá:**

1. Prokazatelně doručit nabídku nájemcům bytové jednotky dle bodu II. tohoto usnesení.
2. Starostovi po podpisu kupních smluv a úhradě kupních cen podat za město jako prodávajícího návrh na vklad vlastnického práva k uvedeným jednotkám dle bodu II., tohoto usnesení.

T: 30.06.2019

Z: vedoucí OSMŽP

#### **Usnesení č. Z/13/1/2019**

##### **Zastupitelstvo města Sezemice:**

- I. Schvaluje** uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky v č. p. 738, č. p. 739, č. p. 740, č. p. 741 na st. p. č. st. 953, st. 954, st. 955, st. 957 (objekt IV.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsaném na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, a to xxx, za kupní cenu 958.500 Kč bez doplatku, kupní cena byla k 28.02.2019 již zaplacená.

Prodávající uhradí náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona, uhradí ji kupující.

- II. Ukládá** starostovi po podpisu kupní smlouvy a úhradě doplatku kupní ceny podat za město jako prodávajícího návrh na vklad vlastnického práva k uvedené jednotce dle bodu I. tohoto usnesení

T: 30.06.2019

Z: vedoucí OSMŽP

#### **Usnesení č. Z/14/1/2019**

##### **Zastupitelstvo města Sezemice:**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti kontrolního výboru a finančního výboru za rok 2018.

#### **Usnesení č. Z/15/1/2019**

##### **Zastupitelstvo města Sezemice:**

**Bere na vědomí** zprávu o činnosti Městské policie Sezemice za rok 2018.

#### **Usnesení č. Z/16/1/2019**

**Zastupitelstvo města Sezemice podle § 84 odst. 2 písm. I) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů:**

**Volí** člena kontrolního výboru pana Františka Matúšů, bytem Na Jízdárně 303, Sezemice.

Ověřovatelka: Mgr. Hana Krátká                      datum/podpis:

Ověřovatelka: Petra Procházková                      datum/podpis:

Martin Staněk  
starosta města

Ladislav Kubizňák  
místostarosta města