



Sektor S 1

Funkční vymezení:
bydlení v rodinných domech doplněné
o drobné služby místního charakteru
Maximální podlažnost/výška:
2 NP + podkrovy/10 m výška hřebene
Koeficient zastavění:
S:0,4 D:0,45 R:0,5
Typ zastavby:
soliterní(S), dvojdomy(D)
Velikost stavebního pozemku:
D: 500 - 1000 m²

Sektor S 2

Funkční vymezení:
bydlení v rodinných domech doplněné
o drobné služby místního charakteru
Maximální podlažnost/výška:
2 NP + podkrovy/10 m výška hřebene
Koeficient zastavění:
S:0,4 D:0,45 R:0,5
Typ zastavby:
soliterní(S), dvojdomy(D), řadová(Ř)
Velikost stavebního pozemku:
D: 500 - 1000 m²
Ř: 280-600 m²

●●●●● HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

--- NAVRŽENÉ TRASY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN 300



AUTOR: ING. ARCH. PETR ŠTĚRBA - ČKA 01 636

- BARTOŇOVA 902 - 530 12 PARDUBICE - E-MAIL: PETR.STERBA@CENTRUM.CZ

POŘIZOVATEL: MĚSTO SEZEMICE - ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
- HUSOVO NÁMĚSTÍ 790 - 533 04 SEZEMICE

NÁZEV AKCE: ÚZEMNÍ STUDIE - SEZEMICE - LOKALITA Z2

OBSAH: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - KANALIZACE

STUPEŇ: ÚZEMNÍ STUDIE DATUM: 12/2012 MĚŘÍTKO: 1 : 2 000 Č. VÝKRESU: 7