

Město Sezemice

Zastupitelstvo města Sezemice



Výpis usnesení zastupitelstva města ze zasedání Zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 07.03.2018
Místo jednání: sál města, Husovo náměstí 790, Sezemice.
Číslo jednací: SEZ-1546/2018/TAJ/Rá

Usnesení č. Z/1/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice projednalo průběžnou kontrolní zprávu a tuto:

I. Schvaluje a dále doporučuje:

Ponechat v evidenci:

Vyřadit z evidence:

Z/50/5/2010, Z/32/4/2012, Z/12/2/2014,
Z/8/1/2015, Z/12/1/2017.

Z/16/1/2017, Z/37/3/2017, Z/38/3/2017,
Z/50/4/2017, Z/63/4/2017.

II. Schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení dle důvodové zprávy.

Usnesení č. Z/2/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

Bere na vědomí zprávu o činnosti rady města od posledního řádného zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. Z/3/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

Schvaluje Pravidla pro tvorbu a čerpání Fondu obnovy domů a bytů.

Usnesení č. Z/4/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Schvaluje rozpočtové změny č. 1 – č. 3 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 1/2018.

Usnesení č. Z/5/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Bere na vědomí** nabídku manželů xxx na převod vlastnického práva k nemovitým věcem – části pozemku p. č. 605/31 v k. ú. Velké Koloděje, nově označené jako pozemek p. č. 605/33 o výměře 147 m², za navrhovanou kupní cenu 300 Kč za 1 m².

II. Ukládá jednat o snížení navrhované kupní ceny na částku 100 Kč za m² a následně předložit výsledek jednání zastupitelstvu města.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 06.06.2018

Usnesení č. Z/6/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

I. Konstatuje, že záměr města směnít pozemky v k. ú. Lukovna, uvedené v bodě II. tohoto usnesení, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje:

1. **Směnnou smlouvu**, kde předmětem smlouvy je směna pozemků ve vlastnictví města Sezemice a Pardubického kraje, IČ: 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, dle geometrického plánu č. 145-100/2017 v k. ú. Lukovna takto:

- a) **Pardubický kraj** přijímá do svého vlastnictví pozemek, nově označený jako **p. p. č. 481/12** ostatní plocha – silnice, a pozemek a nově označený jako **p. p. č. 530/9** ostatní plocha – silnice, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.
- b) **Město Sezemice** přijímá do svého vlastnictví pozemek, označený jako **p. p. č. 575** ostatní plocha – ostatní komunikace **o nové výměře 572 m², díly „b“, „a“, „e“ „h + i“**, oddělené z pozemku, označeného jako p. p. č. 481/1 ostatní plocha – silnice, pozemek, nově označený jako **p. p. č. 481/13** ostatní plocha – ostatní komunikace a **díl „j“** oddělený z pozemku, označeného jako p. p. č. 530/7 ostatní plocha – ostatní komunikace, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

2. Podmínky směnné smlouvy:

- a) Účastníci směny se dohodli, že i přes rozdílné účetní ceny směňovaných pozemků, jsou po provedení směny zcela vyrovnáni a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou nárok na doplatek ceny směňovaných nemovitých věcí.
- b) Město Sezemice uhradí Pardubickému kraji polovinu nákladů za správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí ve výši 500 Kč.

III. Ukládá zabezpečit veškeré potřebné náležitosti, spojené s uzavřením směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.04.2018

Výsledek hlasování:

Pro: Jana Holá, Vlastimil Holub, Aleš Kačer, Zděna Karlová, Jiří Kolář, Hana Krátká, Luboš Krejčík, Ladislav Kubizňák, Vlastimil Plecháček, Marie Schillerová, Martin Srazil, Martin Staněk, Radka Svatoňová, Václav Trunec, Petr Vlasák.

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z/7/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

Neschvaluje převod vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku p. č. 1876/11 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 71 m² z vlastnictví města.

Usnesení č. Z/8/1/2018**Zastupitelstvo města Sezemice:**

I. Konstatuje, že záměry města prodat nemovitý majetek, části pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská, nově označené dle geometrického plánu č. 341-98/2017, byly zveřejněny v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje odprodat nemovitý majetek:

1. Část pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská, nově označenou jako p. č. 458/79, o výměře 37 m² (sousedící s pozemkem p. č. 458/48 v k. ú. Veská), z vlastnictví města za kupní cenu ve výši 300 Kč za m², tj. 11.100 Kč, do vlastnictví manželů xx.
2. Část pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská, nově označenou jako p. č. 458/77, o výměře 28 m² (sousedící s pozemkem p. č. 458/46 v k. ú. Veská), z vlastnictví města za kupní cenu ve výši 300 Kč za m², tj. 8.400 Kč, do vlastnictví manželů xx.

Veškeré náklady, spojené s převodem částí pozemku, včetně úhrady za vyhotovení geometrického plánu, uhradí kupující.

III. Ukládá zabezpečit veškeré potřebné náležitosti, spojené s převodem částí pozemků dle bodu II. tohoto usnesení a s uzavřením kupních smluv.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.04.2018

Usnesení č. Z/9/1/2018**Zastupitelstvo města Sezemice:**

I. Konstatuje, že záměr města bezúplatně převést část pozemku p. č. 444/6 v k. ú. Lukovna, nově označenou jako p. č. 444/14 o výměře 21 m² v k. ú. Lukovna na základě geometrického plánu č. 144 – 197/2017, z vlastnictví města do majetku Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje darovací smlouvu, v příloze, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem části pozemku p. č. 444/6 v k. ú. Lukovna, nově označené jako p. č. 444/14 o výměře 21 m² v k. ú. Lukovna na základě geometrického plánu č. 144 – 197/2017, z vlastnictví města do majetku Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí.

III. Ukládá zabezpečit veškeré potřebné náležitosti, spojené s uzavřením darovací smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.04.2018

Usnesení č. Z/10/1/2018**Zastupitelstvo města Sezemice:**

I. Schvaluje převod vlastnického práva k nemovitým věcem z vlastnictví Římskokatolické farnosti Sezemice, se sídlem Havlíčkova 1, 533 04 Sezemice, IČ: 60161281, zastoupené administrátorem Th. Mgr. Tomášem Kvasničkou do vlastnictví města, jedná se o:

1. Bezúplatný převod pozemků p. č. 75/1 ostatní plocha - pohřebiště se všemi součástmi a zákonným příslušenstvím k tomuto pozemku náležejícím a st. p. č. 292, jejíž součástí je budova občanské vybavenosti bez č. p./č. e. - nepamátková márnice, vše v k. ú. Sezemice nad Loučnou, za podmínek a dalších ujednání, týkajících se uzavření věcných břemen, osvobození od placení nájemného z hrobových míst u kněžských hrobů a zřízení zákazu zcizení, dle návrhu darovací smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

2. Úplatný převod pozemků:
st. p. č. 569, zastavěná plocha a nádvoří, st. p. č. 570, zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 47/3, zahrada, p. č. 48/4, ostatní plocha, p. č. 48/5, ostatní plocha, p. č. 50/1, trvalý travní porost, p. č. 50/2, zahrada, p. č. 50/4, zahrada, p. č. 51/3, ostatní plocha, p. č. 1142/7, ostatní plocha, p. č. 1881/4, ostatní plocha, p. č. 1881/5, ostatní plocha, p. č. 1881/6, ostatní plocha, p. č. 2123, dle geometrického plánu č. 1430-169/2017, o výměře 475 m², ostatní plocha, vše v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, budovy stojící na výše specifikovaných stavebních parcelách nejsou součástí předmětu převodu, za kupní cenu 1.973.580 Kč.
Náklady, spojené s převodem shora uvedených nemovitostí, hradí město.

- II. Ukládá** zabezpečit veškeré potřebné náležitosti, spojené s uzavřením darovací a kupní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.04.2018

Usnesení č. Z/11/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Schvaluje** uzavření kupních smluv o převodu vlastnictví jednotek v budově č.p.732 na st. p. č. 951/2, a č.p. 733 na st. p. č. 951/1 (objekt II.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsanou na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, v budově č. p. 734, č.p. 735, č. p. 736 a č. p. 737 na st. p. č. 950/1, st. 950/2, st. 950/3, st. 950/4 (objekt III.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsaném na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, a to:
1. **jednotku číslo 732/12**, kupující xxx, za kupní cenu 590.150 Kč se započtením přijatých záloh činí k 31.03.2018 doplatek 18.440 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva
 2. **jednotku číslo 734/6**, kupující xxx, za kupní cenu 360.800 Kč se započtením přijatých záloh činí k 31.03.2018 doplatek 22.863 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva
 3. **jednotku číslo 737/52**, kupující manželé xxx, za kupní cenu 571.560 Kč, se započtením přijatých záloh činí k 31.03.2018 doplatek 1.869 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva.
- II. Ukládá** starostovi po podpisu kupních smluv a úhradě doplatků kupních cen podat za město jako prodávajícího návrh na vklad vlastnického práva k uvedeným jednotkám dle bodu I. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.06.2018

Usnesení č. Z/12/1/2018

Zastupitelstvo města:

Bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru a finančního výboru za rok 2017

Usnesení č. Z/13/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

Schvaluje pořízení Změny č. 2 Územního plánu Sezemice zkráceným způsobem.

Usnesení č. Z/14/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

Bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Sezemice.

Usnesení č. Z/15/1/2018

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Schvaluje** přijetí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu od poskytovatele Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Vytvoření nového a modernizace stávajícího IS ve městě Sezemice“ ve výši 4.255.408,80 Kč (celkové způsobilé náklady jsou 4.728.232 Kč, dotace 4.255.408,80 Kč, vlastní financování způsobilých výdajů 472.823,20 Kč).
- II. Schvaluje** přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost od poskytovatele Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt „Akční plánování a vzdělávání v Sezemících“ ve výši 2.517.618,75 Kč (celkové způsobilé náklady jsou 2.650.120 Kč, dotace 2.517.618,75 Kč, vlastní financování způsobilých výdajů 132.506,25).
- III. Pověřuje** Ing. Vlastimila Plecháčka vedoucím Strategického plánu města, který bude zodpovídat za tvorbu plánu a jeho financování.

Ověřovatel: Ing. Václav Trunec datum/podpis:

Ověřovatelka: Zděna Karlová datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ing. Vlastimil Plecháček
místostarosta města