

Město Sezemice

Zastupitelstvo města Sezemice



Výpis usnesení zastupitelstva města ze zasedání Zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 04. 05. 2016

Místo jednání: sál města, Husovo nám. 790, Sezemice.

Usnesení č. Z/15/3/2016

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. **Schvaluje** uzavření kupních smluv o převodu vlastnictví jednotek v budově č. p. 728, č. p. 729, č. p. 730 a č. p. 731 na st. p. č. 952/1, st. p. č. 952/2, st. p. č. 952/3 a na st. p. č. 952/4 (objekt I.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsaném na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, v budově č. p. 732 na st. p. č. 951/2, a č. p. 733 na st. p. č. 951/1 (objekt II.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsanou na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, v budově č. p. 734, č. p. 735, č. p. 736 a č. p. 737 na st. p. č. 950/1, st. 950/2, st. 950/3, st. 950/4 (objekt III.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsaném na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, v budově č. p. 738, č. p. 739, č. p. 740, č. p. 741 na st. p. č. st. 953, st. 954, st. 955, st. 957 (objekt IV.) v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, obec Sezemice, zapsanou na příslušném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku dle Prohlášení vlastníka, a to:
- **jednotku číslo 728/8**, kupující J. P., za kupní cenu 363.220 Kč, se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 29.144 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,
 - **jednotku číslo 728/10**, kupující manželé F. N. a M. N. (SJM), za kupní cenu 869.816 Kč se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 73.507 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,
 - **jednotku číslo 732/12**, kupující L. J., za kupní cenu 590.150 Kč, se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 49.240 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,
 - **jednotku číslo 735/18**, kupující P. H., za kupní cenu 613.407 Kč, se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 62.080 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,

- **jednotku číslo 739/25**, kupující I. P., za kupní cenu 380.490 Kč, se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 45.100 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,
- **jednotku číslo 740/37**, kupující H. L., za kupní cenu 453.628 Kč, se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 53.159 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,
- **jednotku číslo 741/55**, kupující manželé L. V. a J. V. (SJM), za kupní cenu 1.276.500 Kč se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 128.300 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva,
- **jednotku číslo 741/56**, kupující manželé L. L. a I. L. (SJM), za kupní cenu 1.035.750 Kč se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 81.900 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva.
- **jednotku číslo 728/7**, kupující manželé P. M. a R. a M. (SJM), za kupní cenu 802.780 Kč se započtením přijatých záloh činí doplatek k 31. 05. 2016 ve výši 72.107 Kč, splatný v hotovosti před vkladem vlastnického práva

II. Ukládá starostovi po podpisu kupních smluv a úhradě doplatků kupních cen podat za město jako prodávajícího návrh na vklad vlastnického práva k uvedeným jednotkám dle bodu I., tohoto usnesení.

T: 30. 06. 2016

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/16/3/2016

Zastupitelstvo města Sezemice:

- I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci nabídky převodu pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou ze spoluvlastnictví V. H., F. N., R. S. a Z. V. do vlastnictví města Sezemice.
- II. Rozhoduje** uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem budou pozemky p. č. 242, 1161/1, 1165/1, 1168/2, 1181/12, 1181/13, 1181/14, 1188/2, 1193/2, 1204/3, 1889/16, 1897/16, 1916/3 za kupní cenu 14.000.000 Kč z majetku ¼ V. H., bytem..., ¼ F. N., bytem... ¼ R. S., bytem... a ¼ Z. V., bytem... do majetku města Sezemice za kupní cenu 14.000.000 Kč. Veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy uhradí město, včetně daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4 % z kupní ceny, tj. 560.000 Kč.
- III. Souhlasí** s návrhem na financování kupní ceny za výkup pozemků p. č. 242, 1161/1, 1165/1, 1168/2, 1181/12, 1181/13, 1181/14, 1188/2, 1193/2, 1204/3, 1889/16, 1897/16, 1916/3 v k. ú. Sezemice nad Loučnou.
- IV. Schvaluje** přijetí úvěru ve výši maximálně 10.000.000 Kč, který bude použit na výkup pozemků uvedených v bodě I.
- V. Schvaluje** základní podmínky přijetí úvěru na financování kupní ceny na výkup pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou uvedenými v důvodové zprávě.
- VI. Bere na vědomí** informaci, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky - „Úvěr na financování kupní ceny na výkup pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou“ je ve výši 48.000 Kč. Jedná se o zakázku malého rozsahu, která nepodléhá zadávacímu režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- VII. Rozhoduje**, že při zadání veřejné zakázky na financování kupní ceny na výkup pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou se bude postupovat podle vnitřní směrnice města č. 1/2013, o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice (úplné znění evidované pod číslem 04/2016).

VIII.Ukládá:

1. Předložit zastupitelstvu města návrh smlouvy o přijetí úvěru na financování kupní ceny na výkup pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou.

T: 07. 06. 2016

Z: starosta města

2. Uzavřít kupní smlouvu dle bodu II. tohoto usnesení za předpokladu, že bude schválena smlouva o přijetí úvěru.

T: 30. 09. 2016

Z: vedoucí OSMŽP

Ověřovatelka: Mgr. Radka Svatoňová datum/podpis:

Ověřovatel: Ing. Aleš Kačer datum/podpis:

Martin Staněk
starosta města

Ing. Vlastimil Plecháček
místostarosta města