

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 31.01.2018
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost
Číslo jednací: SEZ-0683/2018/TAJ/Rá

Usnesení č. R/7/2/2018

Rada města Sezemice:

Schvaluje střednědobý výhled Základní školy Sezemice, okres Pardubice, na období let 2018 – 2020.

Usnesení č. R/8/2/2018

Rada města Sezemice:

- I. **Schvaluje** použití investičního příspěvku ve výši 45.672 Kč, který byl schválen pro rok 2017, v roce 2018 a **schvaluje** převod částky 45.672 Kč do investičního fondu Základní školy Sezemice, okres Pardubice. Tato částka bude použita na investiční akci „Výstavba doskočiště pro skok daleký“ na úhradu položení trávníku a dorovnání terénu.
- II. **Schvaluje** použití investičního příspěvku ve výši 262.844 Kč, který byl schválen pro rok 2017, v roce 2018.
- III. **Souhlasí** se změnou využití investičního příspěvku a **schvaluje** převod částky 262.844 Kč do investičního fondu Základní školy Sezemice, okres Pardubice. Tato částka bude použita na část odvodu zřizovateli na splátku kotelny.

Usnesení č. R/9/2/2018

Rada města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** výsledek výběrového řízení dle zadání zakázky malého rozsahu na akci „Altány Sezemice“.
- I. **Schvaluje:**
 1. V souladu se směrnicí č. 3/2017 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu výběr nejvhodnější nabídky uchazeče Emil Doležal, Teskon sd., Palackého 216, Sezemice, IČ: 66815983, podané ve veřejné zakázce „Altány Sezemice“.
 2. Další pořadí uchazečů:
 2. místo - Vlastislav Jehlička - tesařství, Bylany 82, 538 01 Bylany, IČ: 72891921
 3. místo - IVEXI s.r.o., Bratranců Veverkových 680, 530 02 Pardubice, IČ: 25298968
 3. Smlouvu o dílo č. 01//01/2018/OSMŽP na akci „Altány Sezemice“ se společností Emil Doležal, Teskon sd., Palackého 216, Sezemice, IČ: 66815983, za cenu uvedenou v nabídce - cena díla 122.525 Kč bez DPH a tuto smlouvu uzavřít.

II. Ukládá:

1. Informovat uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky.

T: 09.02.2018

Z: vedoucí OSMŽP

2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Altány Sezemice“ s vybraným uchazečem.

T: 09.02.2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/10/2/2018

Rada města Sezemice:

I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu o zpracování projektové dokumentace na akci „Masarykova č. p. 133 Sezemice“.

II. **Schvaluje** zajistit zpracování projektové dokumentace na akci „Masarykova č. p. 133 Sezemice“ smlouvou o dílo na zpracování architektonicky stavebního řešení, požárního řešení, radonového průzkumu, situačního zaměření - výškopisu a zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy v hodnotě 142.500 Kč s projekční kanceláří Ing. Vítězslava Vomočila, Sezemická 1243, 530 03 Pardubice, IČ 13179527 a zajistit odborností v hodnotě 95.000 Kč - statika, ústřední topení, zdravotnicka, elektřina, rozpočet s výkazem výměr a průkaz energetické náročnosti budovy konkrétními zpracovateli.

III. Schvaluje:

1. Zakázka na zpracování projektové dokumentace na akci „Masarykova č. p. 133 Sezemice“ je zakázkou malého rozsahu, kde se nebude postupovat dle směrnice č. 3/2017 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Zakázka bude zadána předem určenému dodavateli bez výběrového řízení.
2. Smlouvu o dílo na zpracování architektonicky stavebního řešení, požárního řešení, radonového průzkumu, situačního zaměření - výškopisu a zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy v hodnotě 142.500 Kč s projekční kanceláří Ing. Vítězslava Vomočila, Sezemická 1243, 530 03 Pardubice, IČO 131 79 527.
3. Zadávat samostatně odbornosti v celkové hodnotě 95.000 Kč - statika, ústřední topení, zdravotnicka, elektřina, požární řešení, rozpočet s výkazem výměr a průkaz energetické náročnosti budovy konkrétním zpracovatelům – formou objednávky.

IV. Ukládá:

1. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Masarykova č. p. 133 Sezemice“ s projekční kanceláří Ing. Vítězslava Vomočila, Sezemická 1243, 530 03 Pardubice, IČO 131 79 527.

T: 09.02.2018

Z: vedoucí OSMŽP

2. Zajistit objednání odborností v hodnotě 95.000,- Kč statika, ústřední topení, zdravotnicka, elektřina, požární řešení, rozpočet s výkazem výměr a průkaz energetické náročnosti budovy u konkrétních zpracovatelů.

T: 30.04.2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/11/2/2018

Rada města Sezemice:

I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu

II. **Schvaluju**, že akce „Obnova kaple sv. Jana Nepomuckého“ je zakázkou malého rozsahu, kde se nepostupuje podle zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ale postupuje se dle směrnice 3/2017 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice.

III. Schvaluje:

1. Přijetí dotace od Ministerstva zemědělství v rámci programu 129662 - Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny ve výši 417.833 Kč.
2. Postup při výběru dodavatele:
 - a) Zveřejnit výzvu k podání nabídky na profilu zadavatele, na webových stránkách města a na úřední desce.
3. Smlouvu o dílo.
4. Výzvu k podání nabídek.

IV. Zřizuje hodnotící komisi a **jmenuje** členy této komise.**V. Ukládá:**

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Obnova kaple sv. Jana Nepomuckého“.

T: 23.02.2018

Z: hodnotící komise

2. Předložit výsledky výběrového řízení ke schválení radě města.

T: 23.02.2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/12/2/2018**Rada města Sezemice:****I. Doporučuje** zastupitelstvu města schválit

1. **Návrh směnné smlouvy**, kde předmětem smlouvy je směna pozemků ve vlastnictví města Sezemice a Pardubického kraje, IČ: 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11 dle geometrického plánu č. 145-100/2017 v k. ú. Lukovna takto:
 - a) **Pardubický kraj** přijímá do svého vlastnictví pozemek nově označený jako **p. p. č. 481/12** ostatní plocha – silnice a pozemek nově označený jako **p. p. č. 530/9** ostatní plocha – silnice se všemi jejich součástmi a příslušenstvím
 - b) **Město Sezemice** přijímá do svého vlastnictví pozemek označený jako **p. p. č. 575** ostatní plocha – ostatní komunikace **o nové výměře 572 m², díly „b“, „a“, „e“ „h+i“**, oddělené z pozemku označeného jako p. p. č. 481/1 ostatní plocha – silnice, pozemek nově označený jako **p. p. č. 481/13** ostatní plocha – ostatní komunikace a **díl „j“** oddělený z pozemku označeného jako p. p. č. 530/7 ostatní plocha – ostatní komunikace, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

Přehled původních i nově vzniklých pozemků:

Seznam pozemků ke geometrickému plánu č. 145-100/2017

NOVÁ PARCELA					PŮVODNÍ PARCELY	
parcela	LV nový vlastník	díl	výměra [m ²]	celková výměra [m ²]	původní	LV původní vlastník
481/1	59	k	12185	12185	481/1	59
		g	0,02		530/7	59
481/13	10001		67	67	481/1	59
481/2	10001	a	10	32	481/1	59
		m	22		481/2	10001
481/12	59		3	3	481/2	10001

Seznam pozemků ke geometrickému plánu č. 145-100/2017

NOVÁ PARCELA					PŮVODNÍ PARCELY	
530/2	10001	e	11	872	481/1	59
		n	861		530/2	10001
530/9	59		12	12	530/2	10001
530/7	59		74	74	530/7	59
530/8	10001	h	2	343	481/1	59
		i	11		481/1	59
		j	330		530/7	59
575	10001	c	428	572	481/1	59
		celá 575	144		575	59
232/22	10001	b	9	243 *1)	481/1	59
		celá 232/22	235		232/22	10001
*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 232/22						
LV 59 vlastník Pardubický kraj						
LV 10001 vlastník město Sezemice						

2. Podmínky směnné smlouvy:

- a) Účastníci směny se dohodli, že i přes rozdílné účetní ceny směňovaných pozemků, jsou po provedení směny zcela vyrovnáni a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou nárok na doplatek ceny směňovaných nemovitých věcí.
- b) Město Sezemice uhradí Pardubickému kraji polovinu nákladů za správní poplatky za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí ve výši 500 Kč.

II. Ukládá předložit zprávu týkající se směnné smlouvy pozemků v k. ú. Lukovna, uvedených v bodě I. tohoto usnesení, mezi městem Sezemice a Pardubickým krajem, zastupitelstvu města.

T: 07.03.2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/13/2/2018

Rada města Sezemice:

I. Nedoporučuje zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku p. č. 1876/11 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 71 m² z vlastnictví města.

II. Ukládá předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemku p. č. 1876/11 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města.

T: 07.03.2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/14/2/2018

Rada města Sezemice:

I. Doporučuje zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem:

1. části pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská o výměře cca 37 m² nově označenému jako p. č. 458/79 (sousedící s pozemkem p. č. 458/48 v k. ú. Veská) z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč za m².

2. části pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská o výměře cca 28 m² nově označenému jako p. č. 458/77 (sousedící s pozemkem p. č. 458/46 v k. ú. Veská) z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč za m².

II. Ukládá:

1. Zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská o výměře 37 m², nově označeného jako p. č. 458/79 v k. ú. Veská, dle geometrického plánu č. 341-98/2017 z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč za m².
2. Zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská o výměře 28 m², nově označeného jako p. č. 458/77 v k. ú. Veská, dle geometrického plánu č. 341-98/2017 z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč za m².
3. Předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – částí pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská zastupitelstvu města.

T: 07.03.2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/15/2/2018

Rada města Sezemice:

Bere na vědomí uzavření školní dužiny při Základní škole Sezemice o pololetních prázdninách dne 02.02.2018.

Usnesení č. R/16/2/2018

Rada města Sezemice:

Souhlasí s místem, termínem a časem pro podání žádostí o přijetí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2018/2019. Zápis do Mateřské školy Pohádka, Sezemice, se bude konat ve dnech 02.05.2018 a 03.05.2018.

Usnesení č. R/17/2/2018

Rada města Sezemice:

Schvaluje:

1. Objednat u společnosti SMS-sluzby s.r.o., V Rovínách 40, Praha 4, služby pověřence pro ochranu osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), které budou poskytovány počínaje 25.05.2018, za částku 600 Kč měsíčně bez DPH pro městský úřad a za částku 900 Kč měsíčně bez DPH pro školská zařízení (celkem 2.400 Kč bez DPH měsíčně).
2. Objednat u společnosti SMS-sluzby s.r.o., V Rovínách 40, Praha 4, službu implementace Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), spočívající v školení na krajském implementačním semináři, poskytnutí vzorových implementačních materiálů, veškeré součinnosti při vyplnění těchto materiálů, osobní kontroly v souladu s GDPR na městském úřadě, doporučení nápravných opatření k zajištění souladu s GDPR, poskytnutí konzultací v průběhu celé implementace, to vše v období od přijetí objednávky do 24.05.2018 za částku 9.000 Kč bez DPH pro městský úřad i školská zařízení (celkem 27.000 Kč bez DPH měsíčně).

Usnesení č. R/18/2/2018

Rada města Sezemice:

- I. **Schvaluje** s účinností od 01.01.2018 novou nájemní smlouvu, uzavřenou mezi městem Sezemice, Mateřskou školou Pohádka, Sezemice a TJ Spartak Sezemice, na pronájem nebytových prostor v č. p. 792, Mezi Mosty, Sezemice, které jsou využívány za účelem provozování mateřské školy. Schvaluje s účinností od 01.01.2018 roční nájemné ve výši 750 Kč za 1 m², tj. celkem ve výši 157.125 Kč. Tato smlouva nahradí nájemní smlouvu uzavřenou dne 15.06.2010 mezi pronajímatelem TJ Spartak Sezemice, nájemcem městem Sezemice a uživatelem Mateřskou školou Pohádka, Sezemice. Nová nájemní smlouva je přílohou tohoto usnesení.
- II. **Schvaluje** pronájem garáže na pozemcích st. p. č. 847/1 a 847/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou ve vlastnictví TJ Spartak Sezemice za dohodnuté měsíční nájemné ve výši 2.500 Kč (včetně DPH) na dobu neurčitou. Garáž se pronajímá pro potřeby hasičů. Nájemní smlouva je nedílnou přílohou tohoto usnesení.

Martin Staněk
starosta města

Vlastimil Plecháček
místostarosta města