

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



### Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 27.09.2017  
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost  
Číslo jednací: SEZ-5603/2017/TAJ/Rá

#### Usnesení č. R/124/17/2017

**Rada města Sezemice podle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s § 14 zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů:**

**Schvaluje** dodatek č. 1 k Závazným ukazatelům pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Pohádka, Sezemice na rok 2017.

#### Usnesení č. R/125/17/2017

**Rada města Sezemice podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

**Schvaluje** rozpočtovou změnu č. 1, uvedenou v rozpočtovém opatření dle rozpisu rozpočtu č. 3/2017.

#### Usnesení č. R/126/17/2017

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** aktualizovaný pořadník žadatelů o přidělení bytu v DPS ke dni 07.09.2017

**II. Rozhoduje:**

1. Přidělit byt č. 133 v DPS, Havlíčkova 700, Sezemice MR na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2017, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>
2. Zatím nepřidělit byt č. 102 v DPS, Havlíčkova 700, Sezemice žádnému zájemci.

**III. Ukládá** odboru zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 31.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/127/17/2017

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** žádost paní RM o ukončení smlouvy o pachtu pozemku ze dne 18.08.2016 dohodou ke dni 30.09.2017.

**II. Rozhoduje** uzavřít dohodu s RM o ukončení smlouvy o pachtu dohodou ke dni 30.09.2017, kterou bude ukončen pacht částí pozemků p. č. 815/88 a p. č. 815/69 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 396 m<sup>2</sup> (zaplacená část).

**III. Konstatuje**, že záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 815/88 a část pozemku p. č. 815/69 o celkové výměře 396 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

**IV. Rozhoduje** uzavřít smlouvu o pachtu pozemku, kde předmětem smlouvy bude pacht části pozemku p. č. 815/88 a části pozemku p. č. 815/69 o celkové výměře 396 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice AB a MB na dobu neurčitou za pachtovné ve výši 400 Kč za rok, které bude každoročně navyšováno o míru inflace, stanovenou Českým statistickým úřadem, a to nejdříve od 01.01.2019, k využití na zahrádce.

**V. Ukládá:**

1. Uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o pachtu pozemku ze dne 18.08.2016 dohodou ke dni 30.09.2017 s RM.
2. Uzavřít smlouvu o pachtu dle bodu IV. tohoto usnesení.

T: 29.09.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/128/17/2017**

**Rada města Sezemice:**

**I. Konstatuje**, že záměr města dát do výpůjčky pozemky:

p. č.	m <sup>2</sup>	druh pozemku
st. 836	22	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1023	16	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1024	28	zastavěná plocha a nádvoří
st. 837	16	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1047	13	zastavěná plocha a nádvoří
st. 750	17	zastavěná plocha a nádvoří
st. 833	23	zastavěná plocha a nádvoří
st. 844	23	zastavěná plocha a nádvoří
st. 834	19	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1131	15	zastavěná plocha a nádvoří
st. 845	17	zastavěná plocha a nádvoří
st. 835	15	zastavěná plocha a nádvoří
554/34	1328	orná půda
554/28	733	orná půda
554/32	58	orná půda
554/1	126	orná půda
554/40	22	orná půda
554/6	277	orná půda
510/10	631	zahrada
510/6	1549	zahrada
510/5	167	zahrada
510/4	1160	zahrada
510/2	1089	zahrada
596/35	3207	zahrada
596/7	391	zahrada
596/34	2541	zahrada

o celkové výměře 13.503 m<sup>2</sup>, nacházející se v k. ú. Sezemice nad Loučnou, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na dobu určitou do 31.12.2026 Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Sezemice, IČ 75036673, se sídlem Nešporova 272, 533 04 Sezemice, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

- II. Rozhoduje** uzavřít Smlouvu o výpůjčce, která je přílohou tohoto usnesení, kde předmětem výpůjčky jsou pozemky:

p. č.	m <sup>2</sup>	druh pozemku
st. 836	22	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1023	16	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1024	28	zastavěná plocha a nádvoří
st. 837	16	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1047	13	zastavěná plocha a nádvoří
st. 750	17	zastavěná plocha a nádvoří
st. 833	23	zastavěná plocha a nádvoří
st. 844	23	zastavěná plocha a nádvoří
st. 834	19	zastavěná plocha a nádvoří
st. 1131	15	zastavěná plocha a nádvoří
st. 845	17	zastavěná plocha a nádvoří
st. 835	15	zastavěná plocha a nádvoří
554/34	1328	orná půda
554/28	733	orná půda
554/32	58	orná půda
554/1	126	orná půda
554/40	22	orná půda
554/6	277	orná půda
510/10	631	zahrada
510/6	1549	zahrada
510/5	167	zahrada
510/4	1160	zahrada
510/2	1089	zahrada
596/35	3207	zahrada
596/7	391	zahrada
596/34	2541	zahrada

nacházející se v katastrálním území Sezemice nad Loučnou, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, vypůjčovatelem je Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Sezemice, IČ 75036673, se sídlem Nešporova 272, 533 04 Sezemice, zastoupenou předseda Ladislav Srazil, nar. 13.02.1947, bytem Počaply 12, 533 04 Sezemice, za podmínek uvedených ve smlouvě.

- III. Ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 31.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/129/17/2017

#### Rada města Sezemice:

- I. Rozhoduje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu „Technická infrastruktura pro RD Počaply nad Loučnou – komunikace“ na části pozemku p. č. 237/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou mezi městem Sezemice, jako vlastníkem pozemku a Vlastimilem Novákem, bytem Počaply 37, Sezemice, jako stavebníkem, právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně na dobu neurčitou.

- II. Ukládá** uzavřít smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

T: 15.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/130/17/2017

#### Rada města Sezemice:

- I. Bere na vědomí** realizaci opravy místní komunikace Ke Křížku v Sezemicích v roce 2017.

**II. Schvaluje:**

1. Postup při výběru dodavatele:
  - a) Přímé oslovení uchazečů:
    - Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČ 252 53 361
    - M – STAV CZ s.r.o., Husova 1805, Bílé předměstí, 530 03 Pardubice, IČ 275 57 235
    - MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČ 275 23 934
    - Merit Bau CZ a.s., Pardubice V, Nové Jesenčany, K Dolíčku 66, IČ 27259544
  - b) Jako jediné kritérium určit cenu díla bez DPH.
2. Smlouvu o dílo.
3. Výzvu k podání nabídek.

**III. Zřizuje** hodnotící komisi a **jmenuje** její členy - Ing. Vlastimil Plecháček, Ke Křížku 761, 533 04 Sezemice; Petr Řezníček, Palackého 284, 533 04 Sezemice; Jiří Košťál, Husovo nám. 95, 533 04 Sezemice, náhradník: Monika Liduchová, Kunětice 80, 533 04 Sezemice.

**IV. Ukládá:**

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Ke Křížku - oprava místní komunikace“.

T: 25.10.2017

Z: hodnotící komise

2. Předložit výsledky výběrového řízení na realizaci akce „Ke Křížku - oprava místní komunikace“ radě města.

T: 25.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

3. Předložit radě města ke schválení smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci akce „Ke Křížku - oprava místní komunikace“.

T: 25.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/131/17/2017****Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí** realizaci opravy přechodu v Zámostí a s realizací obnovení přechodu v Zámostí **souhlasí**.
- II. Rozhoduje**, že akce „oprava přechodu v Zámostí“ je zakázkou malého rozsahu a že při výběru dodavatele se nebude postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ani dle směrnice 1/2013 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice (úplné znění evidované pod číslem 04/2016).
- III. Rozhoduje** o realizaci akce společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934.
- IV. Schvaluje** smlouvu o dílo na opravu přechodu v Zámostí se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934 za cenu 151 861,26 Kč bez DPH.
- V. Ukládá** zajistit uzavření smlouvy o dílo na opravu přechodu v Zámostí se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934.

T: 10.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/132/17/2017****Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí** výsledky výběrového řízení a doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Tyršovo náměstí - oprava místní komunikace“.

**II. Rozhoduje:**

1. V souladu se směrnicí č. 01/2013 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice (úplné znění evidované pod číslem 04/2016) o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934 podané ve veřejné zakázce „Tyršovo náměstí - oprava místní komunikace“.
2. O dalším pořadí uchazečů:  
Druhé místo - Agrostav Pardubice, akciová společnost, Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČO: 465 06 063
3. Uzavřít na akci „Tyršovo náměstí - oprava místní komunikace“ smlouvu o dílo se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934, za cenu díla 562 592,97 Kč bez DPH a tuto smlouvu **schvaluje**.

**III. Pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo na akci „Tyršovo náměstí - oprava místní komunikace“ se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934.

**IV. Ukládá:**

1. Informovat uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky.

T: 06.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Tyršovo náměstí - oprava místní komunikace“ s vybraným uchazečem.

T: 10.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/133/17/2017****Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí** změnu termínu, objem prací a navýšení ceny za realizaci opravy střechy památkově chráněného objektu č. p. 92 na Husově náměstí v Sezemicích.
- II. Schvaluje** dodatek ke smlouvě o dílo se společností Emil Doležal, Teskon sd., Palackého 216, Sezemice, IČO: 668 15 983, spočívající v posunu termínu dokončení do 17.11.2017 a rozšíření předmětu smlouvy o zbudování nového věnce a výměnu vazných trámů a navýšení ceny o 126.125,56 včetně DPH. Nová cena díla bude ve výši 971.158,36 Kč včetně DPH.
- III. Pověřuje** starostu města podpisem dodatku ke smlouvě o dílo č. 03/05/2017/OSMŽP se společností Emil Doležal, Teskon sd., Palackého 216, Sezemice, IČO: 668 15 983.
- IV. Ukládá** zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03/05/2017/OSMŽP s posunutím termínu realizace do 17.11.2017, rozšířením předmětu smlouvy o zbudování nového věnce a výměnu vazných trámů a navýšení ceny o 126 125,56 včetně DPH. Nová cena tedy bude 971 158,36 Kč včetně DPH.

T: 03.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/134/17/2017****Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí** informaci, že město Sezemice obdrželo od Ministerstva kultury ČR dotaci ve výši 250 000 Kč na rekonstrukci střechy památkově chráněného objektu č. p. 92 na Husově náměstí v Sezemicích.
- II. Schvaluje** přijetí dotace ve výši 250 000 Kč od Ministerstva kultury ČR na rekonstrukci střechy památkově chráněného objektu č. p. 92 na Husově náměstí v Sezemicích.

**Usnesení č. R/135/17/2017**

**Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí** informaci, že město obdrželo od Pardubického kraje dotaci ve výši 250.000 Kč na zpracování projektové dokumentace na akci „Sezemice, místní část Kladina – splašková kanalizace – DÚR“.
- II. Schvaluje** přijetí dotace ve výši 250.000 Kč od Pardubického kraje na zpracování projektové dokumentace na akci „Sezemice, místní část Kladina – splašková kanalizace – DÚR“.
- III. Rozhoduje** uzavřít smlouvu o dílo na akci „Zpracování projektové dokumentace: SEZEMICE, místní část Kladina – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE“ se společností RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČO: 26014327.
- IV. Ukládá** zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Zpracování projektové dokumentace: SEZEMICE, místní část Kladina – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE“ se společností RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČO: 26014327.

T: 10.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/136/17/2017**

**Rada města Sezemice:**

**Bere na vědomí** oznámení ředitele Základní školy Sezemice, okres Pardubice o uzavření školní jídelny dne 29.09.2017.

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města