

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



---

### Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 25.10.2017  
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost  
Číslo jednací: SEZ-6353/2017/TAJ/Rá

#### Usnesení č. R/143/19/2017

**Rada města Sezemice dle § 15 zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

- I. **Schvaluje** vyúčtování hospodaření města k 30.09.2017.
- II. **Ukládá** vedoucí FO předložit vyúčtování hospodaření města k 30.09.2017 zastupitelstvu města.

T: 06.12.2017  
Z: vedoucí FO

#### Usnesení č. R/144/19/2017

**Rada města Sezemice:**

**Schvaluje** odpisový plán Základní školy Sezemice, okres Pardubice na rok 2017 ve výši 1.083.900,00 Kč.

#### Usnesení č. R/145/19/2017

**Rada města Sezemice dle § 14 zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

**Schvaluje** dodatek č. 1 k Závazným ukazatelům Základní školy Sezemice, okres Pardubice na rok 2017 dle přílohy, která je součástí tohoto usnesení.

#### Usnesení č. R/146/19/2017

**Rada města Sezemice:**

- I. **Bere na vědomí** výsledky výběrového řízení na akci „Ke Křížku - oprava místní komunikace“ a doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek.
- II. **Rozhoduje:**
  1. V souladu se směrnicí č. 01/2013 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice (úplné znění evidované pod číslem 04/2016) o výběru nejuhodnější nabídky uchazeče MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934 podané ve veřejné zakázce „Ke Křížku - oprava místní komunikace“.

2. O dalším pořadí uchazečů:

2. místo - M – STAV CZ s.r.o., Husova 1805, Bílé předměstí, 530 03 Pardubice, IČ 275 57 235

3. místo - Chládek a Tintěra, Pardubice a. s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČ 252 53 361

4. místo - Merit Bau CZ a.s., Pardubice V, Nové Jesenčany, K Dolíčku 66, IČ 27259544

3. Uzavřít na akci „Ke Křížku - oprava místní komunikace“ smlouvu o dílo se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČ: 275 23 934, za cenu uvedenou v nabídce, 668.334,46 Kč bez DPH, a tuto smlouvu **schvaluje**.

**III. Pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo na akci „Ke Křížku - oprava místní komunikace“ se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934.

**IV. Ukládá:**

1. Informovat uchazeče o rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky.

T: 31.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

2. Zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci „Ke Křížku - oprava místní komunikace“ s vybraným uchazečem.

T: 31.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/147/19/2017**

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** žádost OP o ukončení nájmu k bytu v č. p. 569, Jiráskova ul., Sezemice, a to ke dni 30.11.2017 z důvodu ukončení pracovního poměru v příspěvkové organizaci Mateřská škola Pohádka, Sezemice.

**II. Souhlasí** s ukončením nájmu k bytu v č. p. 569, Jiráskova ul., Sezemice dohodou ke dni 30.11.2017.

**III. Ukládá** odboru správy majetku a ŽP uzavřít dohodu o ukončení nájmu ke dni 30.11.2017.

T: 30.11.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/148/19/2017**

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** žádost ředitelky Mateřské školy Pohádka, Sezemice, paní Veroniky Machaté o využití uvolněných bytových prostor v č. p. 569, Jiráskova ul., Sezemice, pro účely mateřské školy jako prostory nebytové.

**II. Rozhoduje** o změně využití bytových prostor v č. p. 569, Jiráskova ul., Sezemice (byt o velikosti 3+1 a celkové výměře 73 m<sup>2</sup>) na prostory nebytové. **Souhlasí**, aby tyto prostory využívala Mateřská škola Pohádka Sezemice jako prostory nebytové – kanceláře a skladovací prostory, které budou určeny k výchovně vzdělávací činnosti dětí, pro přípravu a samostudium učitelek a jako skladovací prostory.

**III. Ukládá** odboru správy majetku a ŽP zabezpečit veškeré náležitosti související se změnou využití prostor dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 31.12.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/149/19/2017****Rada města Sezemice:****I. Souhlasí:**

1. se stavbou „Sezemice p. č. 427/2, 420/7 – Kaucký - knn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 426/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 13 bm,
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-2016117/VB/01 „Sezemice p. č. 427/2, 420/7 – Kaucký - knn“ přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 426/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 5.750 Kč bez DPH,
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

**II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti umožňující využití části pozemku p. č. 426/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 426/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 5.750 Kč bez DPH.

**IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 427/2, 420/7 – Kaucký - knn“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 15.11.2017

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „Sezemice p. č. 427/2, 420/7 – Kaucký - knn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 30.06.2019

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/150/19/2017****Rada města Sezemice:****I. Souhlasí:**

1. se stavbou „Sezemice, Kladina, p. č. 49/2 – Řeháček - knn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 316/10 v k. ú. Kladina činí 4 bm,
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2016031/VB/1, „Sezemice, Kladina, p. č. 49/2 – Řeháček - knn“ přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 316/10 v k. ú. Kladina za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000 Kč bez DPH,
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,

- c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

**II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti umožňující využití části pozemku p. č. 316/10 v k. ú. Kladina pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá** právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 316/10 v k. ú. Kladina, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.000 Kč bez DPH.

**IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „Sezemice, Kladina, p. č. 49/2 – Řeháček - knn“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 15.11.2017

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „Sezemice, Kladina, p. č. 49/2 – Řeháček - knn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 30.06.2019

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/151/19/2017**

**Rada města Sezemice:**

**I. Souhlasí:**

1. se stavbou „Sezemice, Veská p. č. 188/1 – Doucek, 4RD - knn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 460/2 a p. č. 165/47 v k. ú. Veská činí 32 bm,
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2016031/VB/1, „Sezemice, Veská p. č. 188/1 – Doucek, 4RD - knn“ přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 460/2 a p. č. 165/47 v k. ú. Veská za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.600 Kč bez DPH,
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

**II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti umožňující využití částí pozemků p. č. 460/2 a p. č. 165/47 v k. ú. Veská pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá** právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 460/2 a p. č. 165/47 v k. ú. Veská, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.600 Kč bez DPH.

**IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „Sezemice, Veská p. č. 188/1 – Doucek, 4RD - knn“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 15.11.2017

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „Sezemice, Veská p. č. 188/1 – Doucek, 4RD - knn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 31.12.2019

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/152/19/2017****Rada města Sezemice:**

- I. **Bere na vědomí** předložený plán zimní údržby na období od 01.11.2017 do 31.03.2018.
- II. **Schvaluje** plán zimní údržby na období od 01.11.2017 do 31.03.2018.

**Usnesení č. R/153/19/2017****Rada města Sezemice:**

- I. **Bere na vědomí** doporučení vedení města na nákup vánoční výzdoby na sloupy veřejného osvětlení.
- II. **Schvaluje** nákup vánoční výzdoby do maximální částky 150.000 Kč včetně DPH.
- III. **Ukládá** odboru správy majetku a ŽP objednat vánoční výzdobu.

T: 31.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/154/19/2017****Rada města Sezemice v souladu s odst. 3 § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

- I. **Zrušuje** ke dni 31.10.2017 Směrnici o požární ochraně č. 1/2014 se všemi jejími přílohami.
- II. **Svěřuje** starostovi rozhodování na úseku požární ochrany včetně vydávání směrnic.
- III. **Ukládá** starostovi vydat směrnici o požární ochraně, a to s účinností od 01.11.2017.

Termín: 31.10.2017

**Usnesení č. R/155/19/2017****Rada města projednala průběžnou kontrolní zprávu o plnění usnesení rady města a tuto****I. Schvaluje**

a dále:

**Ponechává v evidenci:****Vyřazuje z evidence:**

R/180/16/2011, R/115/15/2012, R/137/15/2013, R/3/1/2016, R/98/14/2016, R/117/16/2016, R/21/4/2017,  
 R/121/19/2015, R/34/5/2016, R/5/1/2017, R/28/4/2017, R/33/5/2017, R/44/7/2017, R/54/8/2017,  
 R/6/1/2017, R/24/4/2017, R/32/5/2017, R/62/9/2017, R/63/9/2017, R/64/9/2017, R/66/9/2017,  
 R/45/7/2017, R/50/7/2017, R/65/9/2017,

- II. **Schvaluje** změny termínů plnění usnesení rady města dle důvodové zprávy.

**Usnesení č. R/156/19/2017**

**Rada města Sezemice:**

**Bere na vědomí** oznámení ředitele Základní školy Sezemice, okres Pardubice, ze dne 20.10.2017 o přerušení činnosti školní družiny o podzimních prázdninách ve dnech 26.10.2017 a 27.10.2017.

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města