

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



### Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 23.05.2018  
Místo jednání: zasedací místnost, Městský úřad Sezemice  
Číslo jednací: SEZ-3409/2018/TAJ/Rá

#### Usnesení č. R/62/9/2018

Rada města podle §17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

##### I. Bere na vědomí:

1. Zprávu ve věci závěrečného účtu Města Sezemice za rok 2017.
2. Zprávu ve věci účetní závěrky Města Sezemice za rok 2017.
3. Výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2017 provedeného podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb. a konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. **Doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** závěrečný účet Města Sezemice k 31.12.2017 **bez výhrad**

III. **Doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** účetní závěrku Města Sezemice k 31.12.2017.

IV. **Doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** hospodaření sociálního fondu za rok 2017 a navrhuje převést zůstatek sociálního fondu na rok 2018.

V. **Schvaluje** výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Pohádka Sezemice za rok 2017 **bez výhrad** a rozděluje hospodářský výsledek ve výši Kč 831.646,25 Kč následovně:

1. Vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč.
2. Přidělit do fondu odměn částku 30.000,00 Kč.
3. Přidělit do fondu rezervního částku 801.646,25 Kč.

VI. **Schvaluje** výroční zprávu o hospodaření Základní školy Sezemice za rok 2017 **bez výhrad** a navrhuje rozdělit hospodářský výsledek ve výši Kč 644.516,60 Kč následovně:

1. vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč
2. přidělit do fondu odměn částku 322.258,30 Kč
3. přidělit do fondu rezervního částku 322.258,30 Kč

VII. **Bere na vědomí** zprávu o přezkoumání hospodaření Města Sezemice za rok 2017

#### Usnesení č. R/63/9/2018

Rada města projednala předloženou zprávu a podle vyhlášky č. 220/2013 Sb. a dle vnitřních předpisů:

**Schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Sezemice, Okres Pardubice IČ 60156953 za rok 2017. O úkonu schválení sepsala rada města Protokol o schvalování účetní závěrky, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### Usnesení č. R/64/9/2018

**Rada města projednala předloženou zprávu a podle vyhlášky č. 220/2013 Sb. a dle vnitřních předpisů:**

**schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka, Sezemice IČ 60156961 za rok 2017. O úkonu schválení sepsala rada města Protokol o schvalování účetní závěrky, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### Usnesení č. R/65/9/2018

**Rada města dle § 15 zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, projednala předloženou zprávu a:**

- I. **Schvaluje** vyúčtování hospodaření města k 31.03.2018.
- II. **Ukládá** vedoucí FO předložit vyúčtování hospodaření města k 31.03.2018 zastupitelstvu města.

T: 06.06.2018

### Usnesení č. R/66/9/2018

**Rada města projednala předloženou zprávu a podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

**Schvaluje** rozpočtovou změnu č. 1 – č. 6 uvedenou v rozpočtovém opatření dle rozpisu rozpočtu 1/2018.

### Usnesení č. R/67/9/2018

**Rada města Sezemice:**

- I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci rozpočtového opatření závazných ukazatelů rozpočtu č. 2/2018.
- II. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření závazných ukazatelů rozpočtu č. 2/2018.

### Usnesení č. R/68/9/2018

**Rada města Sezemice:**

#### I. Souhlasí

1. se stavbou „**Sezemice, Masarykova, p. č. 145 – Pleva – knn**“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 807/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 4 bm
2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu „**Sezemice, Masarykova, p. č. 145 – Pleva - knn**“ č. IV-12-2016936/VB/1, přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č.807/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši 1.000 Kč bez DPH
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

- II. **Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti umožňující využití části pozemku p. č. 807/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 807/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1000 Kč bez DPH.

**IV. Ukládá**

1. do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 145 – Pleva – knn“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 15.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Sezemice p. č. 145 – Pleva – knn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 31.12.2019

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/69/9/2018**

**Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí**, že záměr města prodat část pozemku p. č. 458/11 o výměře 65 m<sup>2</sup>, nově označenou jako p. č. 458/82, dle geometrického plánu č. 341-98/2017 z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč za m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Veská, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
- II. Doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem části pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská o výměře 65 m<sup>2</sup> nově označené jako p. č. 458/82 (sousedící s pozemkem p. č. 458/51 v k. ú. Veská) z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč za m<sup>2</sup>.
- III. Ukládá** předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – části pozemku p. č. 458/11 v k. ú. Veská zastupitelstvu města.

T: 06.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/70/9/2018**

**Rada města Sezemice:**

- I. Doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem pozemku p. č. 1868/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 81 m<sup>2</sup> z vlastnictví města.
- II. Ukládá:**
  1. Zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 1868/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře cca 81 m<sup>2</sup>.
  2. Předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva – pozemku p. č. 1868/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města.

T: 05.09.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/71/9/2018

#### Rada města Sezemice:

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit prodej vlastnického práva k nemovitým věcem částí pozemku p. č. 910/81 v k. ú. Sezemice nad Loučnou nově označených jako p. č. 910/138 o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č. 910/139 o výměře 30 m<sup>2</sup>, p. č. 910/140 o výměře 78 m<sup>2</sup>, p. č. 910/141 o výměře 150 m<sup>2</sup>, p. č. 910/142 o výměře 237 m<sup>2</sup> z vlastnictví města za kupní cenu 300 Kč - 350 Kč za m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků bude hradit kupující.
- II. **Ukládá** předložit zprávu týkající se prodeje pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města.

T: 06.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/72/9/2018

#### Rada města Sezemice:

- I. **Doporučuje** zastupitelstvu města schválit uzavření souhlasného prohlášení, v příloze tohoto usnesení mezi městem Sezemice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR
- II. **Ukládá** předložit zprávu týkající se převodu pozemků na základě souhlasného prohlášení v k. ú. Sezemice nad Loučnou a k. ú. Počaply nad Loučnou zastupitelstvu města.

T: 06.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/73/9/2018

#### Rada města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci akce „Restaurátorská obnova kamenného kříže v Zámostí“.
- II. **Schvaluje**, že akce „Restaurátorská obnova kamenného kříže v Zámostí“ je zakázkou malého rozsahu, kde se nepostupuje podle zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ani dle směrnice 3/2017 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice.
- III. **Schvaluje**:
  1. Přijetí dotace od Pardubického kraje z Podprogramu 3 - Podpora památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2018 ve výši 30.000 Kč.
  2. Uzavření smlouvy o dílo s Jaroslavem Vrbatou, Generála Svobody 622, 533 51 Pardubice, IČ 701 65 181
  3. Smlouvu o dílo.
- IV. **Ukládá** uzavřít smlouvu o dílo na restaurátorskou obnovu kamenného kříže v Zámostí s Jaroslavem Vrbatou, Generála Svobody 622, 533 51 Pardubice, IČ 701 65 181 za cenu 60.950 Kč včetně DPH.

T: 29.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/74/9/2018

#### Rada města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** důvodovou zprávu o změně ceny na akci „Tyršovo náměstí - oprava místní komunikace“.
- II. **Schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 01/10/2017/OSMŽP se společností MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934 spočívající v navýšení ceny na 970.093,83 Kč včetně DPH.

**III. Ukládá** zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 01/10/2017/OSMŽP s navýšením ceny na 970.093,83 Kč včetně DPH.

T: 31.05.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/75/9/2018**

#### **Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci opravy komunikace v Kladině.

**II. Schvaluje:**

1. Postup při výběru dodavatele opravy komunikace v Kladině:

a) přímé oslovení uchazečů:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 252 53 361,  
Agrostav Pardubice, akciová společnost, Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01  
Pardubice, IČO: 46506063,

MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934,

M – SILNICE, a.s., Za Pivovarem 611, 537 40 Chrudim, IČO: 42196868,

HOLD, s.r.o., Orel 35, 538 21 Slatiňany, IČO: 45538425,

b) jako jediné kritérium určit cenu bez DPH,

c) jako očekávanou cenu stanovit 2.000.000 Kč bez DPH.

2. Smlouvu o dílo.

3. Výzvu k podání nabídek.

**III. Jmenuje** hodnotící komisi ve složení Ing. Vlastimil Plecháček, Ke Křížku 761, 533 04 Sezemice; Petr Řezníček, Palackého 284, 533 04 Sezemice; Jiří Košťál, Husovo náměstí 95, 533 04 Sezemice, náhradník: Monika Liduchová, Kunětice 80, 533 04 Sezemice.

#### **IV. Ukládá:**

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Oprava místní komunikace Kladina“.

T: 20.6.2018

Z: hodnotící komise

2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

T: 20.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

3. Předložit radě města ke schválení smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci akce „Oprava místní komunikace Kladina“.

T: 20.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/76/9/2018**

#### **Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci opravy zpevněných ploch před hasičskou zbrojnicí.

**II. Schvaluje:**

1. Postup při výběru dodavatele opravy zpevněných ploch před hasičskou zbrojnicí:

a) přímé oslovení uchazečů:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČ: 25253361,

Merit Bau CZ a.s., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice - Nové Jesenčany, IČ 27259544,

BAUSET CZ, a. s, Nemošická 1495, 530 02 Pardubice, IČ 63217139,

TIMRA s.r.o., K Hřebčinci 181, 530 03 Pardubice, IČ: 04806859,

MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČ: 27523934,

b) jako jediné kritérium určit cenu bez DPH,

c) jako očekávanou cenu stanovit 2.000.000 Kč bez DPH.

2. Smlouvu o dílo.

3. Výzvu k podání nabídek.

**III. Zřizuje** hodnotící komisi a **jmenuje** její členy.

**IV. Ukládá**

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Oprava zpevněné plochy před HZS“.

T: 20.6.2018

Z: hodnotící komise

2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

T: 20.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

3. Předložit radě města ke schválení smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci akce „Oprava zpevněné plochy před HZS“.

T: 20.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/77/9/2018**

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci parkování na sídlišti Dukla v Sezemících.

**II. Ukládá** předložit zastupitelstvu města zprávu o záměru vybudování parkoviště na sídlišti Dukla v Sezemících.

T: 06.06.2018

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/78/9/2018**

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci možného vybudování sociálních bytů v domě č. p. 133, Masarykova ul., Sezemice.

**II. Souhlasí** s podáním žádosti o dotaci pro dotační výzvu č. 79 „Sociální bydlení II“.

**III. Ukládá** podat žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR pro dotační výzvu č. 79 „Sociální bydlení II“.

T: 18.09.2018

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/79/9/2018**

**Rada města Sezemice:**

**I. Konstatuje**, že záměr města poskytnout nebytové prostory - místnost v č. p. 693, Mezi Mosty v Sezemících o velikosti 8,10 m<sup>2</sup>, za účelem rozšíření prostor pro mateřskou školu byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

**II. Schvaluje** uzavřít Dodatek č. 1. ke smlouvě o výpůjčce ze dne 24.09.2012 s Mateřskou školou Sezemice, Jiráskova 596, zastoupenou paní Veronikou Machatou, ředitelkou. Předmětem dodatku je výpůjčka nebytových prostor - místnosti v č. p. 693, Mezi Mosty v Sezemících o velikosti 8,10 m<sup>2</sup>, za účelem rozšíření prostor pro mateřskou školu.

**III. Ukládá** zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením Dodatku č. 1. ke smlouvě dle bodu II. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 31.05.2018

### Usnesení č. R/80/9/2018

#### Rada města Sezemice:

- I. **Konstatuje**, že záměr města pronajmout nebytové prostory v č. p. 721, Tyršovo náměstí v Sezemících, o velikosti 62,16 m<sup>2</sup>, za účelem podnikání v oblasti rekondiční služby, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
- II. **Schvaluje** pronajmout nebytové prostory v č. p. 721, Tyršovo náměstí v Sezemících, o velikosti 62,16 m<sup>2</sup>, za účelem podnikání v oblasti rekondiční služby a uzavřít Smlouvu o nájmu prostor sloužícího k podnikání s panem MUDr. Václavem Vávrou, Celsius s.r.o., Masarykovo náměstí 2667, a to za těchto podmínek:
  1. Stanovuje se roční nájemné ve výši 40.404 Kč.
  2. Náklady na elektrickou energii a na vodné a stočné budou hrazeny dle skutečné spotřeby.
  3. Náklady na topení a teplou vodu budou hrazeny formou záloh ve výši:3.000 Kč za běžné čtvrtletí.
- III. **Ukládá** zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání dle bodu II. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.06.2018

### Usnesení č. R/81/9/2018

#### Rada města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí:**
  1. Doručenou výpověď ze smlouvy o nájmu a ukončení užívání nebytových prostor Mezi Mosty č. p. 693, Sezemice ke dni 30.06.2018, v souladu s příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy ze dne 08.11.2018.
  2. Žádost o využití nebytových prostor v č. p. 693, Mezi mosty za účelem provozování činnosti pedikúra
- II. **Schvaluje** pronajmout nebytové prostory v č. p. 693, Mezi Mosty, Sezemice za účelem poskytování služeb pedikúra, manikúra.
- III. **Ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí:
  1. Zajistit ukončení nájemního vztahu uplynutím výpovědní doby dle bodu I. tohoto usnesení.
  2. Zveřejnit záměr města **pronajmout** nebytové prostory v č. p. 693, Mezi Mosty, Sezemice a to místnost o velikosti 8,30 m<sup>2</sup>.

T: 30.07.2018

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/82/9/2018

#### Rada města Sezemice:

##### I. **Schvaluje:**

1. Na základě Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 18.12.2017 č. 3/2017 vypsání veřejné zakázky malého rozsahu a rozeslání zadávacích podmínek pro uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Vzdělávání ve městě Sezemice“, v textu dle předloženého návrhu.
2. Výzvu k podání nabídek, na kterou se nevztahuje postup pro zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem zakázky „Vzdělávání ve městě Sezemice“ včetně příloh č. 1 – č. 4 v textu dle předloženého návrhu.

3. Přímé oslovení uchazečů:

Creative Cooperation s.r.o., Olešnice, provozovna Hradec Králové  
JAZYKY CZ s.r.o., Pardubice  
AlphaBeta Consulting s.r.o., Liberec, pobočka Hradec Králové

**II. Zřizuje** hodnotící komisi a jmenuje její členy:

Bc. Irina Rálišová, Smetanova 603, Sezemice  
Jiří Košťál, Husovo nám. 95, 533 04 Sezemice  
Monika Liduchová, Kunětice 80, 533 04 Sezemice

**III. Ukládá** zajistit výběr vhodného dodavatele služeb na akci „Vzdělávání ve městě Sezemice“ a předložit výsledky výběrového řízení ke schválení radě města.

T: 30.06.2018

Z: hodnotící komise

**Usnesení č. R/83/9/2018**

**Rada města Sezemice v návaznosti na usnesení č. R/78/10/2017:**

**I. Bere na vědomí, že bylo** vypsáno zadávací řízení formou zjednodušeného podlimitního řízení ve smyslu ustanovení § 26 a ve smyslu ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na dodávky ve smyslu § 14 odst. 1 tohoto zákona – projekt „Vytvoření a modernizace stávajícího IS ve městě Sezemice“ s termínem podání žádosti 08.06.2018.

**II. Zřizuje** komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi a jmenuje její členy:

Bc. Irina Rálišová, Smetanova 603, Sezemice  
Jiří Košťál, Husovo nám. 95, 533 04 Sezemice  
David Bureš, Luďka Matury 813, Pardubice

**III. Ukládá** zajistit výběr vhodného dodavatele dodávky projektu „Vytvoření a modernizace stávajícího IS ve městě Sezemice“ a předložit výsledky výběrového řízení ke schválení radě města.

T: 30.06.2018

Z: hodnotící komise

**Usnesení č. R/84/9/2018**

**Rada města Sezemice**

**Bere na vědomí** pořad jednání zastupitelstva města, které se bude konat dne 06.06.2018 od 17:00 hodin v sále města.

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města