

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



### Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 10.10.2017  
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost  
Číslo jednací: SEZ-6083/2017/TAJ/Rá

#### Usnesení č. R/137/18/2017

**Rada města Sezemice podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

**Schvaluje** rozpočtové změny č. 1 a č. 2, uvedené v rozpočtovém opatření dle rozpisu rozpočtu č. 4/2017.

#### Usnesení č. R/138/18/2017

**Rada města Sezemice:**

- I. **Bere na vědomí** písemnou výpověď nájmu nebytových prostor v č. p. 693, Mezi Mosty, Sezemice, kterou doručila RP. Nájem nebytových prostor bude ukončen v souladu s příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy ze dne 31.08.2009 ke dni 31.12.2017.
- I. **Ukládá** odboru zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením nájmu nebytových prostor v č. p. 693, Mezi Mosty, Sezemice dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 31.12.2017

Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/139/18/2017

**Rada města Sezemice:**

##### I. **Souhlasí:**

1. Se stavbou „Sezemice, Zborovská 1530/8 – Hrnčič -knn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 1529/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 2 bm.
2. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2016521/VB/01, „Sezemice, Zborovská 1530/8 – Hrnčič -knn“ přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1529/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000 Kč bez DPH,
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

- II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemku p. č. 1529/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.
- III. Rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1529/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.000 Kč bez DPH.
- IV. Ukládá:**
- Do doby vybudování stavby „Sezemice, Zborovská 1530/8 – Hrnčíř-knn“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.  
T: 31.10.2017  
Z: vedoucí OSMŽP
  - Po vybudování stavby „Sezemice, Zborovská 1530/8 – Hrnčíř-knn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.  
T: 31.12.2018  
Z: vedoucí OSMŽP

#### **Usnesení č. R/140/18/2017**

#### **Rada města Sezemice:**

##### **I. Souhlasí:**

- Se stavbou „Počaply p. č. 238/1 - Novák, 3RD - knn“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 237/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou činí 1 bm.
- S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2016511/VB/01, „Počaply p. č. 238/1 - Novák, 3RD - knn“ přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 237/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou za těchto podmínek:
  - cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000 Kč bez DPH,
  - oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán,
  - veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

**II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemku p. č. 237/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou pro zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá** právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 237/6 v k. ú. Počaply nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.000 Kč bez DPH.

**IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „Počaply p. č. 238/1 - Novák, 3RD - knn“ uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 31.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „Počaply p. č. 238/1 - Novák, 3RD - knn“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 31.12.2018

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/141/18/2017**

**Rada města Sezemice:**

- I. **Bere na vědomí** žádost firmy WN service s.r.o. o změnu termínu na akcích „Stavební úpravy objektu č. p. 693 Sezemice“ a „Stavební úpravy objektu č. p. 693 Sezemice – mateřská škola, byt“.
- II. **Schvaluje** dodatky ke smlouvám o dílo se společností WN service s.r.o., Labská 725, 533 04 Sezemice, IČO: 026 87 631 č. 01/06/2017/OSMŽP a 02/06/2017/OSMŽP, spočívající v posunu termínu dokončení díla do 31.10.2017.
- III. **Pověřuje** starostu města podpisem dodatků ke smlouvám o dílo č. 01/06/2017/OSMŽP a 02/06/2017/OSMŽP se společností WN service s.r.o., Labská 725, 533 04 Sezemice, IČO: 026 87 631.
- IV. **Ukládá** zajistit uzavření dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo č. 01/06/2017/OSMŽP a 02/06/2017/OSMŽP s posunutím termínu realizace do 31.10.2017.

T: 13.10.2017

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/142/18/2017**

**Rada města Sezemice:**

**Bere na vědomí** zákon č. 99/2017, kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, který se týká nové úpravy odměňování a souvisejících právních poměrů členů zastupitelstev obcí.

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města