

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



### Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 05.04.2017  
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost  
Číslo jednací: č. j. SEZ-1911/2017/TAJ/Rá

#### Usnesení č. R/44/7/2017

##### Rada města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** zprávu ve věci průměrné roční míry inflace v roce 2016 (0,7 %) a ve věci navyšování nájemného o míru inflace u nájemních smluv na pozemky a nebytové prostory.
- II. **Rozhoduje** nenavyšovat nájemné v roce 2017 o míru inflace za rok 2016, tj. o 0,7 %, do výše nájemného 10.000 Kč. Nájemné od výše 10.000 Kč do výše 15.000 Kč bude navýšeno o míru inflace v součtu za období 2014, 2015 a 2016. Nájemné od výše 15.000 Kč bude navýšeno o míru inflace za rok 2016, tj. o 0,7 %.
- III. **Ukládá** navýšit nájemné v roce 2017 o míru inflace dle bodu II. tohoto usnesení  
T: 30.06.2017  
Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/45/7/2017

##### Rada města Sezemice:

##### I. Souhlasí:

1. Se stavbou „Sezemice p. č. 558/2 – Reinbergová – kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 1769/9 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 37 bm.
2. S uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2015472/VB/01, „Sezemice p. č. 558/2 – Reinbergová – kNN“ přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1769/9 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
  - a) Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši 1.850 Kč bez DPH.
  - b) Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.
  - c) Veškeré náklady, spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí, uhradí oprávněný.

- II. **Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemku p. č. 1769/9 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek, uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1769/9 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.850 Kč bez DPH.**

**IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 558/2 – Reinbergová – kNN“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.  
T: 30.04.2017  
Z: vedoucí OSMŽP
2. Po vybudování stavby „Sezemice p. č. 558/2 – Reinbergová – kNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.  
T: 31.12.2018  
Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/46/7/2017**

**Rada města Sezemice:**

- I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci investiční akce „Chodník podél silnice I/36, Sezemice, ulice Družstevní.
- II. Schvaluje** přijetí dotace od SFDI v rámci programů zaměřených ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace pro rok 2016 ve výši 852 000 Kč.
- III. Rozhoduje**, že akce „Chodník podél silnice I/36, Sezemice, ulice Družstevní“ je zakázkou malého rozsahu a že při výběru dodavatele se bude postupovat dle směrnice 1/2013 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice v platném a úplném znění.
- IV. Rozhoduje** o postupu při výběru dodavatele – budou přímo osloveni čtyři dodavatelé k předložení nabídky na realizaci zakázky „Chodník podél silnice I/36, Sezemice, ulice Družstevní“. Zadavatel nebude zveřejňovat výzvu jiným vhodným způsobem.
- V. Schvaluje:**
  1. Firmy, které budou vyzvány k předložení nabídky na realizaci zakázky „Chodník podél silnice I/36, Sezemice, ulice Družstevní“:
    - a) BAUSET CZ, a.s., Nemošická 1495, 530 02 Pardubice, IČO: 632 17 139
    - b) Agrostav Pardubice, akciová společnost, Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČO: 465 06 063
    - c) MIROS Majetková, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, IČO: 275 23 934
    - d) Chládek a Tiňtěra, Pardubice, a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 252 53 361
  2. Smlouvu o dílo.
  3. Výzvu k podání nabídek.
- VI. Jmenuje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení Vlastimil Plecháček, Ke Křížku 761, 533 04 Sezemice, Jiří Košťál, Husovo nám. 95, 533 04 Sezemice, Petra Nacu, Brožíkova 440, 530 09 Pardubice, náhradník: Monika Liduchová, Kunětice 80, Sezemice.

**VII. Ukládá:**

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Chodník podél silnice I/36, Sezemice, ulice Družstevní“.

T: 03.05.2017

Z: hodnotící komise

2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

T: 03.05.2017

Z: vedoucí OSMŽP

3. Předložit radě města ke schválení smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci akce „Chodník podél silnice I/36, Sezemice, ulice Družstevní“.

T: 03.05.2017

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/47/7/2017**

#### **Rada města Sezemice:**

##### **I. Rozhoduje:**

1. Přidělit byt č. 11 v DPS, Tyršovo náměstí 721, Sezemice Vladimíru a Jaroslavě Macháčkovým, bytem Jungmannova 163, Sezemice na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 30 Kč /m<sup>2</sup>.

2. V případě odmítnutí přidělit byt Milanu Šimonkovi, Masarykova 411, Sezemice.

**II. Ukládá** odboru zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

T: 30.04.2017

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/48/7/2017**

#### **Rada města Sezemice:**

**I. Konstatuje**, že záměr města pronajmout místnost v č. p. 6 v Lukovně, o velikosti 35,89 m<sup>2</sup>, za účelem vybudování posilovny pro mládež byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

**II. Schvaluje** dodatek č. 4. ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově na adrese Lukovna 6, Sezemice, ze dne 01.10.1998, ve znění dodatku č. 1., 2. a 3, v předloženém znění.

**III. Rozhoduje** uzavřít se spolkem Kanoistický klub Prosport Sezemice, z.s., IČO 60159693, dodatek č. 4. ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.10.1998, ve znění dodatku č. 1., 2. a 3.

**IV. Ukládá** zabezpečit veškeré náležitosti, spojené s uzavřením dodatku č. 4. ke smlouvě dle bodu II. a III. tohoto usnesení.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 30.04.2017

### **Usnesení č. R/49/7/2017**

#### **Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí**, že město Sezemice požádalo Pardubický kraj o dotaci pro příspěvkovou organizaci Základní škola Sezemice, okres Pardubice, na vybudování workoutového cvičiště. Maximální výše dotace je ve výši 50% pořizovací ceny.

**II. Souhlasí** s investiční akcí „Vybudování workoutového cvičiště“, kterou zajistí Základní škola Sezemice, okres Pardubice. Akce bude hrazena z rozpočtu příspěvkové organizace.

**III. Bere na vědomí** provedené výběrové řízení na dodávku workoutového cvičiště a výsledky provedeného výběrového řízení dle zápisu výběrové komise ze dne 30.03.2017.

**IV. Souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo, která bude uzavřena mezi Základní školou Sezemice, okres Pardubice a vybranou firmou LLAMARO s.r.o., se sídlem Kollárova 601, Vamberk. Předmětem smlouvy bude dodávka workoutové sestavy, cena díla bude ve výši 191 930 Kč včetně DPH.

#### **Usnesení č. R/50/7/2017**

**Rada města Sezemice podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

**I. Souhlasí** s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s níže uvedenými obcemi, kde předmětem smlouvy bude výkon přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků. V souladu s ustanovením § 63 odst. 1 zákona č. 128/2011 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bude orgán města Sezemice vykonávat namísto orgánu těchto obcí v jejich správním obvodu přenesenou působnost na úseku přestupků podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů a podle zvláštních zákonů, obsahující skutkové podstaty přestupků, k jejichž projednání jsou obce příslušné. Rozhodla uzavřít veřejnoprávní smlouvy s obcemi - obec Borek, obec Bukovina, obec Čeperka, obec Hrobice, obec Kunětice, obec Němčice, obec Ráby, obec Srch, obec Staré Hradiště, obec Stěblová, obec Újezd u Sezemic, obec Dříteč, obec Podůlšany, obec Choteč, obec Rokytno, obec Časy a obec Úhřetická Lhota.

Veřejnoprávní smlouva s obcemi bude uzavřena za podmínky, že tyto obce nebudou mít uzavřenou veřejnoprávní smlouvu na výkon přenesené působnosti – přestupkové agendy s jinou obcí.

**II. Schvaluje** výši nákladů, kterou obce uhradí městu Sezemice za činnost, spojenou s agendou přestupků takto:

1. Za každou věc (přestupek), vyřízenou orgánem města Sezemice formou odložení nebo postoupení věci, bude výše úhrady činit částku 3.000 Kč (slovy Třítisícekorunčeských).
2. Za každou věc (přestupek), vyřízenou orgánem města Sezemice jinak než odložením nebo postoupením věci, bude výše úhrady činit částku 4.500 Kč (slovy čtyřtisícepětsetkorunčeských).
3. Úhrada nákladů bude splatná vždy zpětně za uplynulé pololetí kalendářního roku.

**III. Schvaluje** předložené veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. a II. bez výhrad.

**IV. Nesouhlasí** s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s obcí Opatovice nad Labem, kde předmětem smlouvy by byl výkon přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků.

**V. Ukládá** tajemnici zajistit veškeré potřebné náležitosti, spojené s uzavřením veřejnoprávních smluv.

#### **Usnesení č. R/51/7/2017**

**Rada města Sezemice:**

**I. Souhlasí** s podáním žádosti o finanční prostředky v rámci operačního programu „Zaměstnanost“, prioritní osa 4.1 „Efektivní veřejná správa“ dle podmínek vyhlášené výzvy číslo 058.

- II. Schvaluje**, aby odborným konzultantem při podání žádosti o finanční prostředky podané v rámci operačního programu „Zaměstnanost“, prioritní osa „Efektivní veřejná správa“ dle podmínek vyhlášené výzvy číslo 058 byla firma STELMA, spol. s r. o., která provede administraci žádosti o dotaci s cílem získání finančních prostředků na realizaci projektu „Efektivní řízení města Sezemice“. Cena za provedené služby bude účtována pouze v případě, že projekt bude schválen a doporučen k financování (městu bude přiznána dotace).
- III. Pověřuje** tajemnici, aby zastupovala město Sezemice při podání žádosti o podporu v rámci operačního programu „Zaměstnanost“, prioritní osy 4.1 „Efektivní veřejná správa“ dle podmínek vyhlášené výzvy číslo 03\_16\_058, a firmu STELMA, spol. s r. o., aby jménem města zajistila administraci žádosti o podporu v souladu s vyhlášenou výzvou.
- IV. Bere na vědomí** návrh projektového záměru a **ukládá** tajemnici úřadu předložit radě města čistopis projektového záměru dle podmínek vyhlášené výzvy číslo 03\_16\_058 v rámci v rámci operačního programu „Zaměstnanost“, prioritní osa „Efektivní veřejná správa“.

**Usnesení č. R/52/7/2017**

**Rada města Sezemice:**

**Bere na vědomí**, oznámení ředitele Základní školy Sezemice o uzavření školní družiny dne 06.04.2017 ze závažných technických a organizačních důvodů.

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města