

MĚSTO SEZEMICE

VÝPIS

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

ze zasedání Zastupitelstva města Sezemice

Den konání jednání: 04. 06. 2013

Místo jednání: sál města, Husovo nám. 790, Sezemice

Usnesení č. Z/21/3/2013

Zastupitelstvo města Sezemice projednalo průběžnou kontrolní zprávu a tuto

I. schvaluje

a dále doporučuje:

Ponechat v evidenci:

Z/30/3/2009, Z/44/5/2010, Z/50/5/2010,

Z/56/5/2010, Z/9/1/2012, Z/30/4/2012, Z/32/4/2012,

Z/46/5/2012, Z/10/2/2013, Z/15/2/2013,

Vyřadit z evidence:

Z/14/2/2008, Z/8/2/2013, Z/12/2/2013,

Z/13/2/2013, Z/14/2/2013,

II. schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení dle důvodové zprávy

Usnesení č. Z/22/3/2013

Zastupitelstvo města Sezemice bere na vědomí zprávu o činnosti rady města od posledního řádného zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. Z/23/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a podle §17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. bere na vědomí

1. zprávu ve věci závěrečného účtu Města Sezemice za rok 2012
2. výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2012 provedeného podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb. a konstatuje, že nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, které by mělo za důsledek nesprávné použití finančních prostředků
3. výsledek kontroly hospodaření Mateřské školy v Sezemících za rok 2012 provedený podle § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. a konstatuje, že nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, které by mělo za důsledek nesprávné použití finančních prostředků
4. výsledek kontroly hospodaření Základní školy v Sezemících za rok 2012 provedené podle § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. a konstatuje, že nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, které by mělo za důsledek nesprávné použití finančních prostředků

II. schvaluje závěrečný účet Města Sezemice k 31. 12. 2012 bez výhrad

III. schvaluje účetní závěrku k 31. 12. 2012

IV. souhlasí s celoročním hospodařením města a schvaluje závěrečný účet Města Sezemice za rok 2012 bez výhrad

V. schvaluje hospodaření sociálního fondu za rok 2012 a souhlasí s převodem zůstatku sociálního fondu na rok 2013

VI. schvaluje roční účetní závěrku Mateřské školy Sezemice za rok 2012 bez výhrad a schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Kč 61.314,11 následovně

1. vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč
2. přidělit do fondu odměn částku 20 000 Kč
3. přidělit do fondu rezervního 41.314,11 Kč

VII. schvaluje roční účetní závěrku Základní školy Sezemice za rok 2012 bez výhrad a schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Kč 97.258,27 u základní školy následovně:

1. vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč
2. přidělit do fondu odměn částku Kč 48.630,00
3. přidělit do fondu rezervního Kč 48.628,27

VIII. bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření Města Sezemice za rok 2012

Usnesení č. Z/24/3/2013

Zastupitelstvo města dle § 15 zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, projednalo předloženou zprávu a schvaluje vyúčtování hospodaření města k 31. 03. 2013

Příloha: tabulky: přehled plnění příjmů a výdajů dle závazných ukazatelů a dle rozpisu rozpočtu

Usnesení č. Z/25/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo předloženou zprávu a podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů: schvaluje rozpočtové změny č. 1 – 8 uvedené v rozpočtovém opatření dle závazných ukazatelů č. 1/2013

Usnesení č. Z/26/3/2013

Zastupitelstvo města dle § 39 zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů projednalo předloženou zprávu a bere na vědomí zprávu ve věci závěrečného účtu Svazku obcí Loučná za rok 2012 bez výhrad

Usnesení č. Z/27/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a

- I. konstatuje**, že záměr města směnit pozemek p. č. 229/3 o výměře 59 m² jiná plocha, ostatní plocha v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 07. 05. 2013 do 23. 05. 2013
- II. schvaluje** směnu pozemku p. č. 229/3 o výměře 59 m² jiná plocha, ostatní plocha v k. ú. Sezemice nad Loučnou, ve vlastnictví města Sezemice, za část pozemku p. č. 1647/24 v k. ú. Sezemice nad Loučnou nově označenou jako pozemek p. č. 1647/96 o výměře 103 m², který je v majetku pana JH, za těchto podmínek:
 1. za směnu pozemků nebude požadováno žádné dorovnání smluvních stran
 2. náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu uhradí město Sezemice
 3. náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy (vklad vlastnického práva do KN, daň z převodu nemovitostí a další náklady) uhradí účastníci směnné smlouvy rovným dílem
- III. ukládá** zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené se směnou pozemků dle bodu II. tohoto usnesení

T: 15. 07. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/28/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a

- I. bere na vědomí** dopis společnosti FLOR s.r.o., se sídlem Labská 857, Sezemice, doručený dne 27. 03. 2013
- II. trvá na svém rozhodnutí** uvedeném v usnesení Z/11/2/2013 ze dne 04. 03. 2013

Usnesení č. Z/29/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a:

- I. konstatuje**, že záměr města prodat část pozemku p. č. 1886/1 o výměře cca 150 m² nacházející se v katastrálním území Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů od 07. 05. 2013 do 23. 05. 2013
- II. schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1886/1 o výměře cca 150 m² nacházející se v katastrálním území Sezemice nad Loučnou z majetku města Sezemice do majetku pana LF za těchto podmínek:
 1. prodej bude zrealizován v případě, že bude zahájena rekonstrukce objektu č. p. 40 a provedena přístavba na předmětném pozemku, s termínem dokončení stavby do konce roku 2018,
 2. žadatel doloží geometrický plán na oddělení pozemku, ke schválení zastupitelstvu města před uzavřením kupní smlouvy
 3. kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby,
 4. kupní cena za 1 m² činí Kč 750 Kč
 5. souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kde uzavření kupní smlouvy bude podmíněno zahájením rekonstrukce objektu č. p. 40 a provedením přístavby na předmětném pozemku dle bodu 1
 6. náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy (geometrický plán, vklad vlastnického práva do KN, daň z převodu nemovitostí a další náklady) uhradí kupující

III. ukládá:

1. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní za podmínek dle bodu II. tohoto usnesení

T: 31. 07. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

2. po splnění podmínek bodu II. tohoto usnesení bude zastupitelstvu města předložen materiál v této věci včetně geometrického plánu ke schválení přesné výměry a uzavření řádné kupní smlouvy

T: 31. 12. 2018

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/30/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a:

- I. konstatuje**, že záměr města převést pozemek st. p. č. 676 v k. ú. Sezemice nad Loučnou byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů
- II. schvaluje** převod pozemku st. p. č. 676 o výměře 278 m² v k. ú. Sezemice nad Loučnou, formou kupní smlouvy, kde prodávající je Město Sezemice a kupující jsou majitelé bytových jednotek č. p. 588, přičemž kupní cena je stanovena ve výši 300 Kč za 1 m², za následujících podmínek:
 1. kupující uhradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí a další případné náklady spojené s uzavřením smlouvy
 2. kupující uhradí kupní cenu prodávajícímu před podpisem kupní ceny na účet města Sezemice
- III. ukládá** zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s převodem pozemku dle bodu II. tohoto usnesení a uzavřením kupní smlouvy

T: 31. 07. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/31/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a

- I. bere na vědomí** možnost odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Městem Sezemice a Obcí Choteč ze dne 14. 10. 2010 včetně jejich dodatků z důvodu, že stavba bioplynové stanice se nebude realizovat
- II. rozhodlo** odstoupit od smlouvy o budoucí smlouvy kupní uzavřené mezi Městem Sezemice a Obcí Choteč ze dne 14. 10. 2010 včetně jejich dodatků z důvodu, že stavba bioplynové stanice se nebude realizovat
- III. ukládá** zabezpečit veškeré potřebné náležitosti spojené s odstoupením od smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení
T: 31. 07. 2013
Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/32/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a

- I. schvaluje** uzavření kupní smlouvy č. 0994130075 mezi Povodím Labe, státní podnik, se sídlem Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8 a Městem Sezemice, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení, jedná se o převod 2 částí pozemku p. č. 740/1 v k. ú. Kunětice, nově označeno jako pozemek p. č. 740/99 o výměře 11 m², na kterém je umístěna přístavba pádlovacího bazénu a prostor na odkládání lodí a nově označeno jako pozemek p. č. 740/100 o výměře 15 m², na kterém je přístavba domu č. p. 27 Lukovna, a dále převod pozemku st. p. č. 33/2 o výměře 5 m² v k. ú. Lukovna, na kterém je umístěna část budovy č. p. 27 Lukovna do majetku města za kupní cenu dle návrhu kupní smlouvy ve výši 2.400 Kč
- II. ukládá** uzavřít kupní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení
T: 30. 06. 2013
Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. Z/33/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a

bere na vědomí stanovisko zaslané společností IBR Consulting s.r.o. k územnímu řízení projektu „I/36 Sezemice – obchvat“

Usnesení č. Z/34/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo důvodovou zprávu a

- I. schvaluje**
 1. investiční akci „Zateplení objektů MŠ Sezemice“ cena díla dle projektové dokumentace je stanovena na částku 5.800.000 Kč včetně DPH
 2. přijetí dotace v rámci 44. výzvy operačního programu životní prostředí ze Státního fondu životního prostředí na financování investiční akce „Zateplení objektů MŠ Sezemice“
- II. bere na vědomí**
 1. podání žádosti v rámci 44. výzvy operačního programu životní prostředí na Státní fond životního prostředí na zateplení obvodového pláště včetně výměny všech oken hlavní budovy mateřské školy a kompletní zateplení včetně stropu a výměny oken původní školičky
 2. investiční akce dle bodu I. bude financována z přijaté dotace a z rozpočtu města
 3. investiční akce „Zateplení objektů MŠ Sezemice“ je podlimitní veřejnou zakázkou, na kterou je povinnost provést výběrové řízení podle § 38 zákona č. 17/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zjednodušené podlimitní řízení)
- III. pověřuje** radu města organizací výběrového řízení, zejména zadáním veřejné zakázky, rozhodováním o výběru nejvhodnější nabídky, rozhodnutím o uzavření smlouvy o dílo
- IV. ukládá** v případě, že město obdrží dotaci dle bodu I. předložit zastupitelstvu města návrh financování investiční akce
Z: starosta města

Usnesení č. Z/35/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo předloženou zprávu a neschvaluje pořízení změny územního plánu Sezemice v rozsahu předložených žádostí o změny.

Usnesení č. Z/36/3/2013

Zastupitelstvo města projednalo předloženou zprávu a

- I. **bere na vědomí** článek do Sezemických novin, který se týká možnosti získání levnější elektřiny a plynu formou aukce
- II. **souhlasí**, aby město v případě dostatečného zájmu občanů zorganizovalo provedení elektronické aukce na energie

Usnesení č. Z/37/3/2013

Zastupitelstvo města po projednání

ukládá připravit návrh právního předpisu města, který bude řešit dodržování klidu v neděli a o svátcích

T: 10. 09. 2013

Z: tajemnice úřadu

Usnesení č. Z/38/3/2013

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje finanční částku ve výši 20.000 Kč na humanitární pomoc pro obec Velké Žernoseky, finanční částka bude použita po dohodě se starostkou obce Velké Žernoseky

Marie Schillerová
ověřovatelka

Břetislav Černý
ověřovatel

Martin Staněk
starosta města

Ing. Vlastimil Plecháček
místostarosta města