

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



### Výpis usnesení rady města z mimořádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 29.04.2015  
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost č. 205

#### Usnesení č. R/50/11/2015

##### Rada města Sezemice:

- I. **Bere na vědomí** žádost společnosti fronte s.r.o., zastoupené panem Ing. Petrem Kozlem, jednatelem společnosti, o ukončení pronájmu nebytových prostor v č. p. 92, Husovo nám., Sezemice, dohodou ke dni 30.04.2015.
- II. **Souhlasí** s ukončením pronájmu nebytových prostor v č. p. 92, Husovo nám., Sezemice, dohodou ke dni 30.04.2015.
- III. **Ukládá** zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením pronájmu nebytových prostor dle bodu II.

T: 30.04.2015  
Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/51/11/2015

##### Rada města Sezemice:

- I. **Konstatuje**, že záměr města, pronajmout pozemek p. č. 1391/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou jako celek k zemědělským účelům, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
- II. **Rozhoduje** uzavřít pachtovní smlouvu, kde předmětem smlouvy bude pozemek p. č. 1391/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště, se společností Zeas a. s., jako pachtýřem za roční pachtovné 3.700 Kč za hektar na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015. Nájemné bude navyšováno každoročně o míru inflace, a to nejdříve od 01.01.2017 na základě míry inflace za rok 2016.
- III. **Ukládá** vypracovat pachtovní smlouvu podle bodu II. tohoto usnesení a tuto smlouvu uzavřít.

T: 31.05.2015  
Z: vedoucí OSMŽP

## **Usnesení č. R/52/11/2015**

### **Rada města Sezemice:**

- I. Konstatuje**, že záměr města pronajmout pozemky p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na dobu 7 dní v době konání poutě a 7 dní v době konání posvícení v Sezemících v roce 2015 byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
- II. Rozhoduje** pro rok 2015 pronajmout pozemky p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na dobu 7 dní v době konání poutě a 7 dní v době konání posvícení v Sezemících Jxx Rxxi na dobu určitou 7 dní v době konání poutě v Sezemících v roce 2015 za nájemné ve výši 12.000 Kč a na dobu určitou 7 dní v době konání posvícení v Sezemících v roce 2015 za nájemné ve výši 6.000 Kč.
- III. Ukládá** vypracovat nájemní smlouvu podle bodu II. tohoto usnesení a tuto smlouvu uzavřít.

T: 31.05.2015

Z: vedoucí OSMŽP

## **Usnesení č. R/53/11/2015**

### **Rada města Sezemice:**

- I. Nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku p. č. 1886/3 v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města.
- II. Doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – části pozemku p. č. 1868 v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města, která je zaplócena k domu č. p. 26, Tyršovo náměstí.
- III. Ukládá:**
  1. Na náklady budoucího kupujícího nechat vyhotovit geometrický plán na část pozemku p. č. 1868 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, která je zaplócena k domu č. p. 26, Tyršovo náměstí.
  2. Zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1868 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, která je zaplócena k domu č. p. 26, Tyršovo náměstí, dle geometrického plánu.
  3. Předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva - pozemků p. č. 1886/3 a p. č. 1868 oba v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města.

T: 08.09.2015

Z: vedoucí OSMŽP

## **Usnesení č. R/54/11/2015**

### **Rada města Sezemice**

- I. Bere na vědomí** cenové informace na realizaci výměny oken v bytových domech Smetanova ulice 525 a 526, Sezemice.
- II. Rozhoduje:**
  1. Realizovat výměnu oken v bytových domech Smetanova ulice 525 a 526, Sezemice.
  2. Oslovit pro realizaci zakázky na výměnu oken v bytových domech Smetanova ulice 525 a 526 společnost Okna Macek a.s., Nádražní 1701, Dubňany 696 03.

- III. Rozhoduje** uzavřít na zakázku výměny oken v bytových domech Smetanova ulice 525 a 526, Sezemice, smlouvu o dílo se společností Okna Macek a.s., Nádražní 1701, Dubňany 696 03, za cenu 383.668 Kč včetně DPH a tuto smlouvu schvaluje s úpravou č. IX odst. 1 (zhotovitel bude platit objednavateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla ve výši 0,3 % ze smluvní ceny za každý i započatý den prodlení).
- IV. Pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo na výměnu oken v bytových domech Smetanova ulice 525 a 526 se společností Okna Macek a.s., Nádražní 1701, Dubňany 696 03.
- V. Ukládá** zajistit uzavření smlouvy o dílo na výměnu oken v bytových domech Smetanova ulice 525 a 526 s vybraným dodavatelem dle bodu III.

T: 15.05.2015

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/55/11/2015**

#### **Rada města Sezemice na základě návrhu starosty města:**

- I. Rozhodla** změnit funkční schéma Městského úřadu Sezemice s účinností od 01.06.2015 z důvodu organizační změny spočívající ve vytvoření jednoho funkčního místa referenta/ky v úseku dotací a rozvoje města.
- II. Schvaluje** s účinností od 01.06.2015:
1. Činnosti a úkoly v nově zřízeném úseku s názvem „Úsek dotací a rozvoje města“.
  2. Změnu činností a úkolů finančního odboru a odboru správy majetku a ŽP Městského úřadu Sezemice.
- III. Vydává** dodatek č. 1 k Organizačnímu řádu Městského úřadu Sezemice.
- IV. Ukládá** tajemnici městského úřadu:
1. Realizovat změny Organizačního řádu Městského úřadu Sezemice a organizační struktury dle bodu I. a II. tohoto usnesení.
  2. Realizovat změny činností a úkolů odborů Městského úřadu Sezemice dle bodu II. tohoto usnesení.
  3. Provést pracovněprávní úkony vyplývající z bodů I. tohoto usnesení.

T: 31.05.2015

- V. Ukládá** vedoucí finančního odboru v případě potřeby předložit rozpočtovou změnu rozpočtu roku 2015 zastupitelstvu města.

T: 31.10.2015

### **Usnesení č. R/56/11/2015**

#### **Rada města Sezemice:**

- I. Projednala** protokol o posouzení žádosti o účast v zadávacím řízení obsahující výsledek posouzení kvalifikace, protokol o otvírání obálek obsahující výsledek kontroly úplnosti nabídek a nabídkové ceny bez DPH a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném podlimitním řízení podle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na akci „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“.
- II. Bere na vědomí** rozhodnutí hodnotící komise o výsledku posouzení kvalifikace uchazečů a **souhlasí** s vyloučením uchazečů RITUS s. r. o., Krásné 1, Nasavrky, a VIKTORSTAV s. r. o., Pobřežní 28, Chrudim, ve smyslu ustanovení § 60 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. z účasti v zadávacím podlimitním otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“, neboť tito uchazeči nesplnili kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

- III. Bere na vědomí**, že uchazeči BW – Stavitelství, s. r. o., V. P. Procházka s. r. o., Průmhor, spol. s r. o., MARHOLD a. s., Metrostav a. s. a PRIMA spol. s r.o. byli obesláni výzvou k podání nabídky k účasti v otevřeném zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“.
- IV. Rozhodla** na základě ustanovení § 71 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o vyloučení uchazeče BW – Stavitelství, s. r. o., Vysokomýtská 718, 534 01 Holice, IČ: 15049752 z otevřeného zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“ z důvodu porušení požadavku zadavatele stanoveného v zadávacích podmínkách. Uchazeč ve své nabídce nepředložil jistinu. Rozhodnutí o vyloučení je nedílnou součástí usnesení.
- V. Rozhodla** o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 137/2006 Sb., otevřené řízení na akci „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“. **Rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky v souladu s výsledkem hodnocení nabídek komise pro posuzování hodnocení nabídek a doporučením komise, kterou je nabídka uchazeče MARHOLD a. s., Jiráskova 169, Pardubice, 530 02, IČ:15050050, s nabídkovou cenou 12.544.837,06 Kč bez DPH.
- VI. Ukládá** starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s firmou MARHOLD a. s. smlouvu o dílo v souladu s předloženou nabídkou.
- VII. Ukládá** místostarostovi města:
1. Odeslat společnosti BW – Stavitelství, s. r. o. pro realizaci zakázky vyrozumění o rozhodnutí zadavatele o vyřazení jejich nabídky.
  2. Odeslat firmě MARHOLD a. s. rozhodnutí o přidělení zakázky a ostatním účastníkům vyrozumění zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v souladu s § 81 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
  3. Zajistit zveřejnění informace o vyhodnocení veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo ve Věstníku veřejných zakázek.
- VIII. Pověřuje** starostu města k podpisu Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení, Rozhodnutí zadavatele o přidělení zakázky, vyrozumění o vyhodnocení veřejné zakázky všem účastníkům veřejné zakázky, k podpisu příslušné smlouvy o dílo s vyhodnoceným uchazečem.

#### **Usnesení č. R/57/11/2015**

**Rada města Sezemice podle § 45 odst. 3 zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen loterní zákon), vydává toto vyjádření:**

- I. Bere na vědomí** oznámení Ministerstva financí ze dne 22.04.2015, vedené pod č. j. MF-19923/2015/34-2, o zahájení prvního řízení o vydání povolení k provozování loterie a jiné podobné hry podle § 2 písm. n) loterního zákona v provozovně na adrese Mezi Mosty 726, Sezemice
- II. Rozhodla**, že využije svého práva vyjádřit se v řízení o povolení k provozování loterie a jiné podobné hry podle § 2 písm. n) loterního zákona v provozovně na adrese Mezi Mosty 726, Sezemice a vydává toto stanovisko:

Město Sezemice nesouhlasí s provozováním loterie nebo jiné podobné hry podle § 2 písm. n) loterního zákona na adrese Mezi Mosty 726, Sezemice. Z hlediska ochrany místních záležitostí veřejného pořádku odůvodňuje své vyjádření tím, že provozovna je umístěna v areálu TJ Spartak Sezemice a mají do ní přístup děti i mladiství. V bezprostředním sousedství je i mateřská škola.

**Usnesení č. R/58/11/2015**

**Rada města Sezemice:**

- I. Rozhoduje** uzavřít Dohodu o narovnání č. 102044-000-00 mezi městem Sezemice, T-MOBILE Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ 64949681 a panem Miloslavem Koubkem, bytem Nerudova 597, Sezemice ve věci pozemkové parcely č. 290/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou dle důvodové zprávy.
- II. Ukládá** uzavřít Dohodu o narovnání č. 102044-000-00 dle bodu I.

T: 15.05.2015

Z: vedoucí OSMŽP

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města