

# MĚSTO SEZEMICE

## VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 28. 01. 2014

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

### Usnesení č. R/1/1/2014

#### Rada města

- I. **schvaluje** zrušení bankovních účtů u České spořitelny, a.s. Pardubice
  1. 20036-1205462369/0800
  2. 6015-1205462369/0800
  3. 1038-1205462369/0800
- II. **souhlasí** s převodem finančních zůstatků zrušených účtů na základní účet č. 1205462369/0800

### Usnesení č. R/2/1/2014

#### Rada města

- I. **schvaluje** prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3, Masarykova ul. č. p. 515, Sezemice, uzavřené mezi městem a paní KM, smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou do 31. 01. 2015
- II. **ukládá** odboru zabezpečit veškeré náležitosti spojené s prodloužením smlouvy o nájmu bytu  
Z: vedoucí OSMŽP  
T: 31. 01. 2014

### Usnesení č. R/3/1/2014

#### Rada města

- I. **doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemků pod stavbou cyklistické stezky Sezemice – Pardubice, do vlastnictví města, a to:
  1. převod vlastnického práva k pozemku p. č. 423/4 v k. ú. Počaply nad Loučnou z vlastnictví paní JM za kupní cenu 200 Kč za m<sup>2</sup>, veškeré náklady spojené s převodem pozemku ponese město
  2. bezúplatný převod vlastnického práva k pozemku p. č. 451/2 v k. ú. Počaply nad Loučnou z majetku České republiky
- II. **ukládá** předložit zprávu týkající se převodů vlastnického práva k pozemkům dle bodu I. tohoto usnesení zastupitelstvu města

T: 04. 03. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/4/1/2014

#### Rada města

- I. **souhlasí** s řešením odvodnění pozemků v k. ú. Počaply nad Loučnou, které jsou ve vlastnictví paní JM a pana VN dle návrhu odboru SMŽP
- II. **doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovité věci - k částem pozemků p. č. 290/5 a 290/17 v k. ú. Počaply nad Loučnou, kde přesná výměra by byla určena geometrickým plánem, do majetku města
- III. **ukládá** jednat s vlastníky pozemků o podmínkách převodu

T: 15. 02. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

## **Usnesení č. R/5/1/2014**

### **Rada města**

**schvaluje** Plán nákladů a výnosů lesů ve vlastnictví Města Sezemice na rok 2014 vypracovaný odborným lesním hospodářem, kterým je společností WOTAN FOREST, a. s., se sídlem České Budějovice, Rudolfovska 202/88

## **Usnesení č. R/6/1/2014**

### **Rada města**

**I. rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene inženýrské sítě, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení (zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy) pro novostavbu na pozemku p. č. 7/10 v k. ú. Kladina, na pozemku ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 331/2 v k. ú. Kladina, s oprávněnou právnickou osobou MATEX HK s.r.o., se sídlem Hradec Králové, Kladská 181, která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a. s., za cenu 1.000 Kč včetně DPH

**II. schvaluje** zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemku p. č. 331/2 v k. ú. Kladina pro zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

### **III. souhlasí**

1. se stavbou „Sezemice p. č. 7/2 – Filipiová – rozš. kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku budoucí služebností inženýrské sítě činí 10,8 m<sup>2</sup>
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IP-12-2005509/2, „Sezemice p. č.7/2 - Filipiová - rozš. kNN“, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení pro novostavbu na pozemku p. č. 7/10 v k. ú. Kladina, na pozemku ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 331/2 v k. ú. Kladina za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000 Kč včetně DPH
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě geometrický plán
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

### **IV. ukládá**

1. do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 7/2 – Filipiová – rozš. kNN“ na pozemku p. č. 331/2 v k. ú. Kladina, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby dle bodu III. tohoto usnesení

T: 15. 02. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Sezemice p. č. 7/2 – Filipiová – rozš. kNN“ na pozemku p. č. 331/2 v k. ú. Kladina uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

T: 31. 12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

## **Usnesení č. R/7/1/2014**

### **Rada města**

**I. konstatuje**, že záměr města pronajmout pozemky p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na dobu cca 7 dní v době konání poutě a posvícení v Sezemicích v roce 2014 byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

**II. rozhoduje** o uzavření smlouvy o nájmu nemovitých věcí – pozemků p. č. 1889/1 a 1889/13 v k. ú. Sezemice nad Loučnou – s JR na dobu určitou 7 dní v době konání poutě v Sezemicích v roce 2014 za nájemné ve výši 12.000 Kč a na dobu určitou 7 dní v době konání posvícení v Sezemicích v roce 2014 za nájemné ve výši 6.000 Kč za podmínek stanovených odborem správy majetku a ŽP

**III. pověřuje** odbor vypracovat nájemní smlouvu v souladu s bodem II. tohoto usnesení a **ukládá** nájemní smlouvu uzavřít

T: 31. 03. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

#### **Usnesení č. R/8/1/2014**

##### **Rada města**

**I. doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemku p. č. 1872/6 o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Sezemice nad Loučnou do majetku města za kupní cenu 100 Kč za m<sup>2</sup>

**II. ukládá** předložit zprávu týkající se převodů vlastnického práva k pozemku p. č. 1872/6 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

T: 04. 03. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

#### **Usnesení č. R/9/1/2014**

##### **Rada města**

**I. bere na vědomí** žádost firmy Merit Bau CZ a.s., K Dolíčku 66, Pardubice o odkup pozemků v k. ú. Lukovna v sousedství areálu společnosti ZEAS s.s. Pod Kunětickou horou

**II. ukládá** zveřejnit záměr města prodat nemovitý majetek - pozemky p. p. č. 107/15 a 154/1 v k. ú. Lukovna

**III. ukládá** předložit zprávu týkající se převodů vlastnického práva k pozemkům p. p. č. 107/15 a 154/1 v k. ú. Lukovna zastupitelstvu města

#### **Usnesení č. R/10/1/2014**

##### **Rada města**

**I. bere na vědomí** doručené žádosti o pronájem nebytových prostor v č. p. 133, Masarykova ulice, Sezemice

**II. konstatuje**, že záměr pronajmout nebytové prostory byl zveřejněn v souladu § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**III. rozhoduje o** uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. p. 133 mezi městem a JK:

1. předmětem nájmu je provozování prodejny rybářských potřeb

2. roční výše nájemného je stanovena na 12.000 Kč s tím, že nájemné bude každým rokem valorizováno, nájemné bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách předem

3. nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s účinností od 01. 02. 2014

**IV. pověřuje** odbor vypracovat nájemní smlouvu v souladu s bodem III. tohoto usnesení a v souladu s platnými právními předpisy a **ukládá** nájemní smlouvu uzavřít

T: 31. 01. 2014

Z: vedoucí odboru SM a ŽP

#### **Usnesení č. R/11/1/2014**

##### **Rada města projednala předloženou zprávu a**

**I. bere na vědomí** žádost organizace - SRPŠ při ZŠ Sezemice o poskytnutí slevy nebo prominutí poplatku za pronájem sálu na den 01. 02. 2014 (ples SRPŠ)

**II. bere na vědomí**, že Město Sezemice spolu se SRPŠ při ZŠ Sezemice budou spolupořadatelem akce - společenského plesu, která se koná dne 01. 02. 2014

**III. rozhodla**, že SRPŠ při ZŠ Sezemice uhradí pouze částku ve výši 1.600 Kč za úklid sálu

**IV. ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí zajistit veškeré náležitosti spojené s pronájemem sálu.

T: 01. 02. 2014

Z: vedoucí odboru SM a ŽP

**Usnesení č. R/12/1/2014**

**Rada města projednala předloženou zprávu a**

- I. bere na vědomí** žádost zájmové místní organizace ČZS Sezemice, o poskytnutí slevy nebo prominutí poplatku za pronájem sálu na den 08. 02. 2014 (ples MO ČZS)
- II. rozhodla** o poskytnutí slevy ve výši 2.000 Kč za pronájem sálu dne 08. 02. 2014 (zahradkářský ples) za podmínky, že Město Sezemice bude spolupořadatelem akce – společenského plesu, která se koná dne 08. 02. 2014
- III. ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí zajistit veškeré náležitosti spojené s pronájmem sálu.

T: 08. 02. 2014

Z: vedoucí odboru SM a ŽP

**Usnesení č. R/13/1/2014**

**Rada města**

**schvaluje** předloženou územní studii „Sezemice – lokality Z46 a Z47

**Usnesení č. R/14/1/2014**

**Rada města**

- I. souhlasí** se změnou termínu konání zasedání zastupitelstva města na den 13. 03. 2014
- II. bere na vědomí** program jednání zastupitelstva města, které se bude konat ve čtvrtek dne 13. 03. 2014

**Usnesení č. R/15/1/2014**

**Rada města**

**bere na vědomí** uzavření Mateřské školy Pohádka v době letních prázdnin od 14. 07. 2014 do 15. 08. 2014

**Usnesení č. R/16/1/2014**

**Rada města**

**bere na vědomí** předloženou smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících, která byla uzavřena mezi Městem Sezemice a Dopravním podnikem města Pardubic a.s. a tuto smlouvu schvaluje. Předmětem smlouvy je zajištění dopravní obslužnosti města Sezemice v období od 01. 01. 2014 do 31. 12. 2014 Dopravním podnikem města Pardubic a.s., maximální výše plnění smlouvy činí 428.961 Kč včetně DPH.

**Usnesení č. R/17/1/2014**

**Rada města**

**souhlasí** s pořízením investice – děličky těsta ve výši Kč 100.127,50 do školní jídelny Základní školy Sezemice, okres Pardubice a **schvaluje** zařazení investice do majetku předaného škole k hospodaření v měsíci prosinci 2013

**Usnesení č. R/18/1/2014**

**Rada města projednala žádost Spolku LUNGTA a**

**rozhodla** připojit se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 03. 2014

**Usnesení č. R/19/1/2014**

**Rada města**

**rozhodla** požádat Ministerstvo pro místní rozvoj ČR o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace, a výmaz zástavního práva (program na podporu výstavby nájemních bytů)

**Usnesení č. R/20/1/2014**

**Rada města**

**ukládá** předložit zastupitelstvu města návrhy nových zřizovacích listin příspěvkových organizací

**Usnesení č. R/21/1/2014**

**Rada města v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

**schvaluje** Martinu Staňkovi, starostovi města, poskytnutí náhrady měsíční odměny za nevyčerpanou část dovolené za kalendářní rok 2013, a to v odměně za měsíc leden 2014

---

**Martin Staněk**  
starosta města

---

**Vlastimil Plecháček**  
místostarosta města