

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města ze zasedání Rady města Sezemice

Den konání jednání: 24.11.2014
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost č. 205

Usnesení č. R/12/3/2014

Rada města:

Schvaluje plánované účetní odpisy města Sezemice (odpisový plán) k 31.12.2014 ve výši 8.678.851,00 Kč s podílem dotace 2.437.307,68 Kč.

Usnesení č. R/13/3/2014

Rada města:

- I. **Schvaluje** plán inventur města Sezemice na rok 2014.
- II. **Jmenuje** členy inventarizačních komisí v souladu s plánem inventur města Sezemice na rok 2014.

Usnesení č. R/14/3/2014

Rada města:

- I. **Schvaluje** návrh rozpočtového výhledu města Sezemice na roky 2016 - 2020.
- II. **Ukládá** předložit návrh rozpočtového výhledu města Sezemice na rok 2016 – 2020 zastupitelstvu města.

T: 02.12.2014
Z: vedoucí FO

Usnesení č. R/15/3/2014

Rada města:

- I. **Bere na vědomí** postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. 730/42 – byt č. 342, Nejedlého 730, Sezemice.
- II. **Souhlasí** po vyrovnání pohledávek vůči městu Sezemice s převodem bytu č. 342, Nejedlého 730, Sezemice.
- III. **Schvaluje** pronájem bytu č. 342, Nejedlého 730, Sezemice MK a TK.

IV. Ukládá odboru uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a nájemní smlouvu s účinností od 01.02.2015.

T: 31.01.2015

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/16/3/2014

Rada města:

- I. Bere na vědomí** doručenou žádost pana JK o výměnu bytu č. 2, který na základě nájemní smlouvy užívá, za byt č. 1 v Dražkově č. p. 20, Sezemice.
- II. Rozhoduje** nepřidělit byt č. 1 v Dražkově č. p. 20, Sezemice panu JK.

Usnesení č. R/17/3/2014

Rada města:

I. Bere na vědomí:

1. Odstoupení od žádosti pana MH týkající se pronájmu nebytových prostor v č. p. 133, Masarykova, Sezemice.
2. Žádost LP o pronájem nebytových prostor v č. p. 133, Masarykova, Sezemice za účelem provozování rybářských potřeb.
3. Žádost MD o pronájem nebytových prostor v č. p. 133, Masarykova, Sezemice za účelem otevření prodejny zdravé výživy, její výroba, prodej a zprostředkování.

II. Rozhodla pronajmout nebytové prostory v č. p. 133, Masarykova, Sezemice o celkové výměře 40,3 m². Výběr nájemce se uskuteční formou nabídkového řízení – podáním nabídek obálkovou metodou s nejvyšší nabídkou smluvního nájemného. Minimální nabídková cena se stanovuje na částku 300 Kč/m²/rok. Podmínkou pronájmu nebytových prostor bude složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného. Kauce bude složena před podpisem nájemní smlouvy. Uchazeč o pronájem nebytového prostoru podá svou nabídku na předepsaném formuláři v uzavřené obálce. Nebytový prostor získá do nájmu ten uchazeč, který předloží nejvyšší nabídku smluvního nájemného. V případě stejné nabídky dvou či více uchazečů, rozhodne o pořadí rada města.

III. Ukládá zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory v souladu s odst. II. tohoto usnesení.

T: ihned

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/18/3/2014

Rada města:

Bere na vědomí oznámení Tělocvičné jednoty Sokol Dražkov o zrušení registrace této jednoty ke dni 17.01.2014 a z tohoto vyplývající skončení nájemní smlouvy, uzavřené dne 21.06.2010, o pronájmu části pozemků p. č. 51/3, 51/4 a 498/9 vše v k. ú. Dražkov nad Labem o výměře 300 m² za účelem výstavby a provozování sportovního hřiště. Nájemní smlouva byla ukončena ke dni 17.01.2014.

Usnesení č. R/19/3/2014

Rada města:

- I. Bere na vědomí** důvodovou zprávu ve věci uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 26. 04. 2011 mezi městem Sezemice a společností ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou.
- II. Rozhoduje** uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 26. 04. 2011 mezi městem Sezemice a společností ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou. Nová výměra pronajatých pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou je 644.044 m², nová výměra pronajatých pozemků v k. ú. Lukovna je 97.325 m², celková výměra pronajatých pozemků je 75,0422 ha. Po dohodě smluvních stran dojde k navýšení ročního nájemného na částku 3.700 Kč/ha, a to od 01.01.2014. Nájemné za rok 2014 se stanovuje dohodou ve výši 277.760 Kč, splatné do 20.12.2014. Nájemné s účinností od 01.01.2015 se stanovuje na částku ve výši 277.656 Kč. Nájemné pro další období bude navyšováno v poměru míry inflace od roku 2017.
- III. Ukládá** uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 26. 04. 2011 mezi městem Sezemice a společností ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 31.12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/20/3/3/2014

Rada města:

- I. Bere na vědomí** předložený Plán zimní údržby místních komunikací na území města Sezemice pro zimní období od 01.11.2014 do 31.03.2015.
- II. Schvaluje** Plán zimní údržby místních komunikací na území města Sezemice pro zimní období od 01.11.2014 do 31.03.2015.

Usnesení č. R/21/3/2014

Rada města:

- I. Bere na vědomí** návrh základního usnesení pro prodej bytových jednotek v č. p. 728, 729, 730 a 731 v Sezemicích, který na základě uzavřené smlouvy zpracovala Mgr. Jana Zwyrtek Hamplová – advokátka.
- II. Ukládá** Odboru správy majetku a životního prostředí předložit zprávu ve věci prodeje bytových jednotek v č. p. 728, 729, 730 a 731 v Sezemicích zastupitelstvu města.

T: 03.12.2014

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/22/3/2014

Rada města:

Schvaluje plán rady města na I. pololetí roku 2015.

Usnesení č. R/23/3/2014

Rada města podle §102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. Schvaluje:

1. Ředitelce Mateřské školy Sezemice odměnu za vykonanou práci v roce 2014.
2. Řediteli Základní školy Sezemice odměnu za vykonanou práci v roce 2014.

- II. Stanovuje** paní Bc. Veronice Machaté, ředitelce Mateřské školy Pohádka, Sezemice, osobní příplatek s účinností od 01.12.2014.

Usnesení č. R/24/3/2014

Rada města v souladu s ustanovením § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění:

- I. Pověřuje** Mgr. Hanu Krátkou, členku zastupitelstva města, k uzavírání občanských sňatků před Městským úřadem Sezemice.
- II. Stanovuje** k užívání závěsného odznaku se státním znakem ČR paní Mgr. Hanu Krátkou, bytem Sezemice, Nejedlého 564.

Martin Staněk
starosta města

Vlastimil Plecháček
místostarosta města