

Město Sezemice

Rada města Sezemice



Výpis usnesení rady města z řádné schůze Rady města Sezemice

Den konání jednání: 23.09.2015
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost č. 205

Usnesení č. R/116/19/2015

**Rada města projednala předloženou zprávu a
schvaluje** prodej traktoru ZETOR 4011, IČ 647, panu BT za kupní cenu 5.000 Kč.

Usnesení č. R/117/19/2015

Rada města Sezemice:

Souhlasí s podnájmem bytu č. 932, Nerudova 736, Sezemice.

Usnesení č. R/118/19/2015

Rada města Sezemice:

- I. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemků p. č. 910/5, 910/12, 910/69, 910/81 v k. ú. Sezemice nad Loučnou na uložení plynárenského zařízení „ROZ STL přípojka Sezemice p. č. 910/82, Kašpar“, číslo stavby 8800082277, spočívající v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení. Rozsah omezení pozemků budoucím věcným břemenem je dán geometrickým plánem č. 1348-1580/2015, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, a to za těchto podmínek:
1. Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši 1.650 Kč bez DPH.
 2. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný, případně investor dle smlouvy č. 8800082277/1/2015.

II. Rozhoduje uzavřít smlouvu č. 88000822277/1/2015 o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení, a to přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 910/5, 910/12, 910/69, 910/81 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právní osobou společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17 za cenu 1.650 Kč bez DPH.

III. Ukládá uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 31.10.2015

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/119/19/2015

Rada města Sezemice:

I. Doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku p. č. 2255/6 v k. ú. Dašice z vlastnictví města do vlastnictví Pardubického kraje.

II. Ukládá:

1. Zveřejnit záměr města bezúplatně převést pozemek p. č. 2255/6 v k. ú. Dašice z vlastnictví města do vlastnictví Pardubického kraje.
2. Předložit zprávu týkající se bezúplatného převodu vlastnického práva - pozemku p. č. 2255/6 v k. ú. Dašice zastupitelstvu města.

T: 08.12.2015

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/120/19/2015

Rada města Sezemice:

I. Nedoporučuje zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku p. č. 154/1 v k. ú. Lukovna z vlastnictví města.

II. Ukládá předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva - pozemku p. č. 154/1 v k. ú. Lukovna zastupitelstvu města.

T: 08.12.2015

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/121/19/2015

Rada města Sezemice:

I. Souhlasí:

1. Se stavbou „plynárenského zařízení Přeložka STL plynovodu Sezemice Z8 – sever“, číslo stavby 8800081823. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 387/1 a 1754/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 14 bm.
2. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavby „plynárenského zařízení Přeložka STL plynovodu Sezemice Z8 – sever“, číslo stavby 8800081823, přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 387/1 a 1754/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a) Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000 Kč bez DPH.
 - b) Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.

- c) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. Schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemků p. č. 387/1 a 1754/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení, a to přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 387/1 a 1754/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, kterou zastupuje společnost RWE Distribuční služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Brno PSČ 657 02 za cenu 1.000 Kč bez DPH.

IV. Ukládá:

1. Do doby vybudování stavby plynárenského zařízení Přeložka STL plynovodu Sezemice Z8 – sever“, číslo stavby 8800081823, uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a práva provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 15.10.2015

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby plynárenského zařízení Přeložka STL plynovodu Sezemice Z8 – sever“, číslo stavby 8800081823, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 30.06.2017

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/122/19/2015

Rada města Sezemice:

I. Souhlasí:

1. Se stavbou „Sezemice p. č. 1647/99 - Seidler-rozšíř. kNN“ Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 1647/7 a 1647/26 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 10 bm.
2. S uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2013768/VB/01, „Sezemice p. č. 1647/99 - Seidler-rozšíř. kNN“ přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1647/7 a 1647/26 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:

- a) Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.750 Kč bez DPH.
- b) Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.
- c) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

II. Schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemků p. č. 1647/7 a 1647/26 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

III. Rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 1647/7 a 1647/26 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.750 Kč bez DPH.

IV. Ukládá:

1. Do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 1647/99 - Seidler-rozšíř. kNN“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 15.09.2015

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „Sezemice p. č. 1647/99 - Seidler-rozšíř. kNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 31.12.2016

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/123/19/2015

Rada města Sezemice:

I. Souhlasí s přechodem nájmu nebytových prostor v č. p. 92, Husovo nám., Sezemice, které na základě nájemní smlouvy užívá firma ELKAST, s. r. o. na spolek Rodinné centrum Vaňásek, z. s., IČ 04147081, se sídlem Smetanova 662, Sezemice.

II. Rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory v č. p. 92, Husovo náměstí, Sezemice, mezi pronajímatelem městem Sezemice a nájemcem Rodinné centrum Vaňásek, z. s., IČ 04147081, se sídlem Smetanova 662, Sezemice, na dobu neurčitou s možností vypovědět smlouvu s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za roční nájemné ve výši 18.000 Kč. Výše nájemného bude od roku 2017 valorizována.

III. Souhlasí s podnájmem části užívaných nebytových prostor v č. p. 92, Husovo nám., Sezemice, pro firmu ELKAST, s. r. o., se sídlem Smetanova 603, Sezemice.

IV. Pověřuje odbor správy majetku a ŽP uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory v č. p. 92, Husovo náměstí, Sezemice se spolkem Rodinné centrum Vaňásek, z. s., IČ 04147081, se sídlem Smetanova 662, Sezemice, v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Usnesení č. R/124/19/2015

Rada města Sezemice:

Schvaluje doplnění ceníku v části „Inzerce do Sezemických novin“ takto:

Osvobozeno: Spolky nebo neziskové zájmové organizace pro formát maximálně 9 x 8 cm.

Usnesení č. R/125/19/2015

Rada města Sezemice na základě žádosti Mateřské školy Pohádka, Sezemice:

Souhlasí s vyřazením nefunkčního majetku (rozbitý a neopravitelný majetek) uvedeného v žádosti. Jedná se o majetek, který byl převeden organizací darovací smlouvou ze dne 03.12.2008.

Usnesení č. R/126/19/2015

Rada města Sezemice:

Bere ně vědomí akce, které proběhnou v rámci celorepubliková akce „Týden knihoven“ ve dnech 05.10.2015 – 09.10.2015.

Martin Staněk
starosta města

Ing. Vlastimil Plecháček
místostarosta města