

MĚSTO SEZEMICE

VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 23. 09. 2014

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

Usnesení č. R/139/14/2014

Rada města

I. souhlasí

1. se stavbou „Sezemice p. č. 86/10-Holub-rozšíření KNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 86/39 a 86/18 v k. ú. Počaply nad Loučnou činí 37 bm
2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2012718/VB/01, „Sezemice p. č. 86/10-Holub-rozšíření KNN“, přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 86/39 a 86/18 v k. ú. Počaply nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši 1.850. Kč bez DPH
 - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
 - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

II. schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemků p. č. 86/39 a 86/18 v k. ú. Počaply nad Loučnou pro zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

III. rozhoduje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 86/39 a 86/18 v k. ú. Počaply nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.850 Kč bez DPH

IV. ukládá

1. do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 86/10-Holub-rozšíření KNN“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení

T: 15. 10. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Sezemice p. č. 86/10-Holub-rozšíření KNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení

T: 31. 12. 2015

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/140/14/2014

Rada města

I. souhlasí

1. se stavbou „Sezemice p. č. 290/6-Gaska-rozšíření KNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 290/15 a 290/27 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 34 bm
2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2012613/VB/01, „Sezemice p. č. 290/6-Gaska-rozšíření KNN“, přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 290/15 a 290/27 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
 - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.700 Kč bez DPH

- b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
 - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný
- II. schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemků p. č. 290/15 a 290/27 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení
- III. rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 290/15 a 290/27 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 1.700 Kč bez DPH
- IV. ukládá**
- 1. do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 290/6-Gaska-rozšíření KNN“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení
T: 15. 10. 2014
Z: vedoucí OSMŽP
 - 2. po vybudování stavby „Sezemice p. č. 290/6-Gaska-rozšíření KNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení
T: 31. 12. 2015
Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/141/14/2014

Rada města

- I. doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku p. č. 420/10 v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města
- II. rozhoduje**, v případě prodeje pozemku p. č. 420/10 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, uzavřít dohodu u ukončení nájemní smlouvy ze dne 16. 12. 1996 dohodou smluvních stran (Město Sezemice – pronajímatel, Marie Holíková, bytem Pardubice, kpt. Nálepky 1303 – nájemce) ke dni 31. 12. 2014
- III. ukládá**
 - 1. zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 420/10 v k. ú. Sezemice nad Loučnou
 - 2. předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva - pozemku p. č. 420/10 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města
 - 3. uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 16. 12. 1996 dohodou ke dni 31. 12. 2014 dle bodu II. tohoto usnesení

T: 31. 12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/142/14/2014

Rada města

- I. bere na vědomí** dopis JK týkající se ukončení nájemní smlouvy výpovědí ze strany nájemce, nájemní smlouva bude ukončena po uplynutí tříměsíční výpovědní lhůty dne 31. 12. 2014
 - II. bere na vědomí** žádost MH o pronájem nebytových prostor v č. p. 133, Masarykova ulice, Sezemice
 - III. ukládá**
 - 1. zveřejnit záměr města pronajmout nebytové prostory v č. p. 133 v ul. Masarykova, Sezemice o výměře 40,3 m²
 - 2. zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením nájemní smlouvy
- T: 31. 12. 2014
Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/143/14/2014

Rada města

- I. **bere na vědomí** žádost HV týkající se ukončení nájemní smlouvy, jako jedné ze spolunájemkyň nebytových prostor v č. p. 92, Husovo nám., Sezemice, dohodou ke dni 30. 09. 2014 ze zdravotních důvodů
- II. **rozhoduje** uzavřít dodatek č. 3/2014 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 11. 06. 2014 týkající se ukončení nájemní smlouvy s nájemcem HV dohodou ke dni 30. 09. 2014, od 01. 10. 2014 bude nájemné za nebytové prostory v č. p. 92, Husovo náměstí, Sezemice, v přízemí domu o celkové výměře 59,2 m², které sestávají ze čtyř místností a z poloviny výměry společných nebytových prostor (chodba, WC) hrazeno nájemci VK a MU. Tyto prostory jsou pronajaty za účelem provozování kadeřnických služeb
- III. **ukládá** uzavřít dodatek č. 3/2014 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 11. 06. 2014 dle bodu II. tohoto usnesení

T: 30. 09. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/144/14/2014

Rada města

- I. **bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „zakoupení a instalace 8 ks měřičů rychlosti“
- II. **rozhoduje**
 1. v souladu se směrnicí č. 01/2013 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče GEMOS CZ, spol. s r.o., se sídlem B. Smetany 1599, 250 88 Čelákovice, IČO: 250 65 238, podané ve veřejné zakázce „zakoupení a instalaci 8 ks měřičů rychlosti“
 2. o dalším pořadí uchazečů:
 - a) ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
 - b) BÁRTEK ROZHILASY, s.r.o., Podlesí 12, 757 01 Valašské Meziříčí
 - c) EMPESORT s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
 - d) R. D. Engineering, spol. s r.o., Štrossova 86, 530 03 Pardubice
 - e) Ing. Petr Chábera, Radarová zařízení, Hraniční 507, 386 01 Strakonice
 - f) JTS CZ s.r.o., Husova 1712/5, 250 01 Brandýs nad Labem
- III. **rozhoduje** uzavřít na zakoupení a instalaci 8 ks měřičů rychlosti smlouvu o dílo a smlouvu o servisní činnosti s GEMOS CZ, spol. s r.o., se sídlem B. Smetany 1599, 250 88 Čelákovice, IČO: 250 65 238, za cenu uvedenou v nabídce:

cena dodávky	302 851,- Kč včetně DPH
cena oživení	7 079,- Kč včetně DPH
cena servisní činnosti	3 207,- Kč včetně DPH

a tyto smlouvy schvaluje

IV. pověřuje

1. starostu podpisem smlouvy na zakoupení a instalaci 8 ks měřičů rychlosti s uchazečem GEMOS CZ, spol. s r.o., se sídlem B. Smetany 1599, 250 88 Čelákovice, IČO: 250 65 238
 2. starostu podpisem smlouvy o servisní činnosti na 8 ks měřičů rychlosti s uchazečem GEMOS CZ, spol. s r.o., se sídlem B. Smetany 1599, 250 88 Čelákovice, IČO: 250 65 238
- V. **ukládá** zaslat rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky firmě GEMOS CZ, spol. s r.o., se sídlem B. Smetany 1599, 250 88 Čelákovice, IČO: 250 65 238 a zajistit uzavření smlouvy o dílo a smlouvy o servisní činnosti na zakoupení a instalaci 8 ks měřičů rychlosti s vybraným uchazečem.

Termín: 10. 09. 2014

Zodpovídá: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/145/14/2014

Rada města

- I. bere na vědomí** informaci o provedeném výběrovém řízení na investiční akci „Varovný systém města Sezemice“, protokol o posouzení kvalifikace ze dne 19. 09. 2014 a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 19. 09. 2014
- II. schvaluje** podlimitní výběrové řízení na investiční akci „Varovný systém města Sezemice“
- III. rozhoduje**
 1. o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Varovný systém města Sezemice“ v souladu s přílohou, která je nedílnou součástí tohoto usnesení
 2. po splnění všech zákonných lhůt a podmínek pro poskytnutí dotace bude smlouva o dílo uzavřena s vítězným uchazečem – společností EMPEMONT s.r.o. Valašské Meziříčí, celková cena díla 3.804.849 Kč bez DPH
- IV. ukládá** starostovi města Martinu Staňkovi, v návaznosti na odstavec III. tohoto usnesení, neprodleně uzavřít smlouvu o dílo

Usnesení č. R/146/14/2014

Rada města

bere na vědomí oznámení Mateřské školy Pohádka, Sezemice, o uzavření mateřské školy ve školním roce 2014/2015

Usnesení č. R/147/14/2014

Rada města

schvaluje použití finančních prostředků ve výši 100.000 Kč z fondu reprodukce Mateřské školy Pohádka, Sezemice, na nákup elektrického kotle na vaření polévek a omáček do kuchyně