

# MĚSTO SEZEMICE

## VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 23. 07. 2013

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

### Usnesení č. R/104/12/2013

#### Rada města projednala předloženou zprávu a

- I. **souhlasí** s pronájmem místnosti v č. p. 133, Masarykova ul., Sezemice za účelem dočasného bydlení jako řešení tíživé životní situace
- II. **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu. Předmět nájmu je místnost o výměře 19 m<sup>2</sup> a sociální zařízení o výměře 1 m<sup>2</sup> v č. p. 133, Masarykova ul., Sezemice s účinností od 01. 08. 2013
- III. **stanovuje** podmínky, za kterých bude uzavřena nájemní smlouva:
  1. výše nájemného se stanovuje na Kč 10,50 za m<sup>2</sup>
  2. nájem se sjedná na dobu určitou, na dobu jednoho roku
  3. pronajatý prostor bude mít samostatný odpočet elektrické energie
  4. platba za spotřebovanou elektrickou energii bude řešena na základě odpočtu podružným elektroměrem
  5. platba za spotřebovanou vodu bude hrazena poměrnou částkou a to ve výši 40 % celkových nákladů
  6. zálohu na energii a služby ve výši 500 Kč bude nájemkyně hradit městu
- IV. **ukládá** odboru SM a ŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy.

Z: vedoucí OSMŽP

T: 31. 07. 2013

### Usnesení č. R/105/12/2013

#### Rada města projednala důvodovou zprávu a

##### I. **souhlasí**

1. se stavbou „Sezemice, p. č. 651 – Urban – rozšíření knn““. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku budoucím věcným břemenem činí 4 m délkové a 2 m<sup>2</sup>. Zařízením distribuční soustavy se pro účel smlouvy konkrétně rozumí – kabelového vedení NN uložené v zemi (kabel AYKY 4 x 35 mm<sup>2</sup>) v délce cca 4 m – nově osazen pilíř přípojkové skříně SS 200 – dle výkresu EL1
2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 420/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000,- bez DPH
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

- II. **schvaluje** zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 420/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou – strpění umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy dle bodu I. tohoto usnesení, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

### III. ukládá

1. do doby vybudování stavby „Sezemice, p. č. 651 – Urban – rozšíření knn“ kabelové vedení NN uložené v zemi (kabel AYKY 4 x 35 mm<sup>2</sup>) v délce cca 4 m – nově osazen pilíř přípojkové skříně SS 200 na pozemku p. č. 420/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu I. tohoto usnesení

T: 31. 07. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Sezemice, p. č. 651 – Urban – rozšíření knn“ kabelové vedení NN uložené v zemi (kabel AYKY 4 x 35 mm<sup>2</sup>) v délce cca 4 m – nově osazen pilíř přípojkové skříně SS 200 na pozemku p. č. 420/4 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

T: 31. 12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/106/12/2013

#### Rada města projednala důvodovou zprávu a

- I. **doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod pozemku st. p. č. 631 v k. ú. Sezemice nad Loučnou z majetku města za kupní cenu 400 Kč za 1 m<sup>2</sup>

#### II. ukládá

1. zveřejnit záměr města prodat pozemek st. p. č. 631 v k. ú. Sezemice nad Loučnou
2. předložit zprávu týkající se převodu pozemku st. p. č. 631 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

T: 10. 09. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/107/12/2013

#### Rada města projednala důvodovou zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Zateplení objektů MŠ Sezemice“ a

- I. **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na akci pod názvem „Zateplení objektů MŠ Sezemice“ v souladu s § 81 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů uchazeče, který se umístil první v pořadí, tj. firmě MARHOLD a.s., se sídlem Jiráskova 169, 53002 Pardubice, IČ 15050050, jejíž nabídka byla dle hodnotících kritérií vyhodnocena hodnotící komisí jako nejvýhodnější, a to za nabídkovou cenu 4.280.424,60 bez DPH (cena s DPH činí 5.179.313,77 Kč)

- II. **rozhodla** o dalším pořadí uchazečů dle nejnižší nabídkové ceny:

Pořadí	obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	nabídková cena bez DPH
1.	<b>STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.</b> Ostřešany 320, 530 02 Pardubice	4.352.074,00 Kč
2.	<b>STAKVO s.r.o.</b> Zámecká 18, 530 02 Pardubice	4.370.491,50 Kč
3.	<b>IVEXI s.r.o.</b> Bratranců Veverkových 680, 530 02 Pardubice	4.398.351,10 Kč
4.	<b>REDOMO a.s.</b> Vážní 1604, 500 03 Hradec Králové	4.430.052,90 Kč
5.	<b>HIOSS, s.r.o.</b> Pavla Hanuše 252, 500 02 Hradec Králové	4.480.404,80 Kč

**III. ukládá** uzavřít smlouvu o dílo s firmou MARHOLD a.s., se sídlem Jiráskova 169, 53002 Pardubice, IČ 15050050, která bude ověřena právním zástupcem města.

Z: starosta města

T: 31. 07. 2013

**IV. ukládá** starostovi zaslat rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky firmě INGENIRING KRKONOŠE a.s., IČ: 274 72 493, se sídlem Pražská 135, Trutnov, která byla usnesením č. R/93/9/2013 ze dne 06. 06. 2013 pověřena výkonem zadavatelských činností na výše uvedenou akci, aby zajistila výkon zadavatelských činností v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Z: starosta města

T: 26. 07. 2013

### **Usnesení č. R/108/12/2013**

#### **Rada města**

**bere na vědomí** oznámení o záměru provedení geotechnického průzkumu v trase projektovaných komunikací ve smyslu § 14 zákona č. 66/2001 Sb. na akci „I/36 Sezemice – obchvat, podrobný GTP“

### **Usnesení č. R/109/12/2013**

#### **Rada města po projednání**

**I. nesouhlasí** se změnou dokumentace na stavbu „Most přes Mlýnský náhon“, která se týká zúžení mostu

**II. ukládá**

1. informovat firmu CZ Stavební Holding o rozhodnutí rady města

T: 31. 07. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

2. informovat o rozhodnutí rady města zastupitelstvo města

T: 10. 09. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/110/12/2013**

#### **Rada města projednala návrh ze dne 04. 06. 2013 a**

**I. nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit uhrazení rozdílu mezi kupní cenou uhrazenou za prodej st. p. č. 103 v k. ú. Velké Koloděje (kupní smlouva ze dne 18. 07. 2000) a cenou stanovenou Finančním úřadem Pardubice, který činí 43.200 Kč

**II. doporučuje** zastupitelstvu města schválit výkup pozemku pod chodníkem na pozemku st. p. č. 1 a pozemku p. č. 660/15 v k. ú. Velké Koloděje

**III. ukládá** předložit žádost zastupitelstvu města

T: 31. 12. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

---

**Martin Staněk**  
starosta města

---

**Vlastimil Plecháček**  
místostarosta města