

# Město Sezemice

## Rada města Sezemice



---

### Výpis usnesení rady města ze zasedání Rady města Sezemice

Den konání jednání: 18.03.2015  
Místo jednání: Městský úřad Sezemice - zasedací místnost č. 205

#### Usnesení č. R/32/6/2015

##### Rada města Sezemice:

- I. **Bere** na vědomí žádost o ukončení nájemní smlouvy ze dne 11.12.1996 a jejích dodatků dohodou ke dni 31.03.2015.
- II. **Souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy ze dne 11.12.1996 a jejích dodatků dohodou ke dni 31.03.2015. Předmětem nájmu je pozemek p. č. 1391/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 4.212 m<sup>2</sup> k provozování zemědělské výroby.
- III. **Rozhoduje** uzavřít dohodu o ukončení nájmu dle nájemní smlouvy ze dne 11.12.1996 a jejích dodatků dohodou ke dni 31.03.2015. Předmětem nájmu byl pozemek p. č. 1391/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 4.212 m<sup>2</sup> určený k provozování zemědělské výroby. Poměrná část nájemného za rok 2015 bude uhrazena před uzavřením dohody o ukončení nájmu.

##### IV. Ukládá:

1. Uzavřít dohodou o ukončení nájmu dle bodu III. tohoto usnesení.
2. Zveřejnit záměr města pronajmout pozemek p. č. 1391/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou jako celek k zemědělské činnosti.

T: 31.03.2015

Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/33/6/2015

##### Rada města Sezemice:

##### I. Souhlasí:

1. Se stavbou „POČAPLY - p. č. 406/28-31 – Hubník – úprava TS + kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků p. č. 447/1 a p. č. 447/5 v k. ú. Počaply nad Loučnou činí 252 bm.

2. S uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2012998/VB/3, „POČAPLY - p. č. 406/28-31 – Hubník – úprava TS + kNN“ přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 447/1 a p. č. 447/5 v k. ú. Počaply nad Loučnou za těchto podmínek:
  - a) Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 41.500 Kč bez DPH.
  - b) Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.
  - c) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

**II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části pozemků p. č. 447/1 a p. č. 447/5 v k. ú. Počaply nad Loučnou pro zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemky ve vlastnictví města Sezemice p. č. 447/1 a p. č. 447/5 v k. ú. Počaply nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 41.500 Kč bez DPH.

#### **IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „POČAPLY - p. č. 406/28-31 – Hubník – úprava TS + kNN“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 31.03.2015

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „POČAPLY - p. č. 406/28-31 – Hubník – úprava TS + kNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 31.12.2016

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/34/6/2015**

#### **Rada města Sezemice:**

##### **I. Souhlasí:**

1. Se stavbou „Kladina p. č. 7/13-Sedláčková-rozš. kNN“ Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 301/1 v k. ú. Kladina činí 9 bm.
2. S uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2013190/VB/01, „Kladina p. č. 7/13-Sedláčková-rozš. kNN“ přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 301/1 v k. ú. Kladina za těchto podmínek:
  - a) Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 4.700 Kč bez DPH.
  - b) Oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán.
  - c) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

**II. Schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti „umožňující využití části p. č. 301/1 v k. ú. Kladina pro zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení.

**III. Rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, která zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice p. č. 301/1 v k. ú. Kladina, s oprávněnou právnickou osobou společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8 za cenu 4.700 Kč bez DPH.

**IV. Ukládá:**

1. Do doby vybudování stavby „Kladina p. č. 7/13-Sedláčková-rozš. kNN“, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.

T: 31.03.2015

Z: vedoucí OSMŽP

2. Po vybudování stavby „Kladina p. č. 7/13-Sedláčková-rozš. kNN“ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu III. tohoto usnesení.

T: 31.12.2016

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/35/6/2015**

**Rada města Sezemice:**

**I. Bere na vědomí** žádost tanečního klubu Apel Holice, zastoupeného vedoucím organizace, o prominutí poplatků za pronájem sálu města za účelem uspořádání celostátní taneční soutěže dne 04.04.2015.

**II. Stanovuje** poplatky související s pronájmem sálu města na den 04.04.2015, kdy se koná celostátní taneční soutěž „Sezemický pohár“ organizovanou TK Apel Holice za podpory města Sezemice, takto:

1. Poplatek za pronájem sálu ve výši 5.600 Kč včetně DPH.
3. Poplatek za úklid sálu – dle schváleného ceníku.
4. Poplatek za hasičskou hlídku – dle schváleného ceníku.

**III. Ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí zajistit veškeré náležitosti spojené s pronájmem sálu dle bodu II. tohoto usnesení.

T: 04.04.2015

Z: vedoucí OSMŽP

Martin Staněk  
starosta města

Vlastimil Plecháček  
místostarosta města