

MĚSTO SEZEMICE

VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 17. 12. 2012

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

Usnesení č. R/144/18/2012

Rada města projednala předloženou zprávu a podle § 16 zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

schvaluje rozpočtovou změnu č. 1 - 7 uvedenou v rozpočtovém opatření dle rozpisu rozpočtu 3/2012

Usnesení č. R/145/18/2012

Rada města projednala předloženou zprávu a

schvaluje odpisový plán k 31. 12. 2012 ve výši 8.518.825 Kč s podílem dotace 2.243.779,62 Kč

Usnesení č. R/146/18/2012

Rada města projednala důvodovou zprávu a

I. bere na vědomí důvodovou zprávu ve věci uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 26. 04. 2011 mezi městem Sezemice a společností ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou

II. schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 26. 04. 2011 mezi městem Sezemice a společností ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou. Nová výměra pozemků v k. ú. Sezemice nad Loučnou je nyní 644.152 m², nová celková výměra pronajatých pozemků je 75,0703 ha, cena za 1 ha za rok v roce 2012 činí 1 834,- Kč (každý rok se cena navyšuje o míru inflace). Nová cena za pronajaté pozemky bude od 01. 01. 2013 činit 137.678,- Kč.

III. ukládá uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 26. 04. 2011 mezi městem Sezemice a společností ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou dle bodu II. tohoto usnesení

T: 15. 01. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/147/18/2012

Rada města projednala důvodovou zprávu a:

I. souhlasí

1. se stavbou „Velké Koloděje p.č. 53/3 – Matalík – rozš. kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku budoucím věcným břemenem činí 117 m délkových, 1 m². Zařízením se pro účel smlouvy konkrétně rozumí – na pozemku p.č. 667 v k. ú. Velké Koloděje kabelový pilíř, kabelové vedení nn v zemi v délce cca 105 m, - na pozemku p.č. 111/15 v k. ú. Velké Koloděje kabelové vedení nn v délce cca 12 m.

2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby na pozemku p. č. 667 a 111/15 v k. ú. Velké Koloděje za těchto podmínek:

- a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 3.500,- bez DPH
- b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
- c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

II. schvaluje zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemku p. č. 667 a 111/15 v k. ú. Velké Koloděje pro účely provozu, údržby, oprav a oklešťování případného stromoví, přístupu a příjezdu“ – připojení nového odběrného místa v délce cca 117 m, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. do doby vybudování stavby „Velké Koloděje p.č. 53/3 – Matalík – rozš. kNN“ připojení nového odběrného místa v délce cca 117 m na pozemcích p. č. 667 a 111/15 v k. ú. Velké Koloděje, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby dle bodu I. tohoto usnesení

T: 31. 12. 2012

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Velké Koloděje p.č. 53/3 – Matalík – rozš. kNN“ připojení nového odběrného místa v délce cca 117 m na pozemcích p. č. 667 a 111/15 v k. ú. Velké Koloděje, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

T: 31. 12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/148/18/2012

I. doporučuje zastupitelstvu města **schválit** převod pozemku p. č. 447/3 v k. ú. Počaply nad Loučnou z majetku města

II. ukládá

1. zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 447/3 v k. ú. Počaply nad Loučnou
2. předložit zprávu týkající se převodu pozemku p. č. 447/3 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

T: 31. 03. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/149/18/2012

Rada města projednala předloženou zprávu a

I. bere na vědomí postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. 739/23 – byt č. 1231 ul. Nerudova 739, Sezemice

II. po vyrovnání pohledávek vůči městu souhlasí s převodem bytu č. 1231 ul. Nerudova 739, Sezemice

III. schvaluje pronájem bytu č. 1231, ul. Nerudova 739, Sezemice

IV. ukládá odboru správy majetku a ŽP uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a nájemní smlouvu a to od 01. 02. 2013

T: 31. 01. 2013

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/150/18/2012

Rada města po projednání podle § 102 odst. 2) písm. g) na návrh tajemnice MěÚ jmenuje

s účinností od 01. 01. 2013 pana Ing. Jiřího Košťála vedoucím odboru správy majetku a ŽP

Usnesení č. R/151/18/2012

Rada města projednala předloženou zprávu a

I. schvaluje předloženou územní studii lokality Z 09 Sezemice s tím, že bude upravena v těchto bodech:

1. část technická infrastruktura doplnit - likvidace splaškových vod na jednotlivých stavebních pozemcích bude do veřejné kanalizační sítě, do doby její realizace je likvidace splaškových vod přípustná pouze do jímek na vyvážení.
2. část technická infrastruktura doplnit – o řešení likvidace dešťových vod v rámci jednotlivých etap výstavby.

3. výkresovou část prostorových regulativů upravit – v části řešených pozemků p. č. 596/68 a 596/67 upravit stanovení stavební čáry mimo tyto pozemky.
4. výkresovou část prostorových regulativů upravit – doplnit vymezení stavební čáry ve všech plochách navržených k zástavbě.

II. ukládá prověřit uložení sítí v dotčeném území včetně dálkových kabelů

T: před vydání územní studie

Z: vedoucí OSÚÚP

Usnesení č. R/152/18/2012

Rada města projednala předloženou zprávu a schvaluje

plán zimní údržby místních komunikací na území města Sezemice pro zimní období 2012 - 2013 ve znění, které je uvedeno v příloze tohoto usnesení a je jeho nedílnou součástí

Usnesení č. R/153/18/2012

Rada města po projednání

schvaluje dar ve výši 5.000 Kč poskytnutý obcí Choteč Mateřské škole Sezemice

Usnesení č. R/154/18/2012

Rada města projednala žádost sdružení Hasiči Sezemice a

souhlasí s prominutím poplatku za pronájem sálu na akci organizovanou žadatelem dne 28. 01. 2012, bude uhrazena pouze částka za úklid sálu

Usnesení č. R/155/18/2012

Rada města po projednání

- I. bere na vědomí** žádost EVČ o vyjádření k existenci podzemních rozvodných sítí ve správě města k mapovému podkladu pro bioplynovou stanici
- II. konstatuje**, že město Sezemice se k žádosti nebude vyjadřovat, firmě bude sděleno usnesení zastupitelstva města

Usnesení č. R/156/18/2012

Rada města po projednání

I. rozhodla

1. vyhlásit výběrové řízení v režimu veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci díla „Oprava kanalizace Jiráskova ulice Základní škola v Sezemicích“
2. výběrové řízení provede firma Ing. Ivan Vrabc, Spojil, Na Okrajích 37, IČ 12965928

II. souhlasí uzavřít na realizaci výběrové řízení s Ing. Ivanem Vrabcem, Spojil, Na Okrajích 37, smlouvu, cena bude upřesněna dodatečně

III. schvaluje zadávací dokumentaci včetně příloh k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava kanalizace Jiráskova ulice Základní škola v Sezemicích“

IV. rozhodla, aby k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava kanalizace Jiráskova ulice Základní škola v Sezemicích“ byly vyzvány tyto firmy:

1. Agrostav Pardubice, akciová společnost, Pardubice V, Zelené Předměstí, Boženy Němcové 2625, IČ 46506063
2. Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., Pardubice V, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, IČ 25253361
3. ABK spol. s r.o., Pardubice, K Dolíčku 66, IČ 45538174,
4. KVIS Pardubice a.s., Pardubice VII, Rosice 151, IČ 46506934
5. MIROS dopravní stavby, a.s., Pardubice II, Polabiny, Hradecká 545, IČ: 25267329

V. zřizuje výběrovou komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek a jmenuje její členy včetně náhradníků:

1. Ing. Přemysl Hron
2. František Matušů
3. Ing. Jiří Košťál
4. Josef Ulrych
5. zástupce firmy VaK Pardubice a.s.

Náhradníci: Mgr. Hana Krátká, Ing. Monika Liduchová

VI. ukládá zajistit výběrové řízení na veřejnou zakázku „Oprava kanalizace Jiráskova ulice Základní škola v Sezemicích“ za obvyklých podmínek

T: ihned

Z: vedoucí OSMŽP

Usnesení č. R/157/18/2012

Rada města po projednání

schvaluje zařazení pana Jiřího Košťála do Jednotky sboru dobrovolných hasičů Sezemice, družstva Sezemice s účinností od 01. 01. 2013

Bohuslav Kopecký
starosta města

Martin Staněk
místostarosta města