

# MĚSTO SEZEMICE

## VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 13. 05. 2014

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

### Usnesení č. R/66/6/2014

**Rada města v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb. a podle vnitřních předpisů schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola, Sezemice, okres Pardubice IČ 60156953 **za rok 2013**. O úkonu schválení sepsala rada města Protokol o schvalování účetní závěrky, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### Usnesení č. R/67/6/2014

**Rada města v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb. a podle vnitřních předpisů schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka, Sezemice, IČ 60156961 **za rok 2013**. O úkonu schválení sepsala rada města Protokol o schvalování účetní závěrky, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### Usnesení č. R/68/6/2014

**Rada města v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

#### I. bere na vědomí

1. zprávu ve věci závěrečného účtu Města Sezemice za rok 2013
2. zprávu ve věci účetní závěrky Města Sezemice za rok 2013
3. výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2013 provedeného podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb. a konstatuje, že nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, které by mělo za důsledek nesprávné použití finančních prostředků

**II. doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** závěrečný účet Města Sezemice k 31. 12. 2013 bez výhrad

**III. doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** účetní závěrku Města Sezemice k 31. 12. 2013

**IV. doporučuje** zastupitelstvu města **schválit** hospodaření sociálního fondu za rok 2013 a navrhuje převést zůstatek sociálního fondu na rok 2014

**V. schvaluje** výroční zprávu hospodaření Mateřské školy Pohádka, Sezemice za rok 2013 **bez výhrad** a rozděljuje hospodářský výsledek ve výši Kč 186.088,77 následovně

1. vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč
2. přidělit do fondu odměn částku 80 000 Kč
3. přidělit do fondu rezervního 106.088,77 Kč

**VI. schvaluje** výroční zprávu hospodaření Základní školy Sezemice, okres Pardubice, za rok 2013 **bez výhrad** a rozděljuje hospodářský výsledek ve výši Kč 135.184,15 následovně:

1. vrátit na účet města ze zlepšeného hospodářského výsledku částku 0 Kč
2. přidělit do fondu odměn částku Kč 67.592,00
3. přidělit do fondu rezervního Kč 67.592,50

**VII. bere na vědomí** zprávu o přezkoumání hospodaření Města Sezemice za rok 2013

### Usnesení č. R/69/6/2014

**Rada města dle § 15 zákona 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,**

**I. schvaluje** vyúčtování hospodaření města k 31. 03. 2014

**II. ukládá** předložit vyúčtování hospodaření města k 31. 03. 2014 zastupitelstvu města

Z: vedouc FO

T: 03. 06. 2014

### **Usnesení č. R/70/6/2014**

#### **Rada města**

- I. bere na vědomí**, že byt č. 120, v DPS Havlíčkova ul. 700, Sezemice je v současné době volný
- II. na základě žádosti nájemkyně JV souhlasí** s ukončením nájmu v bytě č. 10, Tyršovo nám. 722, Sezemice (DPS) dohodou a to ke dni 31. 05. 2014
- III. schvaluje**: přidělit byt č. 120, Havlíčkova ul. 700, Sezemice paní JK
- IV. ukládá** zabezpečit veškeré náležitosti spojené s ukončením nájemní smlouvy dle bodu II a zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemních smluv dle bodu III za obvyklých podmínek

T: 31. 05. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/71/6/2014**

#### **Rada města**

- I. bere na vědomí**, že byt č. 4, Smetanova ul. 525, Sezemice je v současné době volný
- II. schvaluje**: přidělit byt č. 4, Smetanova ul. 525, Sezemice, paní KN
- III. ukládá** odboru SM a ŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy za podmínek:
  1. nájem se sjednává na dobu určitou jednoho roku
  2. výše měsíčního nájemného 40 Kč /m<sup>2</sup>

T: 31. 05. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/72/6/2014**

#### **Rada města**

- I. schvaluje** prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 6, Masarykova ul. č. p. 515, Sezemice, uzavřené mezi městem a panem ŠČ, smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou do 30. 04. 2015
  - II. ukládá** odboru zabezpečit veškeré náležitosti spojené s prodloužením smlouvy o nájmu bytu
- Z: vedoucí OSMŽP  
T: ihned

### **Usnesení č. R/73/6/2014**

#### **Rada města**

- I. doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod části pozemku p. č. 387/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, na které se nachází stavba VTL RS plynu, která se v současné době připravuje k rekonstrukci
- II. ukládá**
  1. zveřejnit záměr města převést část pozemku p. č. 387/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, na které se nachází stavba VTL RS plynu
  2. předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva části pozemku p. č. 387/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

T: 03. 06. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/74/6/2014**

#### **Rada města**

- I. doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemku st. p. č. 183/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města
- II. ukládá** předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva - pozemku st. p. č. 183/2 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

T: 03. 06. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

## Usnesení č. R/75/6/2014

### Rada města

**I. rozhoduje** uzavřít upravenou smlouvu o nájmu části nemovité věci č. **100345-000-00** na základě usnesení č. R/58/5/2014 ze dne 22. 04. 2014, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, s nájemcem T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, 149 00 Praha 4, Tomíčkova 2144/1, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p. č. 290/23 v k. ú. Sezemice nad Loučnou o výměře 108 m<sup>2</sup> za smluvní nájemné ve výši 70.000 Kč ročně s úpravou nájemného dle indexu průměrné roční míry inflace dle bodu 2 čl. 5 uvedené smlouvy, nájemné za rok 2014 bude hrazeno, s ohledem na umístění zařízení na pozemku, v celé výši 70.000 Kč. Za těchto dalších podmínek:

1. splatnost poměrné části nájemného za dobu od 01. 01. 2014 do 30. 06. 2014 ve výši 35.000 Kč je do data 31. 07. 2014
2. Město Sezemice prohlašuje, že uzavřením této smlouvy jsou vypořádána veškerá vzájemná práva, která vznikla nebo mohla vzniknout z užívání předmětu nájmu, v době před uzavřením této smlouvy, toto prohlášení se netýká vzájemných práv a povinností upravených touto smlouvou

**II. ukládá** uzavřít smlouvu o nájmu části nemovité věci č. 100345-000-00 dle bodu II. tohoto usnesení

T: 15. 06. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

## Usnesení č. R/76/6/2014

### Rada města

**I. rozhoduje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. P/VB/IS/2014/010, která je nedílnou součástí tohoto usnesení mezi městem Sezemice jako oprávněným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/5, zastoupeným na základě pověření ze dne 01. 11. 2010 Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice, jako povinným, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene – služebnosti, na pozemku p. č. 1801/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, zapsaném na LV 1966 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice, právo zřizovat a provozovat na předmětném pozemku podzemní vedení kanalizace v rámci stavby „Rozšíření stávajícího systému odkanalizování města Sezemice“, právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním podzemního vedení a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem číslo 1313-51/2014 ze dne 20. 04. 2014 vyhotoveném společností AGES Pardubice s.r.o. za jednorázovou úhradu 15.738 Kč bez DPH

**II. schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. P/VB/IS/2014/010 mezi městem Sezemice jako oprávněným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/5

**III. ukládá** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene č. P/VB/IS/2014/010 dle bodu I. tohoto usnesení

T: 31. 05. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

## Usnesení č. R/77/6/2014

### Rada města

**I. konstatuje**, že záměr města přenechat nebytové prostory v č. p. 9. Kladina o velikosti 134,1 m<sup>2</sup> do výpůjčky byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

**II. schvaluje** přenechat nebytové prostory v č. p. 9. Kladina, Sezemice, o velikosti 134,1 m<sup>2</sup> do výpůjčky panu LK za účelem zřízení klubovny pro občany obce Kladina za následujících podmínek:

1. nebytové prostory se přenechávají do výpůjčky na dobu určitou od 01. 06. 2014 do 31. 12. 2014
2. vypůjčitel bude hradit veškeré náklady spojené s užíváním nebytových prostor (voda, elektrická energie, plyn), stanovuje se měsíční záloha ve výši 3.000 Kč
3. objekt i jeho okolí bude udržováno v čistotě

4. v případě, že bude město nebytové prostory potřebovat pro své účely, budou nebytové prostory na sjednanou dobu uvolněny
5. v případě, že bude město nebytové prostory potřebovat nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, vypůjčitel nebytové prostory vrátí
6. před uzavřením smlouvy bude uzavřen předávací protokol s uvedením stávajícího stavu

**III. pověřuje** odbor správy majetku a životního prostředí vypracováním smlouvy o výpůjčce

**IV. ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí zajistit veškeré náležitosti spojené s uzavřením smlouvy o výpůjčce v souladu s bodem II. tohoto usnesení

T: 31. 05. 2010

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/78/6/2014**

#### **Rada města**

**I. bere na vědomí** důvodovou zprávu.

**II. schvaluje**

1. postup při výběru dodavatele na realizaci akce „Výměna oken č. p. 92, Husovo nám., Sezemice“
2. smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. dle důvodové zprávy, cena díla bude stanovena v souladu s nejuhodnější nabídkou dle výběru dodavatele

**III. jmenuje** hodnotící komisi ve složení starosta města, místostarosta města a vedoucí OSMŽP

**IV. ukládá**

1. zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Výměna oken č. p. 92, Husovo nám., Sezemice“

T: 31. 05. 2014

Z: hodnotící komise

2. předložit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci zakázky „Výměna oken č. p. 92, Husovo nám., Sezemice“ radě města

T: 31. 05. 2014

Z: starosta města

### **Usnesení č. R/79/6/2014**

#### **Rada města**

**I. bere na vědomí** důvodovou zprávu

**II. schvaluje**

1. postup při výběru dodavatele na realizaci akce „Dětská hřiště ve Veské a v Lukovně“
2. smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. dle důvodové zprávy, cena díla bude stanovena v souladu s nejuhodnější nabídkou dle výběru dodavatele

**III. jmenuje** hodnotící komisi ve složení starosta města, místostarosta města a vedoucí OSMŽP

**IV. ukládá**

1. zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Dětská hřiště ve Veské a v Lukovně“

T: 31. 05. 2014

Z: hodnotící komise

2. předložit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci zakázky „Dětská hřiště ve Veské a v Lukovně“ radě města

T: 31. 05. 2014

Z: místostarosta města

### **Usnesení č. R/80/6/2014**

#### **Rada města**

**I. bere na vědomí** důvodovou zprávu.

**II. doporučuje zastupitelstvu schválit**

1. investiční záměr „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“, přípravné a projekční práce budou probíhat v roce 2014 a samotná realizace bude možná po získání dotace a zahrnutí akce do rozpočtu města, předpokládané investiční náklady jsou dle rozpočtu URS včetně vedlejších rozpočtových nákladů ve výši 16 mil. Kč včetně DPH, předpokládaný finanční objem spolufinancování akce bude do 4,5 mil. Kč.
2. podání žádosti o dotaci v rámci 60. výzvy operačního programu životní prostředí na Státní fond životního prostředí na realizaci projektu „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“

**III. souhlasí** s předfinancováním a spolufinancováním projektu „Zateplení objektů A, B a D ZŠ Sezemice“ z rozpočtu města

**IV. ukládá** v případě, že město obdrží dotaci, předložit zastupitelstvu města návrh financování investiční akce

Z: starosta města

### **Usnesení č. R/81/6/2014**

#### **Rada města**

**I. doporučuje** zastupitelstvu města **zvolit** paní IR předsedící Okresního soudu v Pardubicích

**II. ukládá** předložit zprávu dle bodu I. zastupitelstvu města

T: 03. 06. 2014

Z: starosta města

### **Usnesení č. R/82/6/2014**

#### **Rada města**

**bere na vědomí** program jednání zastupitelstva města, které se bude konat v úterý dne 03. 06. 2014

### **Usnesení č. R/83/6/2014**

#### **Rada města**

**I. schvaluje** příspěvek ve výši 10.000 Kč organizaci Charita Pardubice

**II. ukládá** připravit rozpočtovou změnu a tu předložit ke schválení zastupitelstvu města

Z: vedoucí FO

T: 03. 06. 2014

### **Usnesení č. R/84/6/2014**

#### **Rada města**

**ukládá** finančnímu odboru předložit ke schválení změnu ceny za likvidaci hrobového místa

---

**Martin Staněk**  
starosta města

---

**Vlastimil Plecháček**  
místostarosta města