

# MĚSTO SEZEMICE

## VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 13. 03. 2014

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

### Usnesení č. R/35/3/2014

Rada města projednala průběžnou kontrolní zprávu o plnění usnesení rady města a tuto

#### I. schvaluje

a dále:

#### Ponechává v evidenci:

R/92/10/2008, R/32/2/2010, R/150/16/2010,  
R/29/2/2010, R/88/8/2011, R/142/13/2011,  
R/180/16/2011, R/188/18/2011, R/115/15/2012,  
R/35/4/2013, R/47/5/2013, R/68/7/2013,  
R/84/8/2013, R/86/8/2013, R/88/8/2013,  
R/137/15/2013, R/3/1/2014, R/4/1/2014,  
R/6/1/2014, R/8/1/2014, R/9/1/2014, R/20/1/2014,  
R/24/2/2014, R/26/2/2014,

#### II. ruší usnesení č. R/173/21/2013

#### III. schvaluje změny termínů plnění usnesení rady města dle důvodové zprávy

#### Vyřazuje z evidence:

R/189/18/2011, R/105/12/2013, R/136/15/2013,  
R/158/19/2013, R/159/19/2013, R/161/19/2013,  
R/168/20/2013, R/169/21/2013, R/170/21/2013,  
R/171/21/2013, R/172/21/2013, R/2/1/2014,  
R/10/1/2014, R/11/1/2014, R/12/1/2014, R/25/2/2014,  
R/27/2/2014,

### Usnesení č. R/36/3/2014

Rada města

#### I. bere na vědomí ukončení nájmu v DPS, byt č. 6, Tyršovo nám. 721, Sezemice z důvodu úmrtí nájemníka a to k 28. 2. 2014

#### II. schvaluje přidělit byt č. 6, Tyršovo nám. 721, Sezemice, paní AB, a to s účinností od 01. 04. 2014

#### III. ukládá zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu II.

T: 31. 03. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

### Usnesení č. R/37/3/2014

Rada města

#### I. souhlasí

1. se stavbou „Kladina p. č. 23 – Kuchařík – příp. kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 316/10 v k. ú. Kladina činí 5 bm
2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2011808, „Kladina p. č. 23 – Kuchařík – příp. kNN“, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení na pozemek st. p. č. 23 v k. ú. Kladina, přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 316/10 v k. ú. Kladina za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši Kč 1.000 Kč bez DPH
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

**II. schvaluje** zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemku p. č. 316/10 v k. ú. Kladina pro zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

**III. rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene inženýrské sítě, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení (zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy) na pozemek st. p. č. 23 v k. ú. Kladina, přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 316/10 v k. ú. Kladina, s oprávněnou právnickou osobou PEN – projekty energetiky, s.r.o., se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a. s., za cenu 1.000 Kč bez DPH

#### **IV. ukládá**

1. do doby vybudování stavby „Kladina p. č. 23 – Kuchařík – příp. kNN“ na pozemku p. č. 316/10 v k. ú. Kladina, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu III. tohoto usnesení

T: 31. 03. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Kladina p. č. 23 – Kuchařík – příp. kNN“ na pozemku p. č. 316/10 v k. ú. Kladina uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

T: 31. 12. 2015

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/38/3/2014**

#### **Rada města**

##### **I. souhlasí**

1. se stavbou „Sezemice p. č. 507/4-Ruml-rozšíření kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku p. č. 1772/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou činí 785 bm

2. s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IV-12-2012029/VB/2, „Sezemice p. č. 507/4-Ruml-rozšíření kNN“, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 1772/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou za těchto podmínek:

a) cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dohodou ve výši 3900 Kč bez DPH

b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán

c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatky ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

**II. schvaluje** zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemku p. č. 1772/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou pro zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

**III. rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene inženýrské sítě, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení (zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy) přes pozemek ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 1772/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, s oprávněnou právnickou osobou Montprojekt, a.s., se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a. s., za cenu 3.900 Kč bez DPH

#### IV. ukládá

1. do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 507/4-Ruml-rozšíření kNN“ na pozemku p. č. 1772/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou, uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu dle bodu III. tohoto usnesení

T: 15. 04. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Sezemice p. č. 507/4-Ruml-rozšíření kNN“ na pozemku p. č. 1772/1 v k. ú. Sezemice nad Loučnou uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

T: 31. 12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/39/3/2014

##### Rada města

- I. **doporučuje** zastupitelstvu města schválit převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemku p. č. 2080 v k. ú. Sezemice nad Loučnou z vlastnictví města za kupní cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>

##### II. ukládá

1. zveřejnit záměr města prodat p. č. 2080 v k. ú. Sezemice nad Loučnou
2. předložit zprávu týkající se převodu vlastnického práva - pozemku p. č. 2080 v k. ú. Sezemice nad Loučnou zastupitelstvu města

T: 03. 06. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

#### Usnesení č. R/40/3/2014

##### Rada města mění bod I. – III. usnesení č. R/6/1/2014 ze dne 28. 01. 2014 takto:

- I. **rozhoduje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene inženýrské sítě, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení (zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy) pro novostavbu na pozemku p. č. 7/10 v k. ú. Kladina, na pozemcích ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 331/2, 139/53 a 301/1 vše v k. ú. Kladina, s oprávněnou právnickou osobou MATEX HK s.r.o., se sídlem Hradec Králové, Kladská 181, která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a. s., za cenu 3.100 Kč bez DPH

- II. **schvaluje** zřízení věcného břemene „umožňující využití části pozemků p. č. 331/2, 139/53 a 301/1 vše v k. ú. Kladina pro zřízení a provozování stavby zařízení distribuční soustavy nízkého napětí a možnost přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení na základě zaměření skutečného provedení soustavy, přičemž povinným bude Město Sezemice a oprávněným bude společnost ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8, a to za podmínek uvedených v bodu I. tohoto usnesení

##### III. souhlasí

1. se stavbou „Sezemice p. č. 7/2 – Filipiová – rozš. kNN“. Předpokládaný rozsah dotčení pozemku budoucí služebností inženýrské sítě činí 34,8 m<sup>2</sup>
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IP-12-2005509/1, „Sezemice p. č.7/2 - Filipiová - rozš.kNN“, která zakládá právo vedení, provozování a udržování energetického vedení pro novostavbu na pozemku p. č. 7/10 v k. ú. Kladina, na pozemcích ve vlastnictví města Sezemice parcelní č. 331/2, 139/53 a 301/1 vše v k. ú. Kladina za těchto podmínek:
  - a) cena za zřízení služebností inženýrské sítě bude stanovena dohodou ve výši Kč 3.100 Kč bez DPH
  - b) oprávněný předloží před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene geometrický plán
  - c) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene, vypracování geometrického plánu a správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí uhradí oprávněný

**IV. bere na vědomí**, že uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, č. IP-12-2005509/1 „Sezemice p. č.7/2 - Filipiová - rozš.kNN“ se v plném rozsahu ruší smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-2005509/2 „Sezemice p. č.7/2 - Filipiová - rozš. kNN“ ze dne 03. 02. 2014

**V. ukládá**

1. do doby vybudování stavby „Sezemice p. č. 7/2 – Filipiová – rozš. kNN“ na pozemcích p. č. 331/2, 139/53 a 301/1 vše v k. ú. Kladina, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby dle bodu III. tohoto usnesení

T: 31. 03. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

2. po vybudování stavby „Sezemice p. č. 7/2 – Filipiová – rozš. kNN“ na pozemcích p. č. 331/2, 139/53 a 301/1 vše v k. ú. Kladina uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

T: 31. 12. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/41/3/2014**

**Rada města**

- I. **bere na vědomí** doručenou žádost klubu „TK Apel Holice“ o prominutí, případně slevu za pronájem sálu
- II. **souhlasí** s poskytnutím slevy za pronájem sálu ve výši 5.000 Kč včetně DPH, náklady na požární hlídku uhradí město
- III. **pověřuje** odbor zajistit veškeré záležitosti spojené s pronájmem sálu

**Usnesení č. R/42/3/2014**

**Rada města**

- I. **souhlasí** s užíváním domény třetího řádu něco.sezemice.cz a něco.sezemice.eu za těchto podmínek:
  1. zřizovací poplatek domény třetího řádu se stanovuje na 200 Kč bez DPH
  2. cena za používání domény třetího řádu se stanovuje ve výši 100 Kč bez DPH na kalendářní rok, v ceně je zahrnuto i umístění odkazu na [www.sezemice.cz](http://www.sezemice.cz) a [www.sezemice.eu](http://www.sezemice.eu)
  3. poskytování služeb může být vypovězeno bez udání důvodů
  4. doména třetího řádu musí souviset se jménem nebo činností žadatele
  5. stránky ani jejich odkazy, na které bude odkazovat doména třetího řádu, nesmí mít hanlivý, vulgární, erotický apod. obsah
- I. **pověřuje** starostu města
  1. stanovením dalším podmínek použití domény třetího řádu
  2. schvalováním použití domény třetího řádu jednotlivým žadatelům

**Usnesení č. R/43/3/2014**

**Rada města**

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů města Sezemice a obcí Borek, Časy, Choteč, Kunětice, Rokytno, Spojil, Ujezd u Sezemice uzavřená dle platné právní úpravy ze dne 06. 10. 2008

---

**Martin Staněk**  
starosta města

---

**Vlastimil Plecháček**  
místostarosta města