

# MĚSTO SEZEMICE

## VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA SEZEMICE

Den konání jednání: 08.10.2014

Místo jednání: zasedací místnost na Městském úřadu Sezemice, Husovo nám. 790, Sezemice

### Usnesení č. R/148/15/2014

Rada města Sezemice:

**I. Projednala průběžnou kontrolní zprávu o plnění usnesení rady města a tuto schvaluje a dále:**

**ponechává v evidenci:**

R/92/10/2008, R/32/2/2010, R/150/16/2010,  
R/29/2/2010, R/180/16/2011, R/115/15/2012,  
R/35/4/2013, R/88/8/2013, R/137/15/2013,  
R/38/3/2014, R/40/3/2014, R/50/4/2014,  
R/51/4/2014, R/73/6/2014, R/88/7/2014,  
R/90/7/2014, R/93/7/2014, R/100/8/2014,  
R/101/8/2014, R/115/9/2014, R/116/9/2014,  
R/135/12/2014, R/139/14/2014, R/140/14/2014,  
R/141/14/2014, R/142/14/2014,  
R/145/14/2014,

**vyřazuje z evidence:**

R/88/8/2011, R/142/13/2011, R/188/18/2011,  
R/84/8/2013, R/6/1/2014, R/45/4/2014, R/75/6/2014,  
R/84/6/2014, R/89/7/2014, R/98/8/2014, R/102/8/2014,  
R/103/8/2014, R/107/8/2014, R/113/9/2014,  
R/114/9/2014, R/117/9/2014, R/118/9/2014,  
R/119/9/2014, R/120/9/2014, R/121/10/2014,  
R/122/10/2014, R/123/10/2014, R/124/11/2014,  
R/126/11/2014, R/128/11/2014, R/129/11/2014,  
R/130/11/2014, R/131/11/2014, R/133/11/2014,  
R/134/12/2014, R/143/14/2014, R/144/14/2014,

**II. Schvaluje** změny termínů plnění usnesení rady města dle důvodové zprávy a zápisu.

**III. Ruší** usnesení rady města č. R/93/7/2014.

### Usnesení č. R/149/15/2014

Rada města Sezemice

**schvaluje** rozpočtovou změnu č. 1 uvedenou v rozpočtovém opatření dle rozpisu rozpočtu č. 3/2014.

### Usnesení č. R/150/15/2014

Rada města:

**I. Bere na vědomí** doručenou žádost paní JF o pronájem a následné odkoupení bytové jednotky č. 728/11, Spojovací ul. 728, Sezemice.

**II. Schvaluje** pronajmout byt č. 131, Spojovací ul. 728, Sezemice, paní JF na dobu určitou, a to do doby odkoupení bytové jednotky, nejdéle však jednoho roku za podmínek obvyklých pro pronájem 140 b. j. (Do nájemní smlouvy vložit ustanovení, že nájemkyně nesmí byt přenechat do podnájmu. Dále do smlouvy uvést ustanovení pro případ, že by nájemkyně odmítla byt koupit, pro tento případ sjednat ukončení nájemní smlouvy.)

**III. Ukládá:**

1. Zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu II.

T: 30.10.2014

Z: vedoucí OSMŽP

2. Předložit zprávu týkající se prodeje bytové jednotky č. 728/11, Spojovací ul. 728, Sezemice, zastupitelstvu města.

T: 02.12.2014

Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/151/15/2014**

#### **Rada města:**

- I. Bere na vědomí** doručenou žádost paní MM o přidělení většího bytu v Sezemicích.
- II. Schvaluje** přidělit byt č. 4, Smetanova ul. 525, Sezemice paní MM.
- III. Ukládá** odboru správy majetku a ŽP zabezpečit veškeré náležitosti spojené s uzavřením nájemní smlouvy za obvyklých podmínek:
  1. Nájem se sjednává na dobu určitou jednoho roku.
  2. Výše měsíčního nájemného se stanovuje na částku 25 Kč/m<sup>2</sup>.  
T: 30.10.2014  
Z: vedoucí OSMŽP
  3. Připravit cenovou koncepci nájemného obecních bytů.  
T: 31.03.2015  
Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/152/15/2014**

#### **Rada města:**

- I. Bere na vědomí** doručenou žádost pana JK o výměnu bytu č. 2 za byt č. 1 v Dražkově č. p. 20, Sezemice.
- II. Neschvaluje** přidělit byt č. 1, Dražkov 20, Sezemice, panu JK.

### **Usnesení č. R/153/15/2014**

#### **Rada města:**

- I. Bere na vědomí**, doručenou žádost NK týkající se ukončení nájemní smlouvy č. 164 ze dne 21.10.2005 dohodou ke dni 31.12.2014, případně výpověď z nájmu ze strany nájemce.
- II. Souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 164 ze dne 21.10.2005 uzavřené s NK na nebytové prostory v čp. 721, Tyršovo nám. v Sezemicích dohodou ke dni 31.12.2014.
- III. Pověřuje** starostu k jednání o možném pronájmu ordinace jinému lékaři.
- IV. Ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením nájemní smlouvy.  
T: 31. 12. 2014  
Z: vedoucí OSMŽP

### **Usnesení č. R/154/15/2014**

#### **Rada města:**

- I. Bere na vědomí** informaci odboru SM a ŽP o situaci týkající se nebytových prostor v č. p. 9. Kladina, Sezemice, a pohledávce vůči městu Sezemice ve výši 68.881 Kč ze strany vypůjčitele, pana Lubomíra Kamenického, bytem Kladina 8, Sezemice.
- II. Rozhoduje** smlouvu o výpůjčce, která je uzavřena s LK na nebytové prostory v č. p. 9., Kladina, Sezemice, ukončit ke dni 20.10.2014. Důvodem tohoto rozhodnutí je skutečnost, že vypůjčitel neplní závazky vyplývající ze smlouvy o výpůjčce.
- III. Ukládá** odboru správy majetku a životního prostředí zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením smlouvy o výpůjčce.  
T: 20.10.2014  
Z: vedoucí OSMŽP

## Usnesení č. R/155/15/2014

### Rada města:

#### I. Bere na vědomí:

1. Záměr provést výměnu oken v bytovém domě Masarykova 515, Sezemice.
2. Nabídky firem, které byly odborem správy majetku a ŽP požádány o zaslání cenové informace na zakázku „Výměna oken v bytovém domě Masarykova 515, Sezemice“.

#### II. Rozhoduje:

1. Realizovat výměnu oken v bytovém domě ve vlastnictví města v Masarykově ul. 515, v Sezemících.
2. Uzavřít na zakázku výměny oken v bytovém domě v Masarykově ulici 515, Sezemice, smlouvu o dílo se společností pzmOKNA s.r.o., Smilova 349, 530 02 Pardubice, za cenu maximálně 280.000 Kč včetně DPH a tuto smlouvu schvaluje.

#### III. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo dle odst. II. 2. tohoto usnesení.

#### IV. Ukládá vedoucímu OSMŽP v návaznosti na odstavec II. tohoto usnesení neprodleně uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem. Před uzavřením smlouvy konzultovat způsob provedení výměny oken.

T: 15. 10. 2014

Z: vedoucí OSMŽP

## Usnesení č. R/156/15/2014

### Rada města:

#### I. Bere na vědomí příspěvek ve výši 85 % z uznatelných nákladů na akci „Údržba cyklostezky Počaply – Sezemice – Choteč“, který města získalo z rozpočtu SFDI.

#### II. Schvaluje:

1. Postup při výběru dodavatele – přímé oslovení uchazečů:
  1. Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice,
  2. M – SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice,
  3. EUROVIA CS, a. s., Brožíkova 564, 530 09 Pardubice,
  4. MPS Mostní a pozemní stavby s.r.o., Čepí 104, 533 32 Čepí,
  5. MIROS dopravní stavby, a.s., Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště,
  6. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice,
  7. M-STAV CZ s.r.o., Husova 1805, 53003 Pardubice, Bílé předměstí.
2. Smlouvu o dílo.
3. Výzvu k podání nabídek.

#### III. Jmenuje hodnotící komisi ve složení Vlastimil Plecháček, Přemysl Hron, Jiří Košťál, Václav Schejbal, Jiří Kolář, náhradník Petr Řezníček, František Matúšů, Vladimír Michalec.

#### IV. Ukládá:

1. Zajistit výběr vhodného dodavatele na akci „Údržba cyklostezky Počaply – Sezemice – Choteč“.

T: 31.10.2014

Z: hodnotící komise

2. Předložit vybraného dodavatele ke schválení radě města.

T: 31.10.2014

Z: vedoucí OSMŽP

3. Předložit ke schválení smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci akce „Údržba cyklostezky Počaply – Sezemice – Choteč“ ke schválení radě města.

T: 10.11.2014

Z: vedoucí OSMŽP

**Usnesení č. R/157/15/2014**

**Rada města na základě zmocnění v § 27 odst. 5 a 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává** nařízení Rady města Sezemice č. 1/2014, o rozsahu, způsobu a lhůtách odstraňování závad ve schůdnosti chodníků a místních komunikací a průjezdných úseků silnic a o vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí

**Usnesení č. R/158/15/2014**

**Rada města na základě usnesení zastupitelstva města č. Z/16/2013 ze dne 04.03.2013 v souladu s ustanovením § 35 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,**

**vydává** dodatek č. 1 ke směrnici č. 1/2013 o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v městě Sezemice se změnami

**Usnesení č. R/159/15/2014**

**Rada města**

**bere na vědomí** informaci o možnosti organizačních změn u Městské policie Sezemice.